Alakítsa saját ízlésére!



Irányár:

48 000 000 Ft

615 385 Ft/m²

128 925 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.23

Energetika

A+ A B C D E F G **H** I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Gál Tünde

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.:**+36 70 312 5719**

E-mail: tunde.gal@h36.hu

Leírás:

Kiskunfélegyházán az Erdélyvárosban, 78 m2-es, 2 szobás, betonalapon, nagyrészben téglából épült, felújítandó "kádárkocka" keresi új tulajdonosát. A 331 m2 telken a családiházon kívül több melléképület is található, így két generáció lakhatására is alkalmassá tehető. Kedvelt, csendes környéken alakíthatja ki új otthonát!

-felújított fürdőszoba, kád és tusoló
-gázcirkó és vegyestüzelésű kazán
-tágas dupla garázs
-vállalkozásra alkalmas melléképületek
-fúrtkút
-csendes, nyugodt környék
-iskola, üzletek pár percre

Amennyiben az ingatlan felkeltette az érdeklődését illetve eladó kiadó ingatlana van foprduljon hozzám bizalommal!
A HOUSE36 összes ingatlanával kapcsolatban tudok felvilágosítást adni. Kereső ügyfeleinknek szolgáltatásunk ingyenes!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

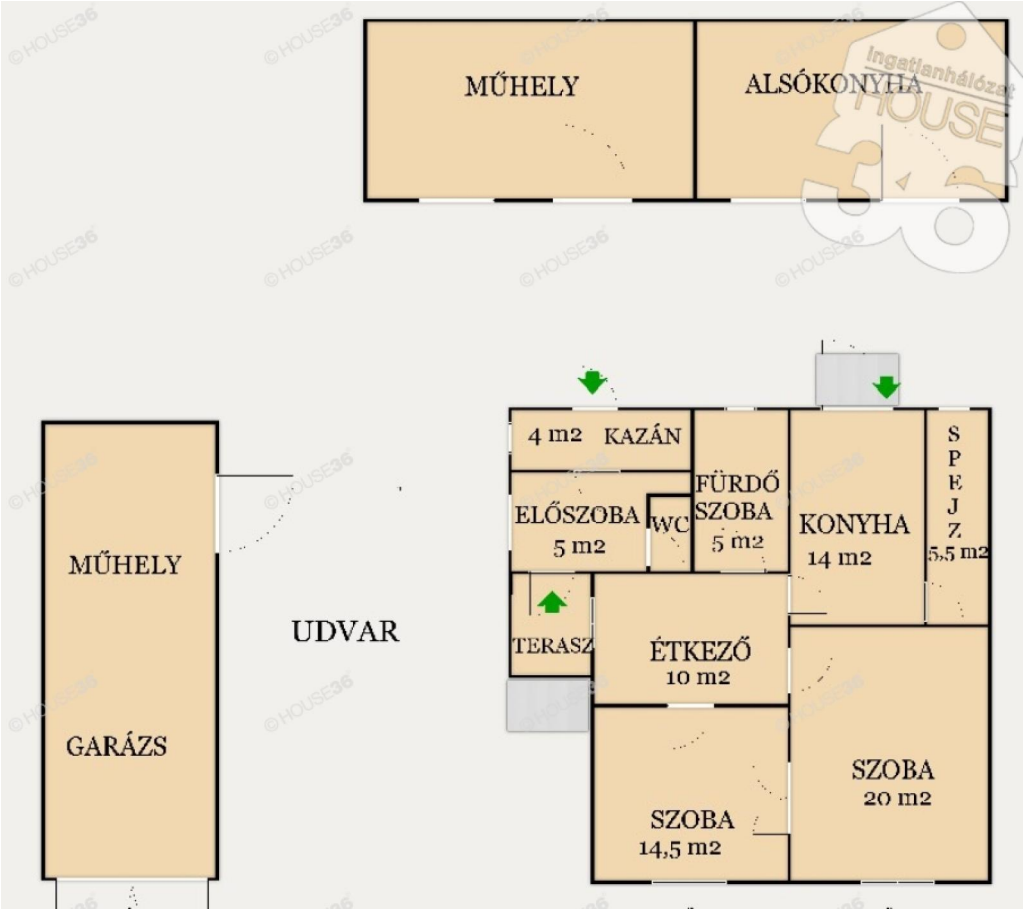
Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Tégla
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Vegyestüzelésű kazán
Ingatlan állapota: Felújítandó
Parkolási lehetőségek: Dupla garázs
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: H
Alapterület: 78 m2
Telek területe: 331 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 8 m2
Szobák száma: 2 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 1972
Pince van: Van
Pince területe: 4 m2
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Fürdőszoba felújítás
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: Igen
Nyílászárók fajtája: Fa, Redőnyökkel ellátva
Melléképületek száma: 4 db
Melléképületek területe: 100 m2
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Bolt távolsága kb: 200 m
Iskola/óvoda távolsága: 400 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

48 000 000 Ft | Kiskunfélegyháza | Eladó - Ház

Alakítsa saját ízlésére!



Az Ön kapcsolattartója
Gál Tünde
Vezető értékesítő ★ ★ ★
Tel.:**+36 70 312 5719**
E-mail: tunde.gal@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!