# Kecskemét Felszőkéktón új építésű családi ház eladó!









Irányár:

**99 000 000 Ft**

1 053 191 Ft/m²

272 487 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.05

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Felsőszéktó | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Héjjas Zsolt**

Vezető értékesítő, ingatlan vagyonértékelő

Tel.:**+36 70 426 5580**

E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu

## Leírás:

Új építésű családi ház eladó Kecskemét-Felsőszéktón, 2027-es átadással!

- Nettó 94,23 m² lakótér
- 1335 m²-es telek
- Nappali + 3 szoba
- Kulcsrakész kivitelezés
- Porotherm téglafalazat, 15 cm homlokzati hőszigetelés
- Hőszivattyús padlófűtés
- Klíma a nappaliban és mindhárom szobában
- Háromrétegű üvegezésű nyílászárók, redőnyök és szúnyoghálók
- Választható burkolatok a megadott értékhatárig
- Térkövezett járda és gépkocsibeálló

További részletekért keressen bizalommal!

Figyelem az adatlap a megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol a részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

## Műszaki adatok:

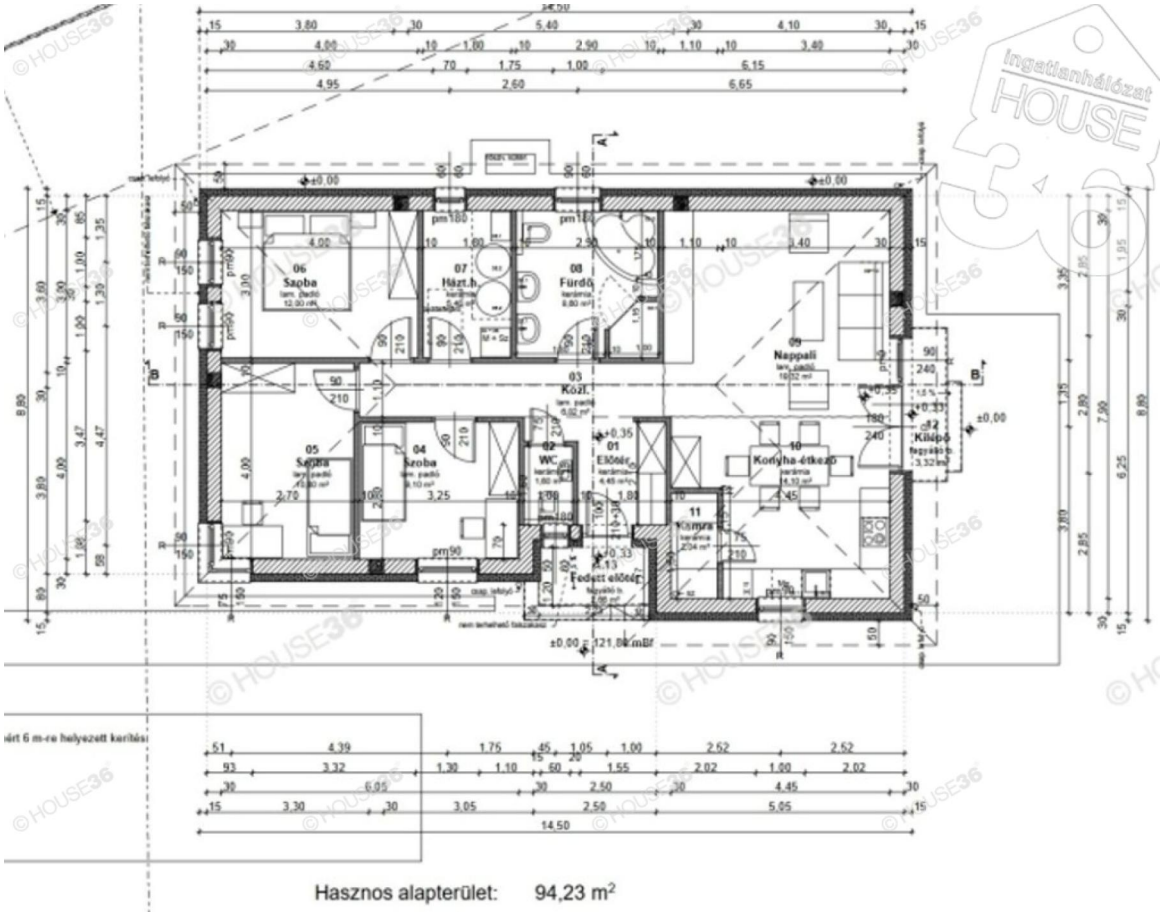
**Ház altípus**: Családi ház
**Építési mód**: Tégla
**Homlokzati szig.**: 15 cm
**Fűtési mód**: Hőszivattyús
**Ingatlan állapota**: Új
**Tájolás lakóingatlannál**: É
**Parkolási lehetőségek**: Gépkocsi beálló
**Közművek**: Gáz, Villany, Városi víz
**Alapterület**: 94 m2
**Telek területe**: 1335 m2
**Erkély**: nem
**Terasz(ok) területe**: 6 m2
**Szobák száma**: 4 db
**Fürdőszobák száma**: 1 db
**Építés éve**: 2027
**Pince van**: Nincs
**Tetőfedés anyaga**: Cserép
**Födém szig.**: 20 cm
**Tetőtér beépíthető**: Nem
**Nyílászárók fajtája**: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
**Extrák**: Klíma, Elektromos kapu
**Betonút melletti**: Nem
**Közvilágítás**: Van
**Földút hossza kb (betonúttól)**: 260 m
**Buszmegálló távolsága kb**: 800 m
**Bolt távolsága kb**: 800 m
**Iskola/óvoda távolsága**: 2000 m
**Ingatlan tulajdoni helyzete**: Saját

**99 000 000 Ft** | Kecskemét Felsőszéktó | Eladó - Ház

# Kecskemét Felszőkéktón új építésű családi ház eladó!



Az Ön kapcsolattartója
**Héjjas Zsolt**
Vezető értékesítő, ingatlan vagyonértékelő
Tel.:**+36 70 426 5580**
E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu




Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!