Felújított földszinti téglalakás, saját kis terasszal és udvari parkolással!



Irányár:

44 400 000 Ft

925 000 Ft/m²

121 657 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.17

Energetika

A+ A B **C** D E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója
Veligdán Gabriella
Vezető értékesítő★★
Tel.:**+36 70 415 0679**
E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu

Leírás:

Igényesen felújított, 48 m²-es, 1,5 szobás földszinti lakás eladó Kecskeméten!
A szigetelt, téglaépítésű társasházban található lakás átgondolt felújításon esett át, így rendezett, kellemes otthont kínál új tulajdonosának.

Főbb jellemzők:
48 m² alapterület, 1,5 szoba
az étkező és nappali könnyedén összenyitható
földszinti elhelyezkedés
Szigetelt, téglaépítésű épület
Cserélt fa nyílászárók redőnnyel és szúnyoghálóval
Felújított villamos hálózat és cserélt vezetékek
Új hideg- és melegburkolatok
Cserélt, gépesített konyhabútor
Konvektoros fűtés, inverteres klíma
Hangulatos kis kerti terasz
Gépkocsibeállási lehetőség a zárt udvarban
A lakás egyik különleges előnye a földszinti elhelyezkedéshez kapcsolódó kis terasz és a zárt udvari parkolás lehetősége.
Ideális választás lehet saját otthonnak, de könnyű megközelíthetősége és praktikus elrendezése miatt befektetésként is figyelemre méltó.
Felújított lakás, kellemes környezet, praktikus adottságok – érdemes személyesen is megtekinteni!

Forduljon hozzám bizalommal amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, ha eladó ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek!
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni

Műszaki adatok:

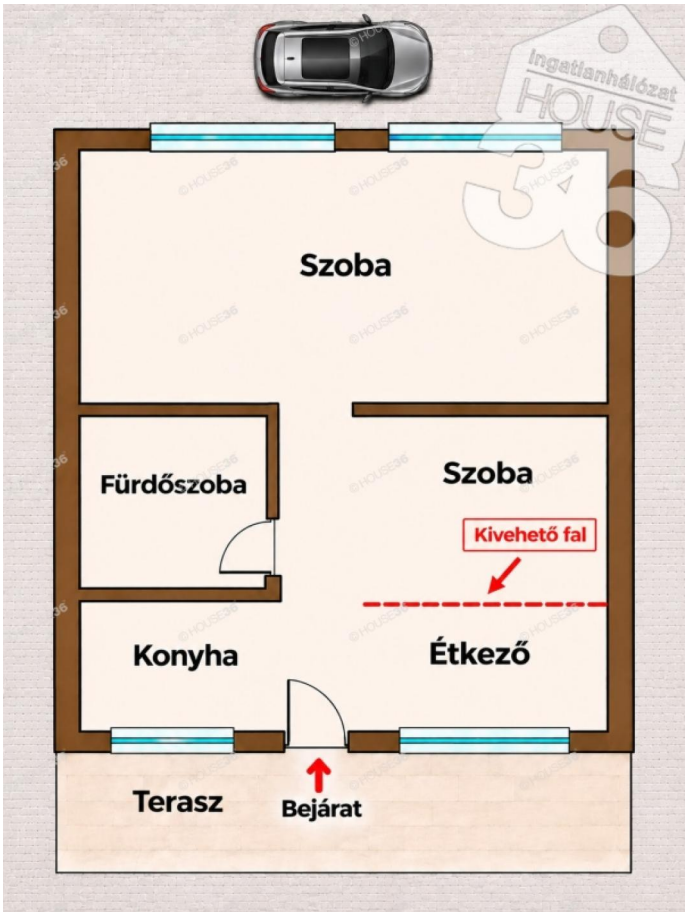
Lakás altípus: Tégla
Építési mód: Tégla
Homlokzati szig.: 8 cm
Fűtési mód: Héra/konvektor
Ingatlan állapota: T.felújított
Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: C
Társasházban lévő em. száma: 2
Emelet: földszint
Alapterület: 48 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 6 m2
Szobák száma: 2 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Felújítás éve: 2021
Pince van: ---
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere, Szigetelés
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: ---
Nyílászárók fajtája: Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Extrák: Klíma
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

44 400 000 Ft | Kecskemét | Eladó - Lakás

Felújított földszinti téglalakás, saját kis terasszal és udvari parkolással!



Az Ön kapcsolattartója
Veligdán Gabriella
Vezető értékesítő★★
Tel.:**+36 70 415 0679**
E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!