Különleges hangulatú beleszeretős családi ház, bútorokkal!



Irányár:

67 990 000 Ft

316 233 Ft/m²

182 769 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.26

Energetika

A+ A B C D E F G **H** I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Jászszentlászló | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Lukács Ádám

Ingatlanértékesítő

Tel.:**+36 70 608 0288**

E-mail: adam.lukacs@h36.hu

Leírás:

Jászszentlászló központi részén kínálok megvételre egy igazán különleges egyedi stílusú, 215 m2 hasznos alapterületű családi házat, 80 m2 es pincével 1336 m2 es önálló telken.
Az ingatlan különlegessége a vadász stílusú, harmonikus belső kialakítás, a tágas terek és az igényes, egyedi részletek. Már belépéskor érezhető, hogy ezt a házat nem hétköznapi módon alakították ki.

- **215 m2 hasznos lakótér 80 m2 pince**
- **1336 m2- es** tágas udvar
- 3,8 méteres belmagasság impozáns belső terek
- Gyönyörű, egyedi kivitelezésű lépcső
- Hangulatos nappali kandallóval
- 4 hatalmas hálószoba
- Agancsos lámpák, értékes festmények, egyedi tömör fa bútorok melyek mind a vételár részét képzik
- Fedett kocsibeálló, akár 3 autó kényelmes parkolására
- M5 autópálya 10 percre jó minőségű úton

Műszaki jellemzők:

- minőségi, egyedi gyártású külső belső nyílászárók
- Padlástér szórt púrhabbal szigetelve
- központi fűtés gázzal és vegyestüzelésű kazánnal

Központi elhelyezkedésű: bolt, iskola és a mindennapi élethez szükséges szolgáltatások karnyújtásnyira találhatók, miközben a telek megfelelő távolságot biztosít a szomszédoktól és a kellemes privát életteret kínál.
Finanszírozható: Falusi CSOK, CSOK Plusz és Wekerle hitellel is.
Ha nem egy átlagos házat keres, hanem egy igazán karakteres, tágas és értékálló otthont, érdemes személyesen is megtekintenie!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!
Hívjon bizalommal, szolgáltatásaink, kereső ügyfeleink részére ingyenesek!

Műszaki adatok:

Ház altípus	Családi ház
Építési mód	Vegyes falazat
Fűtési mód	Gázfűtés (cirkó), Kandalló, Vegyestüzelésű kazán
Ingatlan állapota	Jó
Tájolás lakóingatlannál	NY
Parkolási lehetőségek	Fedett gépkocsi beálló
Közművek	Összközmű
Energetikai besorolás	H
Alapterület	215 m2
Telek területe	1336 m2
Erkély	nem
Szobák száma	6 db
Fürdőszobák száma	1 db
Építés éve	1905
Felújítás éve	1995
Pince van	Van
Pince területe	80 m2
Esztétikai felújítások	Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
Műszaki felújítások	Vezetékcsere, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés
Tetőfedés anyaga	Cserép
Tetőtér beépíthető	Igen
Nyílászárók fajtája	Fa, Szúnyoghálóval ellátva
Ingatlanon belüli lakószintek száma	3 db
Földszintről induló(lift)	Nem
Saját tároló	Van
Saját tároló mérete	60m2
Melléképületek száma	2 db
Betonút melletti	Igen
Közvilágítás	Van
Ingatlan tulajdoni helyzete	Saját

67 990 000 Ft | Jászszentlászló | Eladó - Ház

Különleges hangulatú beleszeretős családi ház, bútorokkal!



Az Ön kapcsolattartója
Lukács Ádám
Ingatlanértékesítő
Tel.:**+36 70 608 0288**
E-mail: adam.lukacs@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!