Kecskemét-Hetényegyházán ÚJ építésű 80 m2-es családi ház eladó!



Irányár:

69 900 000 Ft

873 750 Ft/m²

192 498 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.05

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Hetényegyháza | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Héjjas Zsolt

Vezető értékesítő, ingatlan vagyonértékelő

Tel.:+36 70 426 5580

E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu

Leírás:

Kecskemét-Hetényegyházán 80 m2-es ÚJ építésű sorházi ingatlan eladó!

- Lakótér nettó 80 m2
- 2 szoba + amerikai konyhás nappali
- LEIER 30-as tégla
- 1000 nm-es telek
- 2025-2026-os építés
- cseréptető
- 15 cm-es homlokzati szigetelés, 20 cm födémszigetelés, 15 cm-es padlószigetelés
- 3 db hűtő-fűtő klíma
- Gáz telekhatáron, villany, fúrt kút víztisztító berendezéssel
- Elektromos padlófűtés
- 5KW-os napelemrendszer

Figyelem az adatlap a megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol a részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól. Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban van.

Műszaki adatok:

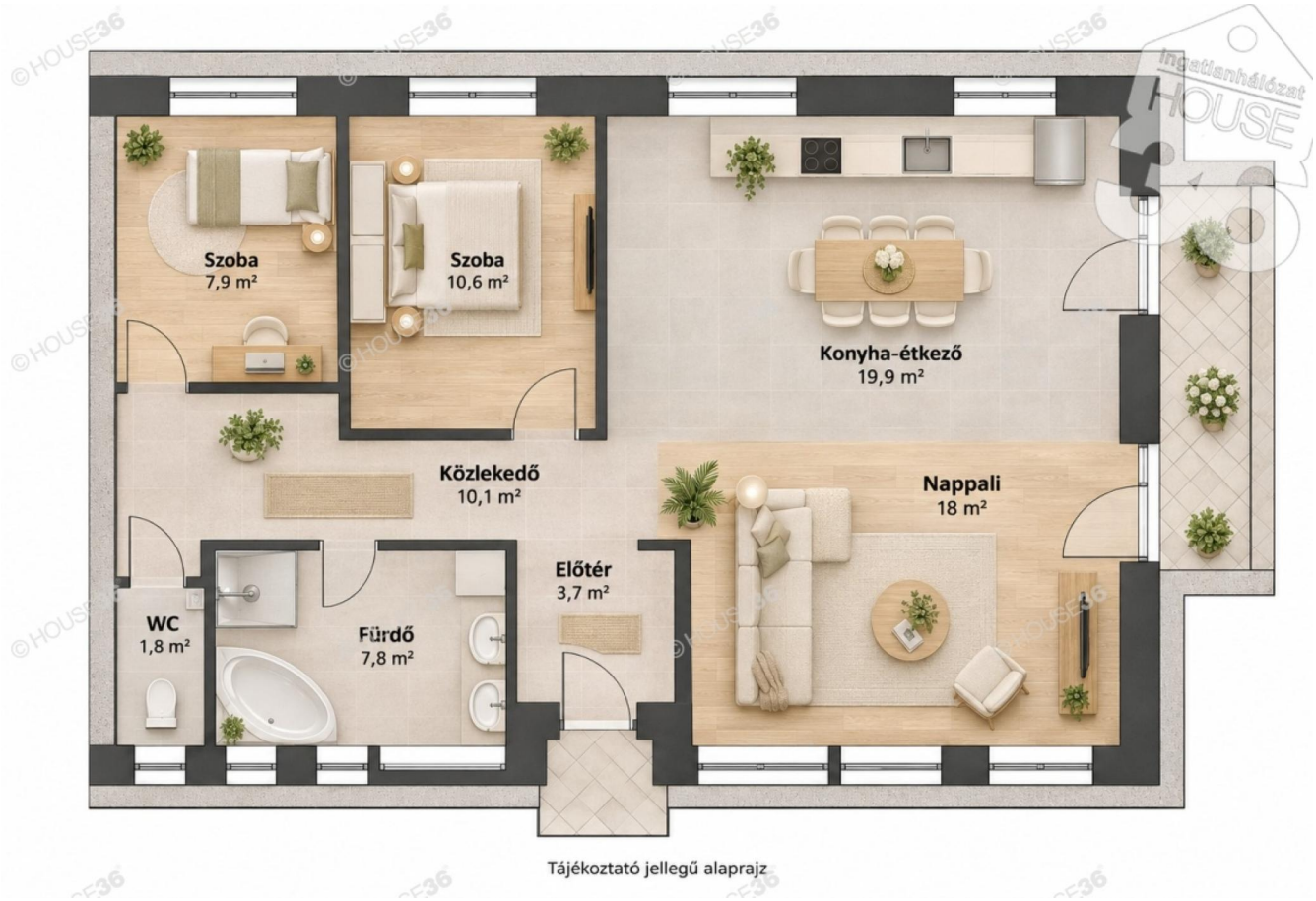
Ház altípus: Sorház
Építési mód: Tégla
Homlokzati szig.: 25 cm
Fűtési mód: Padlófűtés, Elektromos napelemmel
Ingatlan állapota: Új
Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló
Közművek: Gáz, Villany, Fúrtkút
Alapterület: 80 m2
Telek területe: 1000 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 3 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 2025
Pince van: Nincs
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 20 cm
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Műanyag, Redőnyökkel ellátva
Extrák: Klíma, Napelem
Betonút melletti: Nem
Közvilágítás: Nincs
Földút hossza kb (betonúttól): 200 m
Buszmegálló távolsága kb: 500 m
Bolt távolsága kb: 800 m
Iskola/óvoda távolsága: 1500 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

69 900 000 Ft | Kecskemét Hetényegyháza | Eladó - Ház

Kecskemét-Hetényegyházán ÚJ építésű 80 m2-es családi ház eladó!



Az Ön kapcsolattartója
Héjjas Zsolt
Vezető értékesítő, ingatlan vagyonértékelő ★ ★
Tel.:**+36 70 426 5580**
E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!