Kunszentmártonban kedves kis családi ház ELADÓ!



Irányár:

12 000 000 Ft

155 844 Ft/m²

32 137 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.25

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kunszentmárton | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Kovács Krisztián

Ingatlanértékesítő

Tel.:**+36 70 668 7761**

E-mail: krisztian.kovacs@h36.hu

Leírás:

Kunszentmárton nyugodt utcájában, felújítandó családi ház, 366 m2 önálló telken eladó!
Az ingatlan felújítandó állapota ellenére jó lehetőség lehet azoknak, akik saját képükre szeretnék formálni, kiélni kreativitásukat.
Nem lakják az ingatlant, így a birtokbaadási idő kifejezetten rövid!
Befektetők figyelmébe is ajánlom, albérletnek is kiváló lehet!

Főbb jellemzők:

- 2 db tágas hálószoba
- tágas amerikai konyhás nappali
- szép burkolatok
- több nyílászáró már műanyagra cserélve

Figyelem! Az adatlap a megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget vállalni nem tudunk!
Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára ingyenesek!
Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek!
Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban van.

Műszaki adatok:

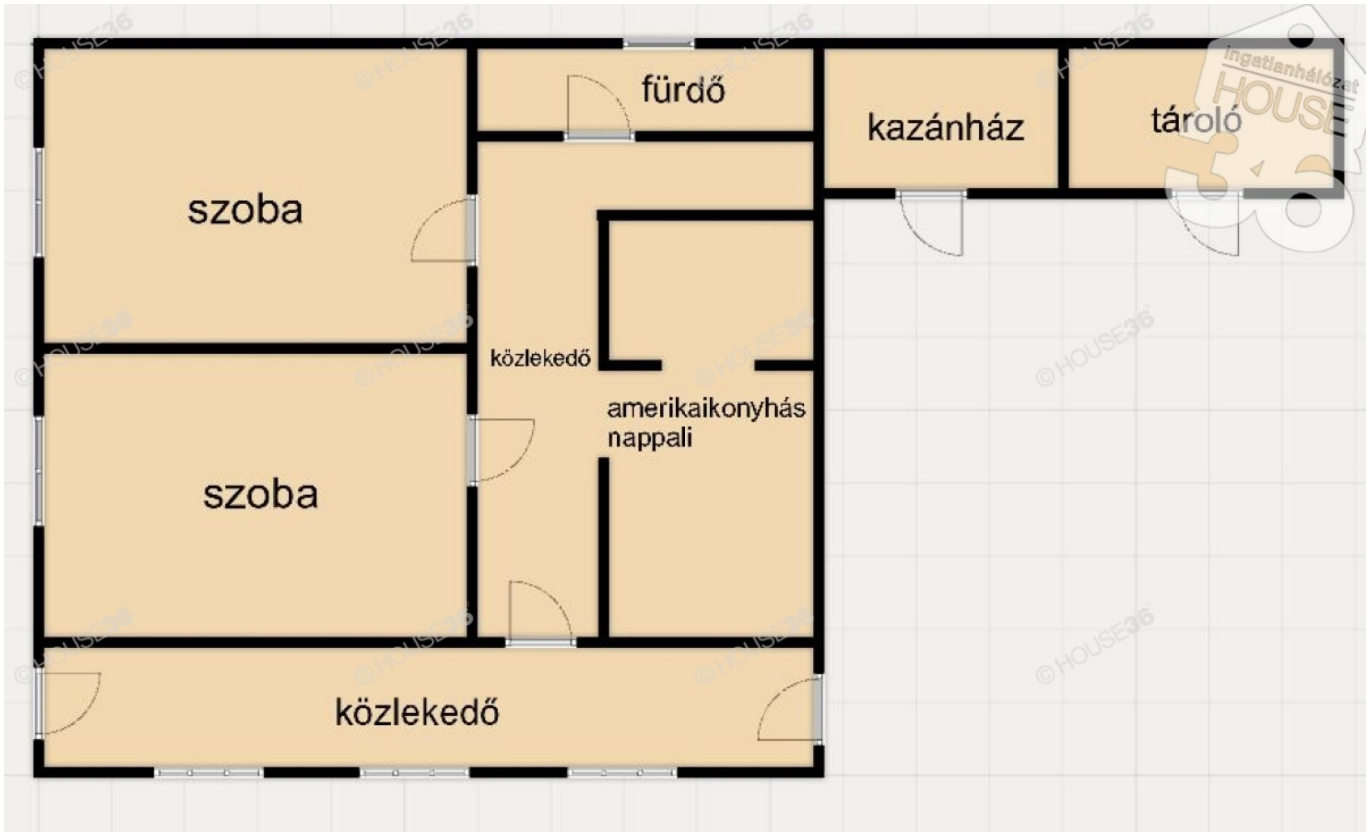
Ház altípus	Családi ház
Építési mód	Vegyes falazat
Fűtési mód	Egyedi fűtési mód
Ingatlan állapota	Felújítandó
Parkolási lehetőségek	Gépkocsi beálló, Utcán
Közművek	Összközmű
Energetikai besorolás	H
Alapterület	77 m2
Telek területe	366 m2
Erkély	nem
Szobák száma	3 db
Fürdőszobák száma	4 db
Építés éve	1980
Pince van	Nincs
Tetőfedés anyaga	Cserép
Tetőtér beépíthető	Nem
Nyílászárók fajtája	Fa, Műanyag
Betonút melletti	Nem
Közvilágítás	Van
Földút hossza kb (betonúttól)	50 m
Buszmegálló távolsága kb	500 m
Bolt távolsága kb	500 m
Iskola/óvoda távolsága	200 m
Ingatlan tulajdoni helyzete	Saját

12 000 000 Ft | Kunszentmárton | Eladó - Ház

Kunszentmártonban kedves kis családi ház ELADÓ!



Az Ön kapcsolattartója
Kovács Krisztián
Ingatlanértékesítő
Tel.:**+36 70 668 7761**
E-mail: krisztian.kovacs@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!