Eladó belvárosi 3 szobás tégla lakás garázzsal, melléképülettel, saját kerttel!



Irányár:

49 900 000 Ft

712 857 Ft/m²

136 742 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.11

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Jászberény | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója
Nagy Zsolt
Vezető értékesítő
Tel.:**+36 70 198 7819**
E-mail: s.zsolt@h36.hu

Leírás:

Eladó Jászberény belvárosában egy földszinti, 70 m2-es, 3 szobás, tégla lakás, garázzsal, melléképülettel, saját kerttel és egy 20 m2-es utcafrontra nyíló frekventált üzlethelyiséggel!

Jellemzők:

- gázfűtés
- fa nyílászárók redőnnyel
- cserélt vízvezetékek
- cserélt villanyvezetékek
- cserélt szennyvíz vezetékek
- kertkapcsolat
- garázs
- melléképület
- pince (20 m2)
- 20 m2-es utcafronti üzlethelyiség
- befektetésnek is kiváló (lakótér+üzlethelyiség összesen 90 m2)

Figyelem! Az adatlap megbízónktól kapott információk alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal! Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban van.

Műszaki adatok:

Lakás altípus	Tégla
Építési mód	Tégla
Fűtési mód	Gázfűtés (cirkó)
Ingatlan állapota	Átlagos
Parkolási lehetőségek	Garázs, Gépkocsi beálló
Közművek	Összközmű
Társasházban lévő em. száma	2
Emelet	földszint
Alapterület	70 m2
Erkély	nem
Erkélyek területe	2 m2
Szobák száma	3 db
Fürdőszobák száma	1 db
Pince van	Van
Pince területe	22 m2
Műszaki felújítások	Vezetékcsere
Tetőfedés anyaga	Cserép
Tetőtér beépíthető	---
Nyílászárók fajtája	Fa, Redőnyökkel ellátva
Melléképületek száma	1 db
Melléképületek területe	55 m2
Betonút melletti	Igen
Buszmegálló távolsága kb	50 m
Bolt távolsága kb	100 m
Iskola/óvoda távolsága	100 m
Közvilágítás	Van
Ingatlan tulajdoni helyzete	Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

49 900 000 Ft | Jászberény | Eladó - Lakás

Eladó belvárosi 3 szobás tégla lakás garázzsal, melléképülettel, saját kerttel!



Az Ön kapcsolattartója
Nagy Zsolt
Vezető értékesítő
Tel.:**+36 70 198 7819**
E-mail: s.zsolt@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!