

Nappali + 3 szobás családi ház eladó Kerekegyházán 2027-es átadással!



Irányár:

61 900 000 Ft

884 286 Ft/m²

169 413 EUR

MNB köz. árf. 2026.10.07

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kerekegyháza

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Tormási Hajnalka

Vezető értékesítő ★

Tel.: +36 70 649 7985

E-mail: hajnalka.tormasi@h36.hu

Leírás:

Idén még 100 százalék az 5 százalék!

Kerekegyházán gyönyörűen kivitelezett, új építésű, könnyűszerkezetes, 70 nm-es családi házaink idén még 5%-os áfával garántáltan megvásárolhatók. A tágas nappalival és három hálósobával rendelkező házainkhoz egy könnyen karbantartható, 400 nm-es kert tartozik saját, fedett kocsibeállóval. Új otthona melegéről Panasonic hőszivattyús padlófűtés gondoskodik a fagyos téli estéken. Ízlésének megfelelően kiválaszthatja a hideg- és melegburkolatokat 8500 Ft értékhatárig.

Jellemzők:

- Nettó 70 m² - tágas nappali + 3 szoba, ideális a családi élethez
- 400 m²-es telek - elegendő tér a pihenéshez és szórakozáshoz
- 15 cm-es hőszigetelés - energia hatékony otthon, alacsony fenntartási költségek
- A+ energetika
- Hőszivattyús padlófűtéssel
- Prémium minőségű műanyag nyílászárók
- Kiváló hideg-és meleg burkolatok - 8500 Ft/m²-ig választható
- Fedett gépkocsibeálló (benne van az árban)
- idő-és árgarancia
- Alkalmas 3%-os Otthon Start Hitelre
- adásvételtől számított 10-12 hónap múlva beköltözhető

Forduljon hozzám bizalommal amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, ha eladó ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Nem csak házat, otthonot segítünk találni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Ikerház

Építési mód: Könnyűszerkezetes

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Padlófűtés, Hőszivattyús

Ingtatlan állapota: Új

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Fedett gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: A+

Alapterület: 70 m²

Telek területe: 400 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2027

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 25 cm

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Betonút melletti: Igen

Közüvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 900 m

Bolt távolsága kb: 900 m

Iskola/óvoda távolsága: 1500 m

Ingtatlan tulajdoni helyzete: Saját

61 900 000 Ft | Kerekegyháza | Eladó - Ház

**Nappali + 3 szobás családi ház eladó
Kerekegyházán 2027-es átadással!**



Az Ön kapcsolattartója
Tormási Hajnalka
Vezető értékesítő ★
Tel.: +36 70 649 7985
E-mail: hajnalka.tormasi@h36.hu



Alaprajz