Igazi OTTHON érzés,ami az első benyomásnál érezhető! Nagykőrösi eladó ház!



Irányár:

88 800 000 Ft

837 736 Ft/m²

243 996 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.07

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Nagykőrös | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Király Szabina

Ingatlanértékesítő

Tel.:**+36 30 161 2383**

E-mail: szabina.kiraly@h36.hu

Leírás:

Egy otthon, amelyben elég egyetlen bepillantás ...és már költöznél is!
Különleges lehetőség Nagykőrösön!
A+++ energetikával rendelkezik!
Vannak ingatlanok,amelyek egyszerűen csak házak..és vannak otthonok, ahol már az első pillanatban érzed, hogy minden a helyén van. Ez az ingatlan pontosan ilyen!
Nagykőrösön kínálok megvételre egy 81 m2-es, rendkívül igényesen kialakított ikerházat, amelyhez egy további 26 m2-es garázs is tartozik.
2002-ben épült ingatlan 2025-ben teljes esztétikai fejújításon esett át, így műszakilag és esztétikailag is magas színvonalat képvisel.
Főbb jellemzők:

- 82 m² jól átgondolt, praktikus lakótér
- Tágas nappali + 2 és fél szoba
- Igényesen kialakított, műfüves udvar
- Napelemes rendszer
- Padlófűtés a kellemes komfortérzetért
- Klímaberendezés
- Puffertartályos, vegyes tüzelésű kazán

A házban gyönyörű, igényesen beépített bútorok találhatók, amelyek mind a vételár részét képzik.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Ikerház
Építési mód: Tégla
Homlokzati szig.: 7 cm
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Vízteres kandalló, Padlófűtés, Klíma
Ingatlan állapota: T.felújított
Parkolási lehetőségek: Dupla garázs
Közművek: Összközmű, Fúrtkút
Energetikai besorolás: A+++
Alapterület: 106 m2
Telek területe: 323 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 4 db
Építés éve: 2002
Felújítás éve: 2025
Pince van: ---
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 3 cm
Tetőtér beépíthető: Igen
Nyílászárók fajtája: Műanyag
Saját tároló mérete: 10m2
Melléképületek száma: 1 db
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Buszmegálló távolsága kb: 100 m
Bolt távolsága kb: 100 m
Iskola/óvoda távolsága: 100 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

88 800 000 Ft | Nagykőrös | Eladó - Ház

Igazi OTTHON érzés,ami az első benyomásnál érezhető! Nagykőrösi eladó ház!



Az Ön kapcsolattartója
Király Szabina
Ingatlanértékesítő
Tel.:**+36 30 161 2383**
E-mail: szabina.kiraly@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!