Eladó első emeleti lakás Kiskunfélegyháza belvárosában!



Irányár:

38 900 000 Ft

694 643 Ft/m²

106 610 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.02

Energetika

A+ A B C D E F G **H** I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Lukács Ádám

Ingatlanértékesítő

Tel.:**+36 70 608 0288**

E-mail: adam.lukacs@h36.hu

Leírás:

Eladó első emeleti lakás Kiskunfélegyháza belvárosában!

A Kossuth utcától mindössze néhány lépésre kínálunk megvételre egy első emeleti, felújítandó lakást, amely remek lehetőséget biztosít arra, hogy új tulajdonosa saját ízlésére és igényeire formálja otthonát.

Az ingatlan jellemzői:

- Első emeleti elhelyezkedés
- 56 m2 alapterület
- Részben felújított állapot, belső terek saját elképzelés szerint alakíthatók
- Praktikus alaprajz, amely akár három külön nyíló szoba kialakítását is lehetővé teszi
- kiváló lehetőség egy egyedi, személyre szabott otthon kialakítására

Belvárosi elhelyezkedés, minden karnyújtásnyira!
A központ közelségének köszönhetően a mindennapi élethez szükséges szolgáltatások könnyen és gyorsan elérhetők:

- Üzletek, boltok és egyéb szolgáltatások
- Iskolák és oktatási intézmények
- Hivatalok és ügyintézési lehetőségek
- Munkahelyek és belváros egyéb fontos pontjai

Az ingatlan ideális választás lehet azok számára, akik szeretnének saját elképzeléseik szerint felújítani egy központi első emeleti lakást!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!Hívjon bizalommal, szolgáltatásaink, kereső ügyfeleink részére ingyenesek!
Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek!

Műszaki adatok:

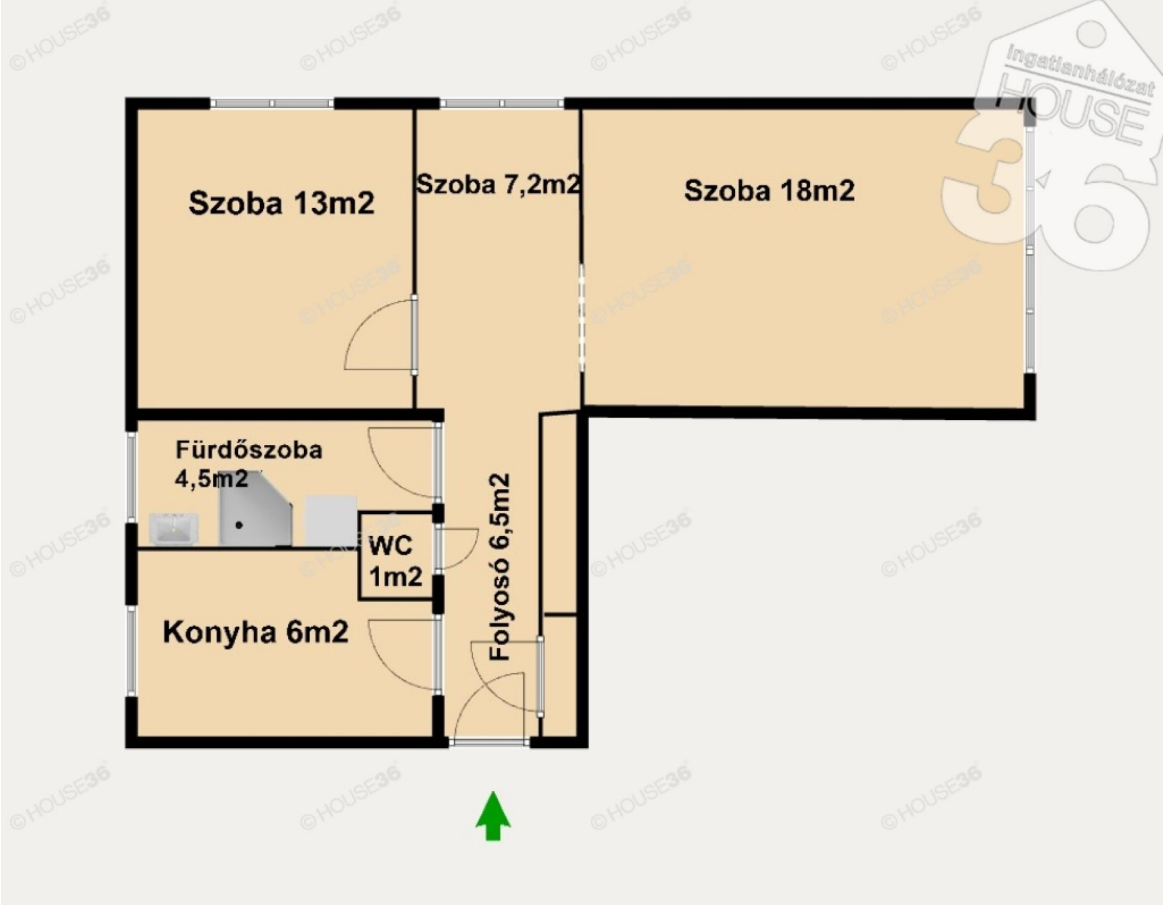
Lakás altípus	Tégla
Építési mód	Tégla
Fűtési mód	Héra/konvektor
Ingatlan állapota	Felújítandó
Tájolás lakóingatlannál	D-K
Parkolási lehetőségek	Utcán
Közművek	Összközmű
Energetikai besorolás	H
Társasházban lévő em. száma	4
Emelet	1
Alapterület	56 m2
Erkély	nem
Szobák száma	3 db
Fürdőszobák száma	1 db
Építés éve	1977
Pince van	---
Tetőfedés anyaga	Járható lapostető
Tetőtér beépíthető	---
Nyílászárók fajtája	Fa
Ingatlanon belüli lakószintek száma	4 db
Épületben lakások száma	14 db
Közös helyiség	Van
Közös költség	11000/hó
Betonút melletti	Igen
Közvilágítás	Van
Ingatlan tulajdoni helyzete	Saját

38 900 000 Ft | Kiskunfélegyháza | Eladó - Lakás

Eladó első emeleti lakás Kiskunfélegyháza belvárosában!



Az Ön kapcsolattartója
Lukács Ádám
Ingatlanértékesítő
Tel.:**+36 70 608 0288**
E-mail: adam.lukacs@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!