Kecskemét Széchenyivárosban 4.emeleti, 2 szobás, 62 m2-es erkélyes lakás eladó!



Irányár:

58 500 000 Ft

943 548 Ft/m²

160 327 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.03

Energetika

A+ A B **C** D E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Major Éva

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.:**+36 70 433 5341**

E-mail: eva.major@h36.hu

Leírás:

Kecskemét kedvelt részén, Széchenyivárosban eladó egy 62 m2-es, 4. emeleti, 2 szobás 2026-ban teljes körű felújításon átesett, igényes állapotban lévő erkélyes lakás!

Jellemzők:

- 62 m2-es lakótér, 2 szoba+gardrób
- erkély
- nívós, modern felújítás
- új egyedi gépesített konyhabútor
- cserélt prémium minőségű laminált padló
- igényesen felújított fürdőszoba
- külön WC
- műanyag nyílászárók redőnnyel és szúnyoghálóval
- cserélt víz- és elektromos vezetékek
- inverteres 3,5 KW-os hűtő-fűtő klíma
- távfűtés egyedi mérővel
- szigetelt társasház
- alacsony rezsi
- per- tehermentes, azonnal költözhető!

Az adatok tájékoztató jellegűek! FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Hívjon, szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek! Amennyiben eladó vagy kiadó ingatlana van, kérem forduljon hozzám bizalommal! Ha az ingatlan vásárláshoz el kell adnia meglévő ingatlanát, keressen bizalommal!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla

Építési mód: Panel

Homlokzati szig.: 10 cm

Fűtési mód: Távfűtés egyedi mérővel

Ingatlan állapota: T.felújított

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: C

Társasházban lévő em. száma: 4

Emelet: 4

Alapterület: 62 m2

Erkély: nem

Erkélyek területe: 4 m2

Szobák száma: 2 db

Felújítás éve: 2026

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere, Szigetelés, Fűtéskorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Járható lapostető

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Közös helyiség: Van

Extrák: Klíma, Elektromos kapu

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

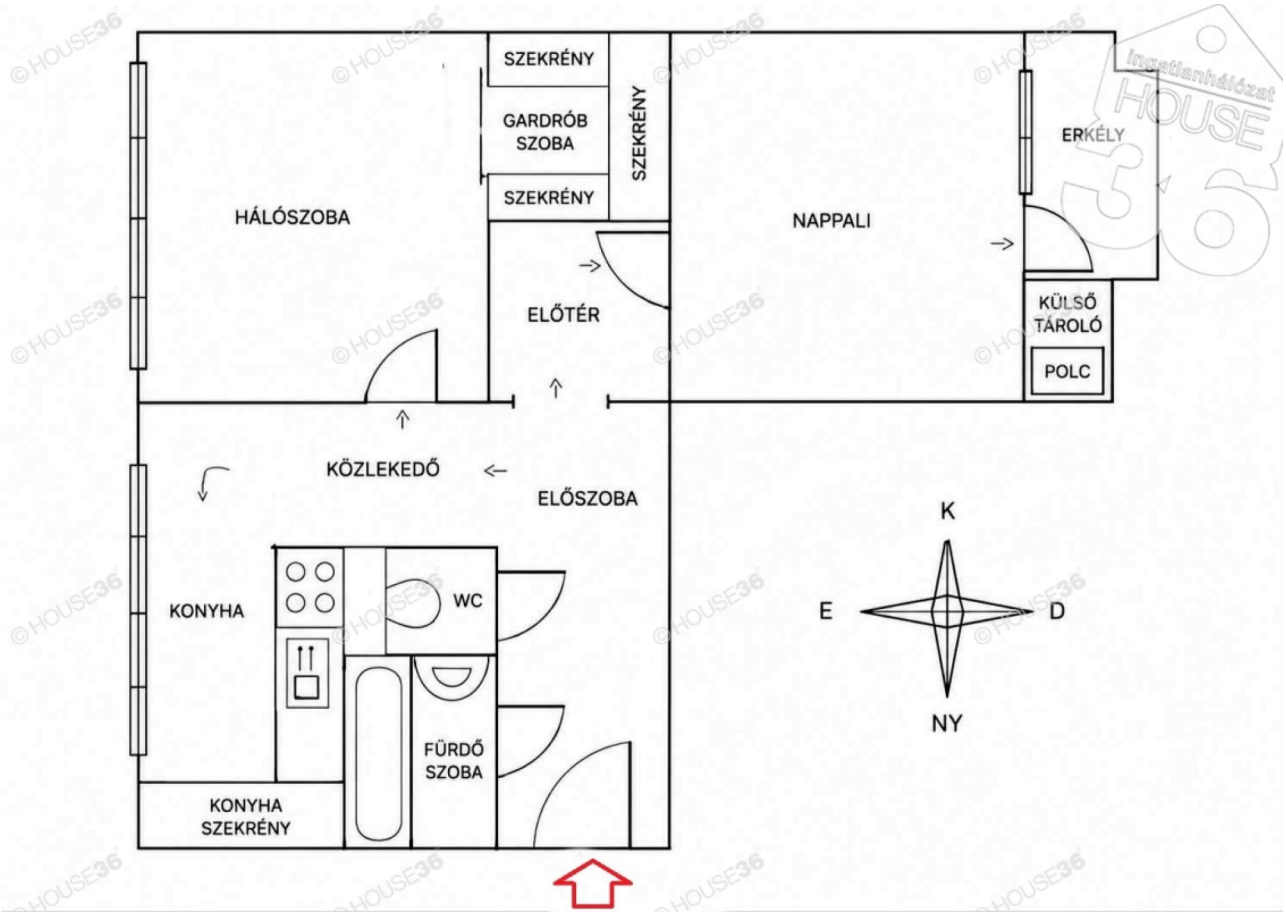
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

58 500 000 Ft | Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás

Kecskemét Széchenyivárosban 4.emeleti, 2 szobás, 62 m2-es erkélyes lakás eladó!



Az Ön kapcsolattartója
Major Éva
Vezető értékesítő★★★
Tel.:**+36 70 433 5341**
E-mail: eva.major@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!