Új építésű lakás, erkéllyel Eladó Kecskeméten!



Irányár:

58 900 000 Ft

950 000 Ft/m²

157 816 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.21

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Homokbánya | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Valastyán Mihály

Vezető értékesítő★★★

Tel.:**+36 30 161 2373**

E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

Leírás:

2027 év eleji átadással, 3 szobás, erkélyes lakás, liftes társasházban eladó!

Jellemzői:

- 62 m2
- Földszinti lakás
- műanyag nyílászárók, redőnnyel
- konyhabútor
- kő és vinyl burkolatok
- tömbfűtés egyedi mérővel
- 16,2 m2 szoba,16,2 m2 szoba, 11,4 m2 szoba
- 3,12 m2 fürdőszoba - 1,11m2 Wc külön
- 5,4 m2 erkély
- 7,5 m2 konyha - étkező
- gépkocsi beálló
- liftes társasház
- 2027 év eleji átadás

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Panel
Építési mód: Panel
Homlokzati szig.: 15 cm
Fűtési mód: Tömbfűtés egyedi mérővel
Ingatlan állapota: Új
Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: B
Társasházban lévő em. száma: 4
Emelet: 4
Alapterület: 62 m2
Erkély: igen
Erkélyek területe: 5.1 m2
Szobák száma: 3 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 2026
Pince van: ---
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 30 cm
Tetőtér beépíthető: ---
Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Lift: Van
Földszintről induló(lift): Igen
Épületben lakások száma: 15 db
Közös helyiség: Van
Közös költség: 13000/hó
havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség): 7000
Extrák: Klíma
Egyéb extrák: Konyha
Betonút melletti: Igen
Buszmegálló távolsága kb: 200 m

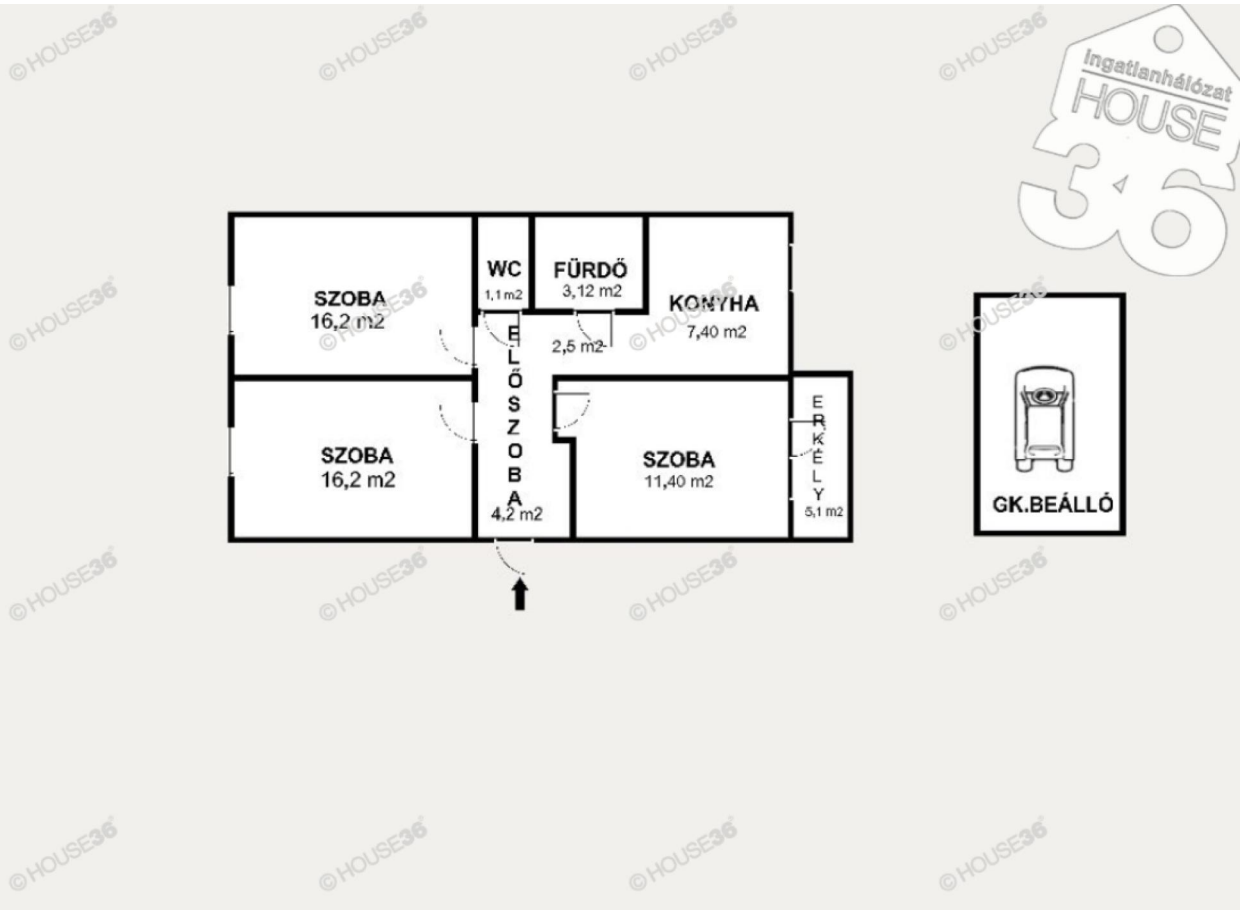
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

58 900 000 Ft | Kecskemét Homokbánya | Eladó - Lakás

Új építésű lakás, erkéllyel Eladó Kecskeméten!



Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
Vezető értékesítő★★★
Tel.:**+36 30 161 2373**
E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!