

Szomszédmentes, csendes környezetben tanya eladó!



Irányár:

25 300 000 Ft

477 358 Ft/m²

69 942 EUR

MNB köz. árf. 2026.09.22

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Jakabszállás

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Benke Norbert

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 668 7741

E-mail: norbert.benke@h36.hu

Leírás:

Jakabszálláson, csendes, szomszédmentes környezetben eladó egy 53nm²-es tanya, 3787 nm²-es területtel.. Ez az otthon a hely intimitásának köszönhetően lehetővé teszi, hogy békében élhessen családjával, távol a város zajától.

Kíváló lehetőség az úgynevezett "off-grid", vagyis az önálló életvitelhez kialakításához is. Állattartásra, kertészkedésre egyaránt tökéletes, de akár hétvégi rezidenciaként is használható.

Jellemzők:

- 53 nm² es lakótér
- nagy 32nm es terasz
- 2 szoba, konyha-étkező, fürdőszoba
- Fúrt kút házivízmuvel
- Cserépkályha, két oldalú
- Betonozott padlástér
- autóbeálló
- 2 db melléképület

Figyelem! Az adatlap a megbízónktól kapott adatok alapján készült, azok pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Tanya**Építési mód:** Vegyes falazat**Fűtési mód:** Cserépkályha**Ingatlan állapota:** Átlagos**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló, Fedett gépkocsi beálló**Közművek:** Villany, Fűtőkút**Alapterület:** 53 m²**Telek területe:** 3787 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 32 m²**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1960**Pince van:** Nincs**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Igen**Nyílászárók fajtája:** Fa**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 1 db**Saját tároló:** Van**Saját tároló mérete:** 12m²**Melléképületek száma:** 2 db**Melléképületek területe:** 20 m²**Betonút melletti:** Nem**Közüvilágítás:** Nincs**Földút hossza kb (betonúttól):** 2500 m**Buszmegálló távolsága kb:** 3000 m**Bolt távolsága kb:** 5000 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

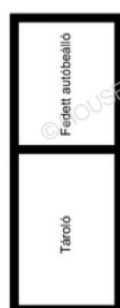
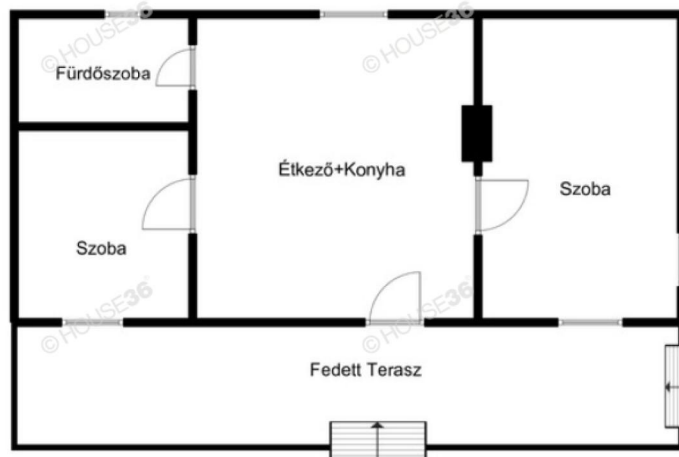
25 300 000 Ft | Jakabszállás

Eladó - Ház

**Szomszédmentes, csendes környezetben
tanya eladó!**



Az Ön kapcsolattartója
Benke Norbert
 Ingatlanértékesítő
 Tel.: +36 70 668 7741
 E-mail: norbert.benke@h36.hu



Alaprajz

Helyiségek	Négyzetméter	Padlóburkolat	Szint
Szoba	10 nm	Faparketta	Alap
Szoba	24 nm	Kőburkolat	Alap
Konyha	15 nm	Járólap	Alap
Fürdőszoba	4 nm	Járólap	Alap