Nappali + 3 szobás, új építésű ikerház eladó Kecskeméten!



Irányár:

84 900 000 Ft

1 086 233 Ft/m²

229 646 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.29

Energetika

A+ **A** B C D E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Műkertváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Valastyán Mihály

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.:**+36 30 161 2373**

E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

Leírás:

Nappali + 3 szobás, 2 szintes, új építésű, 78,16 m2-es ikerház eladó Kecskeméten a Műkertvárosban!

Jellemzői:

- 350 m2 telek
- 78,16 m2 lakótér (bruttó 87,22 m2)
- választható szaniterek, burkolatok, beltéri ajtók
- padlófűtés, BAXI kazánnal
- műanyag nyílászárók, redőnnyel
- nappali + 2 szoba + gardrób
- lent, WC-tusoló
- felső szinten fürdőszoba WC

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Ikerház
Építési mód: Tégla
Homlokzati szig.: 12 cm
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés
Ingatlan állapota: Új
Parkolási lehetőségek: Utcán
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: A
Alapterület: 78.16 m2
Telek területe: 350 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 4 db
Fürdőszobák száma: 2 db
Építés éve: 2027
Pince van: ---
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 25 cm
Tetőtér beépíthető: ---
Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség): 1000
Extrák: Klíma
Betonút melletti: Nem
Közvilágítás: Van
Földút hossza kb (betonúttól): 70 m
Buszmegálló távolsága kb: 300 m
Bolt távolsága kb: 300 m
Iskola/óvoda távolsága: 300 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

84 900 000 Ft | Kecskemét Műkertváros | Eladó - Ház

Nappali + 3 szobás, új építésű ikerház eladó Kecskeméten!



Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
Vezető értékesítő★★★
Tel.:**+36 30 161 2373**
E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!