Kecskemét-Hetényegyházán ÚJ építésű 60 nm-es családi ház eladó!



Irányár:

54 900 000 Ft

915 000 Ft/m²

151 190 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.05

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Hetényegyháza | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Héjjas Zsolt

Vezető értékesítő, ingatlan vagyonértékelő

Tel.:**+36 70 426 5580**

E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu

Leírás:

Kecskemét-Hetényegyházán 60 m2-es ÚJ építésű sorházi ingatlan eladó!

- Lakótér nettó 60 m2
- 2 szoba + amerikai konyhás nappali
- LEIER 30-as tégla
- 800 m2-es telek
- 2025-2026-os építés
- cseréptető
- 15 cm-es homlokzati szigetelés, 20 cm födémszigetelés, 15 cm-es padlószigetelés
- 2 db hűtő-fűtő klíma
- Gáz telekhatáron, villany, fúrt kút víztisztító berendezéssel
- Elektromos padlófűtés
- 5KW-os napelemrendszer
- földút hossza 200 méter, bolt 800 méter, iskola/óvoda 1500 méter, busz 500 méter.

Figyelem az adatlap a megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol a részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól. Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban van.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Sorház
Építési mód: Tégla
Homlokzati szig.: 15 cm
Fűtési mód: Elektromos napelemmel
Ingatlan állapota: Új
Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló
Közművek: Gáz, Villany, Fúrtkút
Alapterület: 60 m2
Telek területe: 800 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 3 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 2025
Pince van: Nincs
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 20 cm
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Műanyag, Redőnyökkel ellátva
Extrák: Klíma, Napelem
Betonút melletti: Nem
Közvilágítás: Nincs
Földút hossza kb (betonúttól): 200 m
Buszmegálló távolsága kb: 500 m
Bolt távolsága kb: 800 m
Iskola/óvoda távolsága: 1500 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

54 900 000 Ft | Kecskemét Hetényegyháza | Eladó - Ház

Kecskemét-Hetényegyházán ÚJ építésű 60 nm-es családi ház eladó!



Az Ön kapcsolattartója
Héjjas Zsolt
Vezető értékesítő, ingatlan vagyonértékelő
Tel.:+36 70 426 5580
E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!