Együtt Olcsóbb - 2 Lakás egy Lehetőség!



Irányár:

68 900 000 Ft

780 471 Ft/m²

186 367 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.27

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Műkertváros | Eladó - Lakás (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Fricskáné Oltai Katalin

Vezető értékesítő

Tel.:**+36 30 724 8695**

E-mail: katalin.oltai@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten a kedvelt Műkertvárosban eladó EGYÜTT egy földszinti és a felette található első emeleti lakás garázzsal, gépkocsibeállóval, több tárolóval és saját kerttel!
A két lakás összesen közel 88 m2 lakótérrel rendelkezik, így kiváló lehet akár nagycsaládosoknak, több generáció együttélésére vagy befektetési célra is!
-Földszinti Lakás:- 52,28 m2
- 2 szoba + konyha + étkező + fürdőszoba
- részben cserélt nyílászárók és vízvezetékek
- cserélt burkolatok
- felújított fürdőszoba és konyha
- belső udvari gépkocsibeálló
- 3 tároló: 8 m2 + 3 m2 + 1 m2

-Első emeleti Lakás:- 36 m2
- nagy szoba + konyha étkezővel + fürdőszoba
- részben cserélt nyílászárók és vízvezetékek
- cserélt burkolatok
- felújított fürdőszoba és konyha
- 17 m2-es garázs

Mindkét Lakás egy nyugodt, csendes, mindössze 8 lakásos társasházban található, kiváló környéken: bolt, buszmegálló, orvos és óvoda is könnyen elérhető.
Két különálló lakás egy helyen - rengeteg lehetőség egyetlen ingatlanvásárlással!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK! Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget Önnek! A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal!

Műszaki adatok:

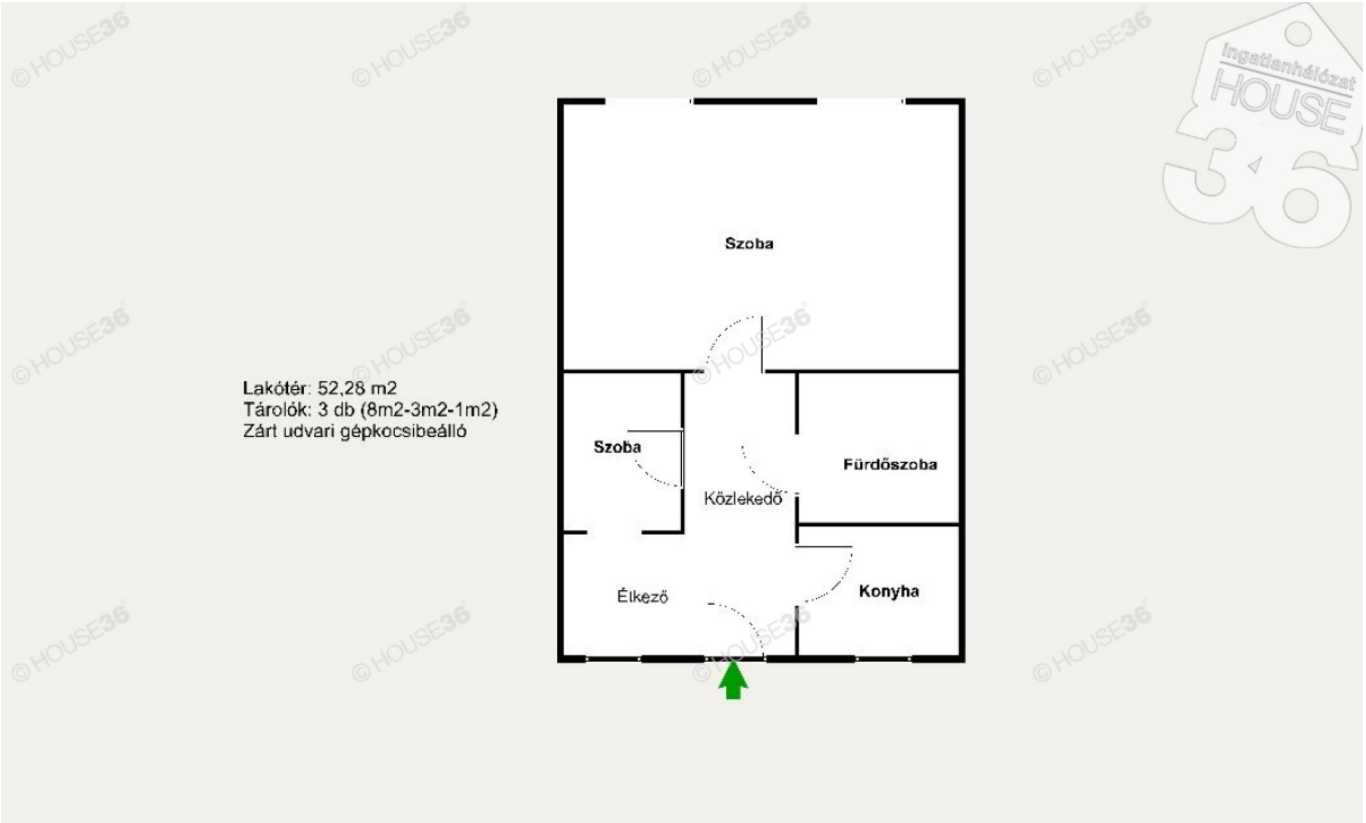
Lakás altípus: Tégla
Építési mód: Tégla
Fűtési mód: Héra/konvektor
Ingatlan állapota: Jó
Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: E
Emelet: földszint
Alapterület: 88.28 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 3 db
Fürdőszobák száma: 2 db
Építés éve: 1972
Felújítás éve: 2019
Pince van: ---
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere
Tetőfedés anyaga: Járható lapostető
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Épületben lakások száma: 8 db
Saját tároló: Van
Saját tároló mérete: 14m2
Melléképületek száma: 2 db
Egyéb extrák: 3 db tároló
Betonút melletti: Igen
Buszmegálló távolsága kb: 100 m
Bolt távolsága kb: 100 m
Iskola/óvoda távolsága: 200 m
Közvilágítás: Van

68 900 000 Ft | Kecskemét Műkertváros | Eladó - Lakás (Projekt)

Együtt Olcsóbb - 2 Lakás egy Lehetőség!



Az Ön kapcsolattartója
Fricskáné Oltai Katalin
Vezető értékesítő
Tel.:**+36 30 724 8695**
E-mail: katalin.oltai@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!