Helvécián, elkészült új építésű nappali + 2 szobás családi ház eladó!



Irányár:

67 900 000 Ft

1 131 667 Ft/m²

182 375 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.23

Energetika

A+ A B C D E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Helvécia | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója
Tormási Hajnalka
Vezető értékesítő
Tel.:**+36 70 649 7985**
E-mail: hajnalka.tormasi@h36.hu

Leírás:

Új építést keres, de nem akar fél évet, egy évet várni? Van egy jó hírem...
Most olyan házat tudok mutatni, amely teljesen új építésű, még senki nem lakta, viszont elkészült, nem kell várni az építkezésre. Már csak a használatbavételi engedélyre kell várni, amely várhatóan decemberben elkészül.
Helvécián, gyönyörűen kivitelezett, már elkészült, új építésű, könnyűszerkezetes, 60 m2-es családi házaink megvásárolhatóak. A tágas nappalival és 2 hálószobával rendelkező házainkhoz egy könnyen karbantartható, 360 m2-es kert tartozik saját, fedett kocsibeállóval. Új otthona melegéről hőszivattyús padlófűtés gondoskodik a fagyos téli estéken.

Jellemzők:
-Nettó 60 m², nappali+2 szoba
-360 m²-es telekrész
-15 cm-es hőszigetelés
-A+ energetika
-hőszivattyú padlófűtéssel
-klíma
-gyönyörű burkolatok, szaniterek
-Prémium minőségű műanyag nyílászárók redőnnyel, szúnyoghálóval
-Kiváló hideg-és meleg burkolatok - 8500 Ft/m2-ig választható
-per-és tehermentes, gyors birtokba adás

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben új otthona megvásárlásához jelenlegi ingatlana eladására van szükség, keressen bizalommal! A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Nem csak házat, otthont segítek találni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Ikerház
Építési mód: Könnyűszerkezetes
Homlokzati szig.: 25 cm
Fűtési mód: Padlófűtés, Hőszivattyús
Ingatlan állapota: Új
Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Fedett gépkocsi beálló, Utcán
Közművek: Villany, Városi víz
Energetikai besorolás: A+
Alapterület: 60 m2
Telek területe: 350 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 3 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 2026
Pince van: ---
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 15 cm
Tetőtér beépíthető: ---
Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Extrák: Klíma
Betonút melletti: Nem
Közvilágítás: Van
Földút hossza kb (betonúttól): 15 m
Buszmegálló távolsága kb: 300 m
Bolt távolsága kb: 500 m
Iskola/óvoda távolsága: 500 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

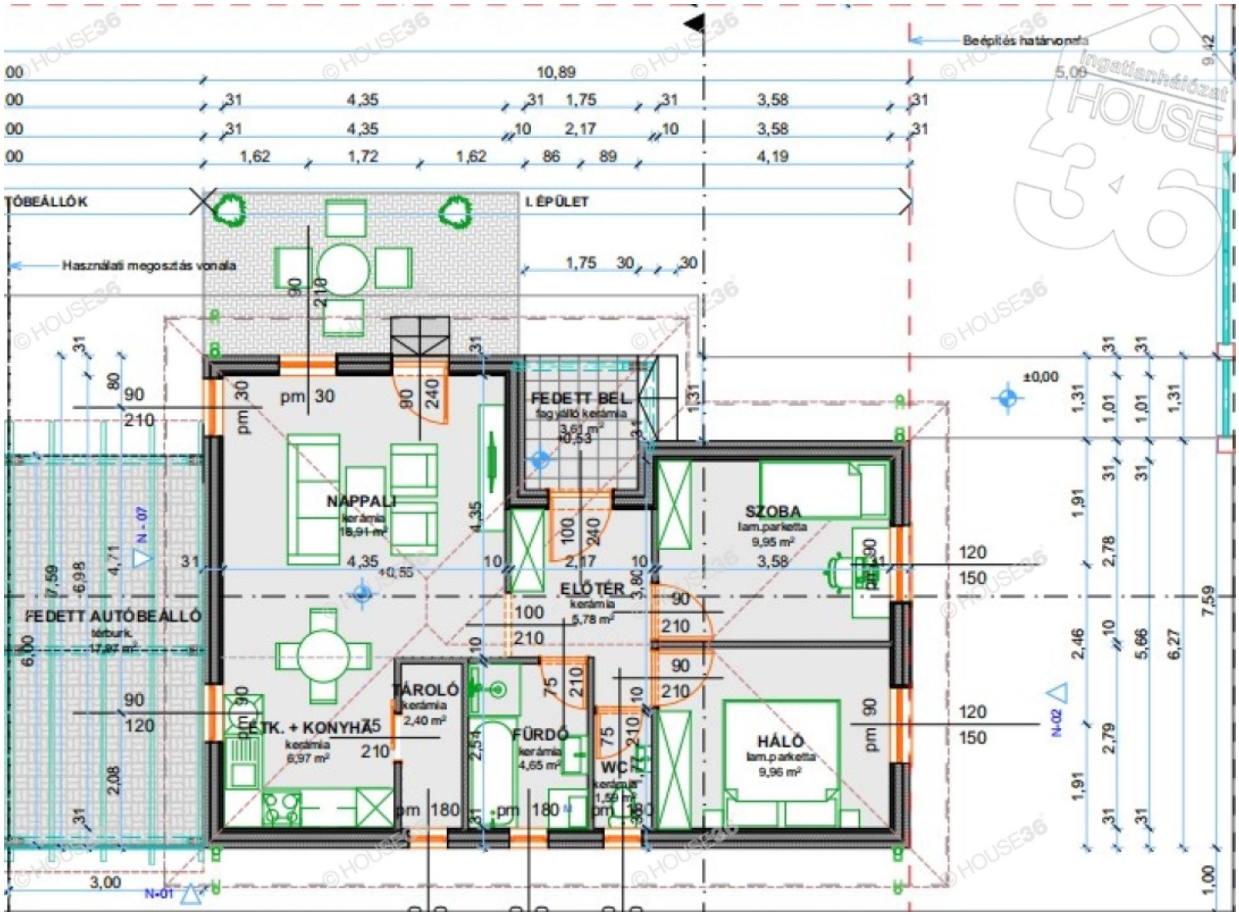
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

67 900 000 Ft | Kecskemét Helvécia | Eladó - Ház

Helvécián, elkészült új építésű nappali + 2 szobás családi ház eladó!



Az Ön kapcsolattartója
Tormási Hajnalka
Vezető értékesítő★
Tel.:**+36 70 649 7985**
E-mail: hajnalka.tormasi@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!