Helvécián új építésű nappali + 3 szobás családi ház eladó 2027-es átadással!



Irányár:

66 900 000 Ft

955 714 Ft/m²

179 251 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.21

Energetika

A+ A B C D E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Helvécia | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója
Tormási Hajnalka
Vezető értékesítő
Tel.:**+36 70 649 7985**
E-mail: hajnalka.tormasi@h36.hu

Leírás:

Aki nem lép, lemarad!
Helvécián sarki telken, gyönyörűen kivitelezett, új építésű, könnyűszerkezetes, 70 m2-es családi házaink megvásárolhatók. A tágas nappalival és három hálószobával rendelkező házainkhoz egy könnyen karbantartható, 670 m2-es kert tartozik saját, opcionálisan vásárolható fedett kocsibeállóval. Új otthona melegéről Panasonic hőszivattyús padlófűtés gondoskodik a fagyos téli estéken. Ízlésének megfelelően kiválaszthatja a hideg- és melegburkolatokat 8500 Ft értékhatárig.

Jellemzők:
-Nettó 70 m² - tágas nappali + 3 szoba, ideális a családi élethez
-670 m²-es sarki telek két utcáról bejárással
-15 cm-es hőszigetelés - energia hatékony otthon, alacsony fenntartási költségek
- A+ energetika
-Panasonic hőszivattyú padlófűtéssel
-Prémium minőségű műanyag nyílászárók
-Kiváló hideg-és meleg burkolatok - 8500 Ft/m2-ig választható
-Fedett gépkocsibeálló opcionálisan választható (+ 2 M Ft)
-idő-és árgarancia
-Alkalmas 3%-os Wekerle Plusz hitelre, CSOK+-ra
-adásvételtől számított 8-10 hónap múlva beköltözhető

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!
Amennyiben új otthona megvásárlásához jelenlegi ingatlana eladására van szükség, keressen bizalommal!
A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!
Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Nem csak házat, otthont segítek találni!

Műszaki adatok:

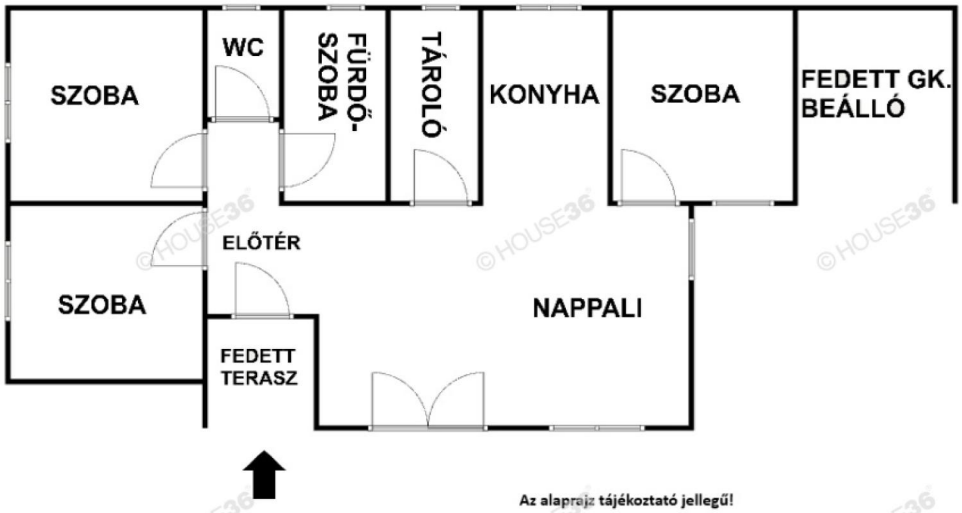
Ház altípus: Ikerház
Építési mód: Könnyűszerkezetes
Homlokzati szig.: 15 cm
Fűtési mód: Padlófűtés, Hőszivattyús
Ingatlan állapota: Új
Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Fedett gépkocsi beálló, Utcán
Közművek: Csatorna, Villany, Városi víz
Energetikai besorolás: A+
Alapterület: 70 m2
Telek területe: 670 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 4 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 2027
Pince van: ---
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 25 cm
Tetőtér beépíthető: ---
Nyílászárók fajtája: Műanyag
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Buszmegálló távolsága kb: 200 m
Bolt távolsága kb: 500 m
Iskola/óvoda távolsága: 500 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

66 900 000 Ft | Kecskemét Helvécia | Eladó - Ház

Helvécián új építésű nappali + 3 szobás családi ház eladó 2027-es átadással!



Az Ön kapcsolattartója
Tormási Hajnalka
Vezető értékesítő★
Tel.:**+36 70 649 7985**
E-mail: hajnalka.tormasi@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!