

Belvárosi, erkélyes, III. emeleti lakás!



Irányár:

39 990 000 Ft

769 038 Ft/m²

109 107 EUR

MNB köz. árf. 2026.10.23

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Lukács Ádám

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 608 0288

E-mail: adam.lukacs@h36.hu

Leírás:

Eladó Kiskunfélegyháza abszolút belvárosában, III. emeleti, erkélyes lakás!

Kossuth utcától mindössze pár lépésre található zárószinti csendes belvárosi lakás, kiváló kompromisszum, ha nem szereti hogy zörögnek a feje fölött.

A lakás 2 szobás, 52 m² es, erkélyes.

A fűtésről konvektorok gondoskodnak.

Belülről szépen felújított, rendezett tiszta lakás

Kívülről panelprogram keretében földem és homlokzat

szigetelést valamint modern 3 rétegű műanyag

nyílászáróval látták el.

A lépcsőházat belülről is szigetelték!

Nagyszerű lehetőség fiataloknak és családoknak vagy akár rövid és hosszútávú bérbeadásra. Közelben a főutca minden szolgáltatása, iskolák, óvoda.

Irodánk bankfüggetlen hitelügyintézővel áll rendelkezésükre!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Hívjon bizalommal, szolgáltatásaink, kereső ügyfeleink részére ingyenesek!

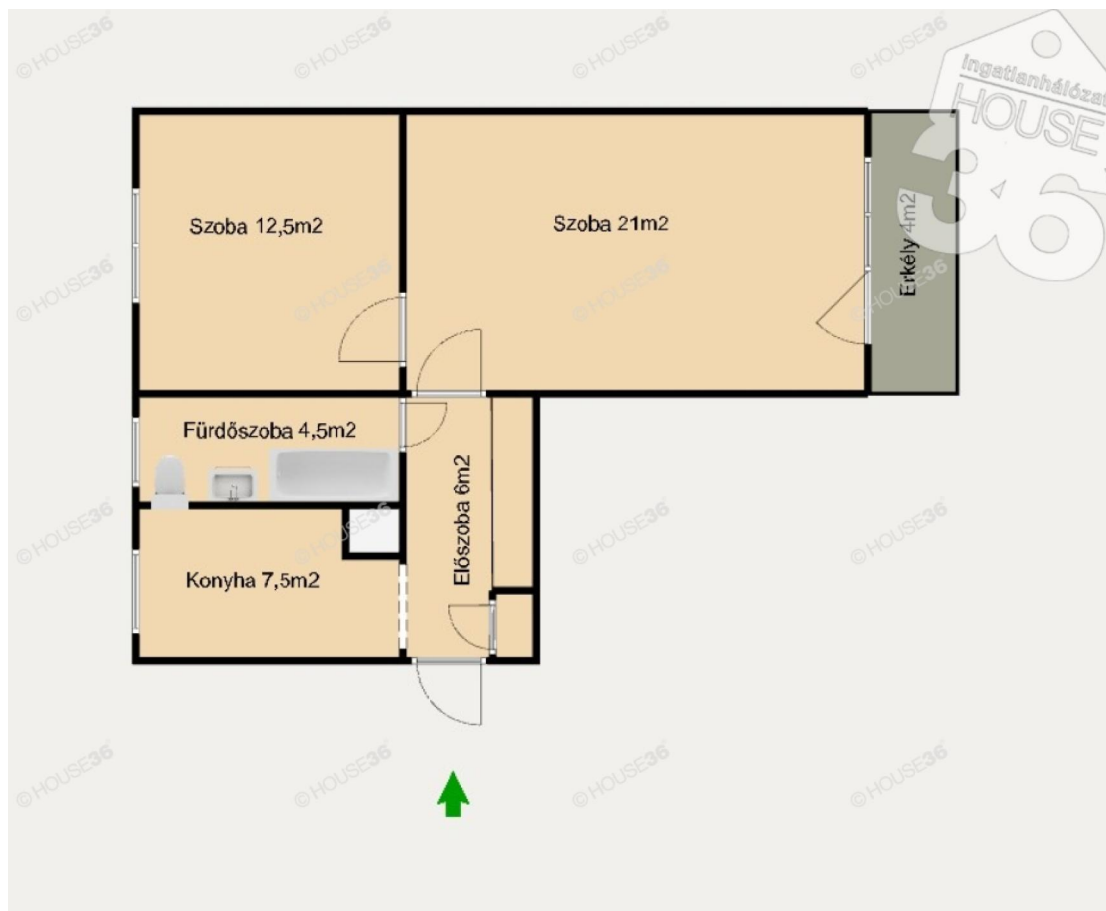
Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Héra/konvektor**Ingatlan állapota:** Jó**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** B**Társasházban lévő em. száma:** 3**Emelet:** 3**Alapterület:** 52 m²**Erkély:** igen**Erkélyek területe:** 4 m²**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Nyílászárócsere, Szigetelés**Tetőfedés anyaga:** Nem járható lapostető**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Redőnyökkel ellátva**Épületben lakások száma:** 12 db**Közös helyiség:** Van**Saját tároló:** Van**Saját tároló mérete:** 3m²**Közös költség:** 11710/hó**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

39 990 000 Ft | Kiskunfélegyháza | Eladó - Lakás**Belvárosi, erkélyes, III. emeleti lakás!**

Az Ön kapcsolattartója
Lukács Ádám
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 608 0288**
E-mail: adam.lukacs@h36.hu



Alaprajz