Tiszaalpáron természet közeli helyen családi ház ELADÓ!



Irányár:

16 500 000 Ft

266 129 Ft/m²

44 631 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.27

Energetika

A+ A B C D E F G H **I**

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Tiszaalpár | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Alt Róbertné

Ingatlanértékesítő

Tel.:**+36 70 633 0680**

E-mail: erika.altne@h36.hu

Leírás:

TISZAALPÁRON A HOLT TISZÁTÓL 200 méterre, mestergerendás falusias jellegű, 62 m2-es, 3 szobás családi ház ELADÓ 675 m2-es önálló telken.
A ház a falu szélén, forgalomtól mentes utcában található, ahonnan gyalogosan is pár perc a HOLT TISZA.

Jellemzők :
-tégla alapon, vegyesfalazat
-3 tágas szoba
-előtér, konyha, kamra, fürdőszoba
-cserélt nyílászárók (részben)
-kályhás fűtés lehetséges
Gazdálkodásra alkalmas melléképület.
Műhely a barkácsolóknak.
Fészer a tárolásra.
Termő gyümölcsfák a hátsókertben.

Horgászoknak, nyugodt családi életre vágyóknak tökéletes választás.
Energetikai tanúsítvánnyal rendelkezik, gyors birtokba adás lehetséges.
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

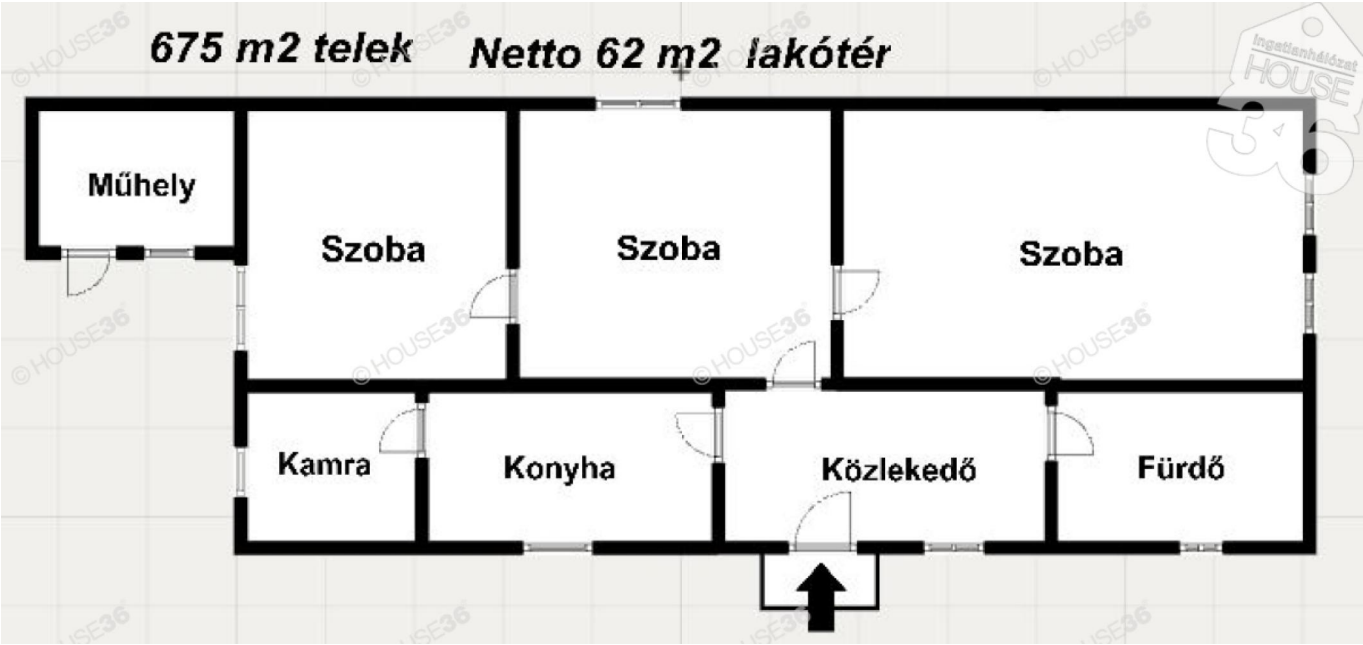
Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Vegyes falazat
Ingatlan állapota: Átlagos
Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán
Energetikai besorolás: I
Alapterület: 62 m2
Telek területe: 675 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 3 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 1960
Felújítás éve: 2022
Pince van: Nincs
Esztétikai felújítások: Festés
Műszaki felújítások: Nyílászárócsere
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag
Melléképületek száma: 1 db
Melléképületek területe: 30 m2
Betonút melletti: Nem
Közvilágítás: Van
Földút hossza kb (betonúttól): 50 m
Buszmegálló távolsága kb: 200 m
Bolt távolsága kb: 400 m
Iskola/óvoda távolsága: 600 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

16 500 000 Ft | Tiszaalpár | Eladó - Ház

Tiszaalpáron természet közeli helyen családi ház ELADÓ!



Az Ön kapcsolattartója
Alt Róbertné
Ingatlanértékesítő
Tel.:**+36 70 633 0680**
E-mail: erika.altne@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!