

# Eladó Jászberényben 3 szoba + nagy étkezős téглаépítésű családi ház!



Irányár:

67 000 000 Ft

**63 000 000 Ft**670 000 Ft/m<sup>2</sup>**630 000 Ft/m<sup>2</sup>**

182 800 EUR

**171 887 EUR**

MNB köz. árf. 2026.10.22

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Jászberény

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Nagy Zsolt**

Vezető értékesítő★

Tel.: +36 70 198 7819

E-mail: s.zsolt@h36.hu

## Leírás:

**Eladó Jászberényben 390 m<sup>2</sup>-es telken egy téглаépítésű, 100 m<sup>2</sup>-es, 3 szoba + nagy étkezős családi ház, 100 m<sup>2</sup>-es szuterénnel amely akár vállalkozásra is alkalmas, garázzsal és melléképülettel!**

Jellemzők:

- téгла építés
- fa nyílászárók redőnnyel
- parkettás szobák
- gáz(cirkó) fűtés
- 2,4 KW-os Westen kazán
- nemesvakolt
- 2\*5 cm födémszigetelés
- 3 db inverteres klíma
- 100 m<sup>2</sup>-es szuterén amely akár vállalkozásra, akár lakhatásra is alkalmas lehet
- 3 fázis
- 20 m<sup>2</sup>-es garázs
- 40 m<sup>2</sup>-es melléképület közművesítve

Figyelem! Az adatlap megbízónktól kapott információk alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal! Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban van.

## Műszaki adatok:

**Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Téгла**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Jó**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 100 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 390 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 10 cm**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Fa, Redőnyökkel ellátva**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 40 m<sup>2</sup>**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

67 000 000 Ft  
**63 000 000 Ft**

Jászberény

Eladó - Ház

**Eladó Jászberényben 3 szoba + nagy  
étkezős téglalapítású családi ház!**



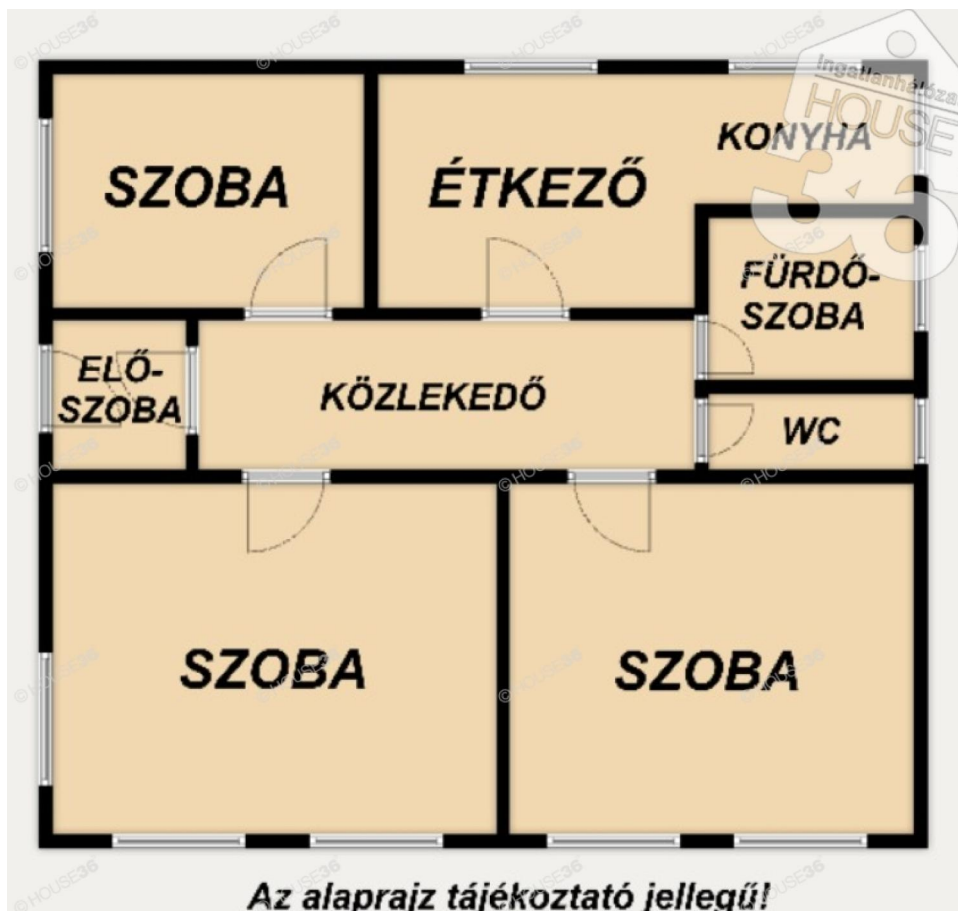
Az Ön kapcsolattartója

**Nagy Zsolt**

Vezető értékesítő ★

Tel.: +36 70 198 7819

E-mail: s.zsolt@h36.hu



Alaprajz