

Kiadó belvárosi nappali+ 4 szobás, garázsos lakás Kecskemét belvárosában!



Irányár:

450 000 Ft/hó
400 000 Ft/hó

2 961 Ft/hó/m²
2 632 Ft/hó/m²

1 228 EUR/hó

1 091 EUR/hó

MNB köz. árf. 2026.10.23

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Kiadó - Lakás (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Veligdan Gabriella

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 415 0679

E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu

Leírás:

Ritkaság az ingatlanpiacon

KECSKEMÉT BELVÁROSÁBAN, KIVÁLÓ ELHELYEZKEDÉSSSEL kiadó lakáson belüli két szintes III. emeleti, 152 m²-es, nappali + 4 szobás, téglá építésű társasházi lakás garázzsal, tárolóval!

- nappali-konyha-étkező+ 4 szoba
- téglá építés
- gáz-cirkó fűtés
- 3. emelet
- alsó szint: 83 m², felső szint: 69 m²
- 2 fürdőszoba
- szauna
- erkély
- garázs, mely előtt még egy autó parkolhat
- saját tároló
- hő-és hangszigetelt fa nyílászárók
- részben szigetelt társasház / földem, aljzat, tető, tartószerkezetek/
- cserélt gépesített konyhabútor
- részben cserélt spanyol hidegburkolatok
- 3 db. klíma
- gyönyörű világos, tágas terek
- A lakás dohányzóknak és kisállat tartóknak nem kiadó
- A lakás bérléséhez 1 havi bérleti díj, 2 havi kaució szükséges

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Téglá

Építési mód: Téglá

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: T.felújított

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: C

Társasházban lévő em. száma: 4

Erkélyek területe: 2.7 m²

Fürdőszobák száma: 2 db

Emelet: 3

Alapterület: 152 m²

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Festés

Szobák száma: 5 db

Buszmegálló távolsága kb: 100 m

Betonút melletti: Igen

Extrák: Klíma, Elektromos kapu

Közös költség: 17350/hó

Saját tároló: Van

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 2 db

Nyílászárók fajtája: Fa

Tetőtér beépíthető: ---

Földem szig.: 10 cm

Tetőfedés anyaga: Cserép

Pince van: ---

Saját tároló mérete: 3.16m²

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Közvilágítás: Van

Bolt távolsága kb: 50 m

Bútorozottság: ---

Kisgyermekkel költözhető: ---

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

450 000 Ft/hó
400 000 Ft/hó | Kecskemét Belváros | Kiadó - Lakás (Projekt)

**Kiadó belvárosi nappali+ 4 szobás,
garázsos lakás Kecskemét belvárosában!**



Az Ön kapcsolattartója
Veligdán Gabriella
 Vezető értékesítő ★ ★
 Tel.: +36 70 415 0679
 E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu



Alaprajz