

1. emeleti, erkélyes 2 szobás lakás a Hollandfaluban!



Irányár:

69 900 000 Ft

1 205 172 Ft/m²

191 812 EUR

MNB köz. árf. 2026.09.26

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Hollandfalu | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Major Éva

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 433 5341

E-mail: eva.major@h36.hu

Leírás:

Kecskemét egyik legkedveltebb városrészében, a Hollandfaluban ELADÓ? egy 2022-ben épült, újszerű állapotú, téglá építésű szigetelt társasházban lévő lakás!

Jellemzők:

- 58 m²-es lakótér, nappali+ 1 hálószoba
- téglá építés, 15 cm-es szigetelés
- tömbfűtés egyedi mérővel
- Inverteres klíma
- alacsony fenntartási költségek
- külön fürdőszoba és illemhelyiség
- 3 rétegű nyílászárók redőnnyel, szúnyoghálóval
- modern, gépesített konyha
- garázs vagy gépkocsibeálló bérelhető

Ideális választás első otthonnak, fiatal pároknak, idősebbeknek vagy akár befektetésnek is, hiszen az ingatlan állapota, elhelyezkedése és alacsony rezsije hosszú távon is értéket képvisel.

Hívjon bizalommal, és nézze meg személyesen ezt a kivételes állapotú otthont! Forduljon hozzám bizalommal, amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, ha eladó ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni. Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban van.

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Téglá

Építési mód: Téglá

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Tömbfűtés egyedi mérővel

Ingatlan állapota: Újszerű

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Összközmű

Társasházban lévő em. száma: 1

Emelet: 1

Alapterület: 58 m²

Erkély: igen

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2022

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Közös helyiség: Van

Közös költség: 10700/hó

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

69 900 000 Ft | Kecskemét Hollandfalu | Eladó - Lakás

1. emeleti, erkélyes 2 szobás lakás a Hollandfaluban!



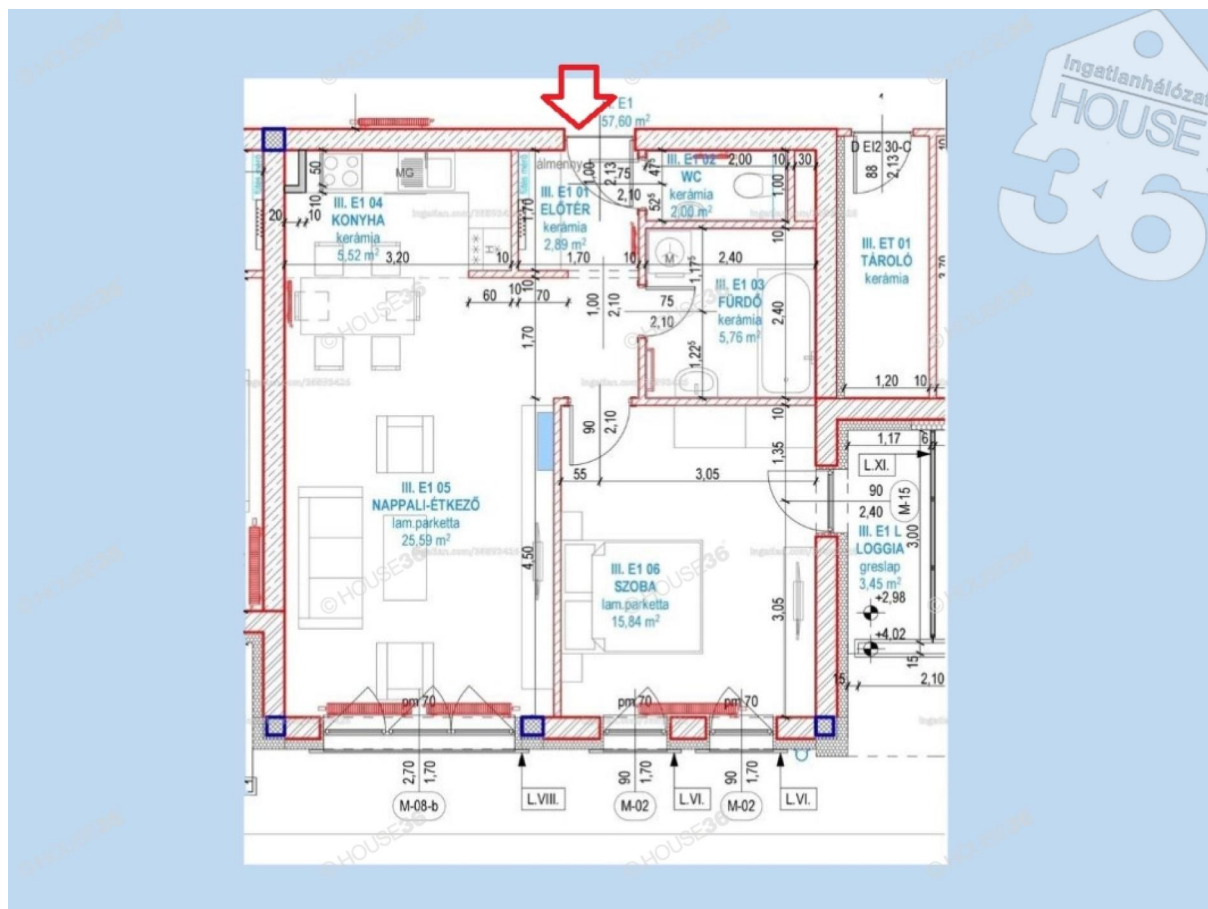
Az Ön kapcsolattartója

Major Éva

Vezető értékesítő★★★★

Tel.: +36 70 433 5341

E-mail: eva.major@h36.hu



Alaprajz