

Kecskeméten a ladánybenei út térségében új családi ház eladó!



Irányár:

80 000 000 Ft

844 684 Ft/m²

220 210 EUR

MNB köz. árf. 2026.10.16

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Dakó Ferenc

Vezető értékesítő ★

Tel.: +36 70 608 6030

E-mail: ferenc.dako@h36.hu

Leírás:

Kecskemét ladánybenei út térségében, 481 m²-es osztott telken, 94,71 m²-es, nappali + 3 szobás családi ház eladó!

Jellemzők:

- 481 m²-es telek
- téglafalazat 15 cm szigeteléssel
- Hőszivattyús fűtés padlófűtéssel kombinálva
- klíma
- műanyag nyílászárók, szúnyoghálós és redőnnyel ellátva, műköpárkánnyal
- 30 cm földszigetelés
- szeglemezes tetőszerkezet
- cserépfedés, antracit színű ereszcatornával
- gondozás mentes családi ház
- konyhabútort az ár tartalmazza
- világító testeket az ár tartalmazza
- fürdőszoba bútort az ár tartalmazza
- fedett gépkocsibeálló
- az ár a telekárát tartalmazza
- minden államilag támogatott hitelre alkalmas
- 2027-es átadás

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Ikerház**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Padlófűtés, Hőszivattyús**Ingatlan állapota:** Új**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló, Fedett gépkocsi beálló**Közművek:** Csatorna, Villany, Városi víz**Alapterület:** 94.71 m²**Telek területe:** 781 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2027**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés, Fűtéskorszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Földsziget.:** 30 cm**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálós ellátva, Redőnyökkel ellátva**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Nem**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 350 m**Bolt távolsága kb:** 500 m**Iskola/óvoda távolsága:** 200 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

80 000 000 Ft | Kecskemét

Eladó - Ház

Kecskeméten a ladánybenei út térségében új családi ház eladó!



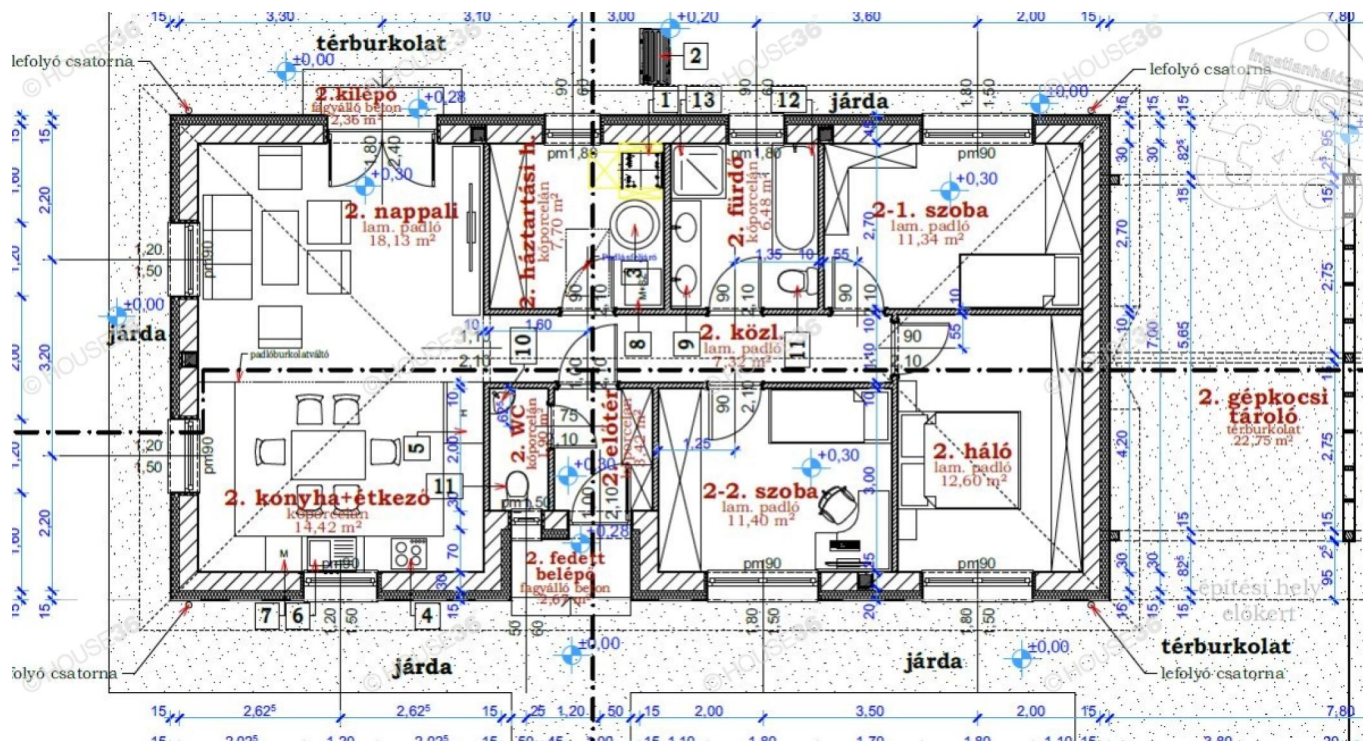
Az Ön kapcsolattartója

Dakó Ferenc

Vezető értékesítő ★

Tel.: +36 70 608 6030

E-mail: ferenc.dako@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!