Családi ház eladó Lakitelken - kiváló adottságokkal!



Irányár:

48 900 000 Ft

575 294 Ft/m²

132 531 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.19

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Lakitelek | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Rafael László

Ingatlanértékesítő

Tel.:**+36 70 660 1621**

E-mail: laszlo.rafael@h36.hu

Leírás:

Lakitelek nyugodt, barátságos részén eladó egy 85 m2-es, téglaépítésű családi ház, amely egy lenyűgöző, 3162 m2-es telken helyezkedik el. Ideális választás családoknak, gazdálkodni vágyóknak, vagy mindazoknak, akik a vidéki nyugalmat és tágas tereket keresik.

Főbb jellemzők:
- Tégla építésű
- Világos nappali, 3 külön nyíló szoba
- Fűtés: Vegyestüzelésű kazán, valamint minden helyiségben hűtő/fűtő klíma
- Nyílászárók: modern, hőszigetelt műanyag nyílászárók
- Telek méret 3162 m2

Az ingatlan kiváló adottságainak köszönhetően falusi CSOK-ra is alkalmas!
"Otthonteremtés Szívvel-Lélekkel"
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Tégla
Fűtési mód: Egyedi fűtési mód, Klíma
Ingatlan állapota: Folyamatosan karbantartott
Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán
Közművek: Csatorna, Villany, Városi víz
Energetikai besorolás: I
Alapterület: 85 m2
Telek területe: 3162 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 20 m2
Szobák száma: 4 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 1985
Felújítás éve: 2020
Pince van: Van
Pince területe: 40 m2
Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere, Fűtéskorszerűsítés
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: Igen
Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva
Melléképületek száma: 2 db
Melléképületek területe: 40 m2
Extrák: Klíma
Betonút melletti: Nem
Közvilágítás: Van
Földút hossza kb (betonúttól): 150 m
Buszmegálló távolsága kb: 150 m
Bolt távolsága kb: 100 m
Iskola/óvoda távolsága: 1000 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

48 900 000 Ft | Lakitelek | Eladó - Ház

Családi ház eladó Lakitelken - kiváló adottságokkal!



Az Ön kapcsolattartója
Rafael László
Ingatlanértékesítő
Tel.:**+36 70 660 1621**
E-mail: laszlo.rafael@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!