

Együtt Olcsóbb - 2 Lakás egy Lehetőség!



Irányár:

74 800 000 Ft
68 900 000 Ft

847 304 Ft/m²
780 471 Ft/m²

203 333 EUR
187 294 EUR

MNB köz. árf. 2026.10.03

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Műkertváros | Eladó - Lakás (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója
Fricskáné Oltai Katalin
Vezető értékesítő ★ ★
Tel.: +36 30 724 8695
E-mail: katalin.oltai@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten a kedvelt Műkertvárosban eladó EGYÜTT egy földszinti és a felette található első emeleti lakás garázzsal, gépkocsibeállóval, több tárolóval és saját kerttel!

A két lakás összesen közel 88 m² lakótérrel rendelkezik, így kiváló lehet akár nagycsaládosoknak, több generáció együttélésére vagy befektetési célra is!

-Földszinti Lakás:- 52,28 m²

- 2 szoba + konyha + étkező + fürdőszoba
- részben cserélt nyílászárók és vízvezetékek
- cserélt burkolatok
- felújított fürdőszoba és konyha
- belső udvari gépkocsibeálló
- 3 tároló: 8 m² + 3 m² + 1 m²

-Első emeleti Lakás:- 36 m²

- nagy szoba + konyha étkezővel + fürdőszoba
- részben cserélt nyílászárók és vízvezetékek
- cserélt burkolatok
- felújított fürdőszoba és konyha
- 17 m²-es garázs

Mindkét Lakás egy nyugodt, csendes, mindössze 8 lakásos társasházban található, kiváló környéken: bolt, buszmegálló, orvos és óvoda is könnyen elérhető. Két különálló lakás egy helyen - rengeteg lehetőség egyetlen ingatlanvásárlással!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK! Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget Önnek! A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlanl kapcsolatan tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Héra/konvektor

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: E

Emelet: földszint

Alapterület: 88.28 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Építés éve: 1972

Felújítás éve: 2019

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcsera, Nyílászárócsere

Tetőfedés anyaga: Járható lapostető

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Épületben lakások száma: 8 db

Saját tároló: Van

Saját tároló mérete: 14m²

Melléképületek száma: 2 db

Egyéb extrák: 3 db tároló

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 100 m

Bolt távolsága kb: 100 m

Iskola/óvoda távolsága: 200 m

Közüvilágítás: Van

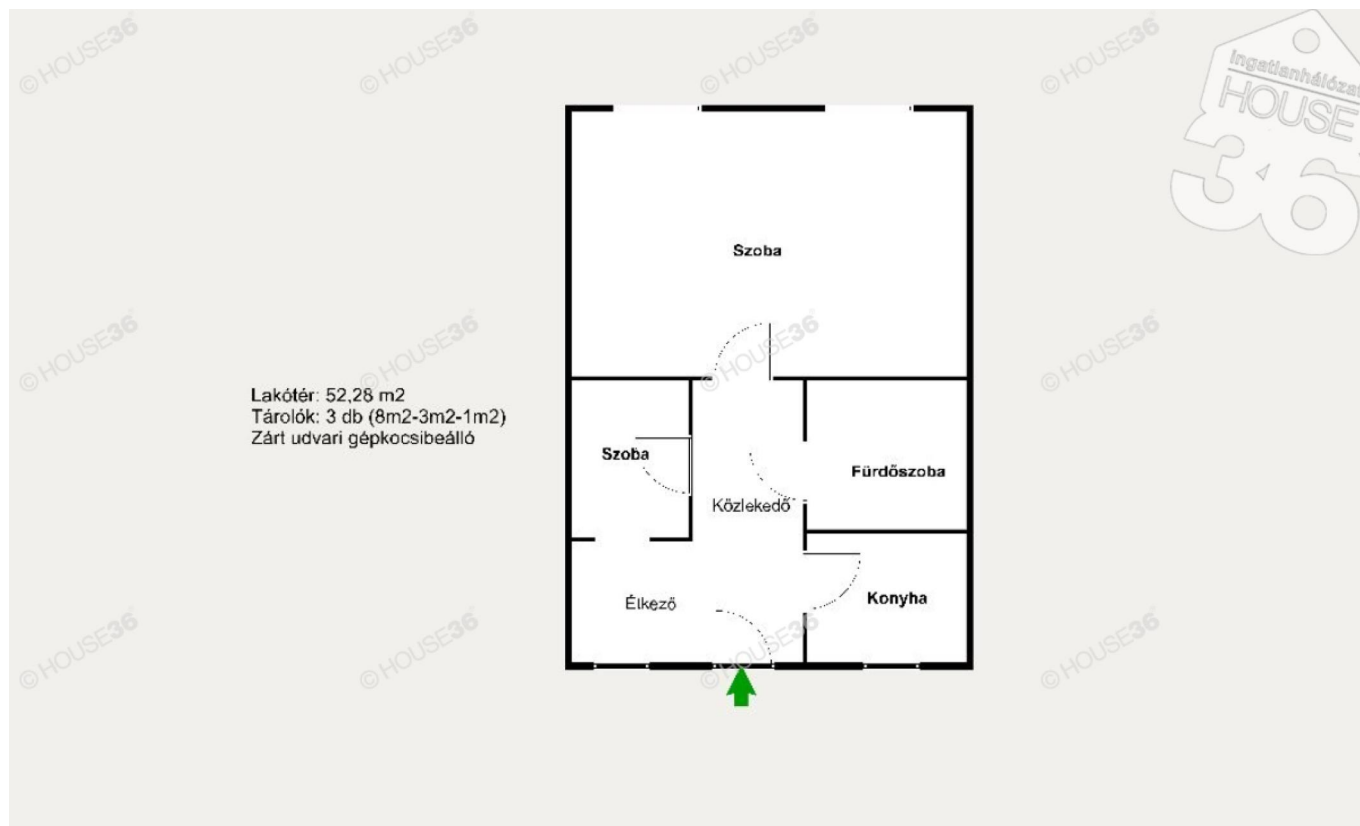
74 800 000 Ft
68 900 000 Ft

Kecskemét Műkertváros | Eladó - Lakás (Projekt)

Együtt Olcsóbb - 2 Lakás egy Lehetőség!



Az Ön kapcsolattartója
Fricskáné Oltai Katalin
Vezető értékesítő ★ ★
Tel.: **+36 30 724 8695**
E-mail: katalin.oltai@h36.hu



Alaprajz