

Nívós lakás a belvárosban!



Irányár:

73 000 000 Ft

1 377 358 Ft/m²

199 209 EUR

MNB köz. ár. 2026.10.09

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Szécsényi Dóra

Ingyatanértékesítő ★

Tel.: +36 70 421 1216

E-mail: dora.szecsényi@h36.hu

Leírás:

Csak a HOUSE36 kínálatában!

Modern elegancia a belváros szívében - kiváló lokáció, azonnal költözhető!

Kecskeméten a Rákóczi út közelében, liftes társasházban egy 53 m²- es, 2.emeleti, kétszobás lakás várja új tulajdonosát.

A lakáshoz tartozó teremgarázs - beálló opcionálisan megvásárolható további 10 Millió ft-ért.

Főbb jellemzői:

- nappali + 1 szoba
- 53 m²
- fiatal, liftes társasház
- opcionális teremgarázs
- padlófűtés
- klíma
- teljes bútorzat

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Hívjon, szolgáltatásaink vevőink részére ingyenesek!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 20 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés

Ingatlan állapota: Nívós

Tájéolás lakóingatlannál: D-NY

Parkolási lehetőségek: Mélygarázs

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: B

Társasházban lévő em. száma: 4

Emelet: 2

Alapterület: 53 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2022

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: PREFA lemeztető rendszer

Födém szig.: 30 cm

Tetőtér beépíthető: Beépített

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Redőnyökkel ellátva

Lift: Van

Földszintről induló(lift): Igen

Közös helyiség: Van

Közös költség: 19500/hó

Extrák: Klíma, Elektromos garázkapu, Elektromos redőny

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 100 m

Bolt távolsága kb: 100 m

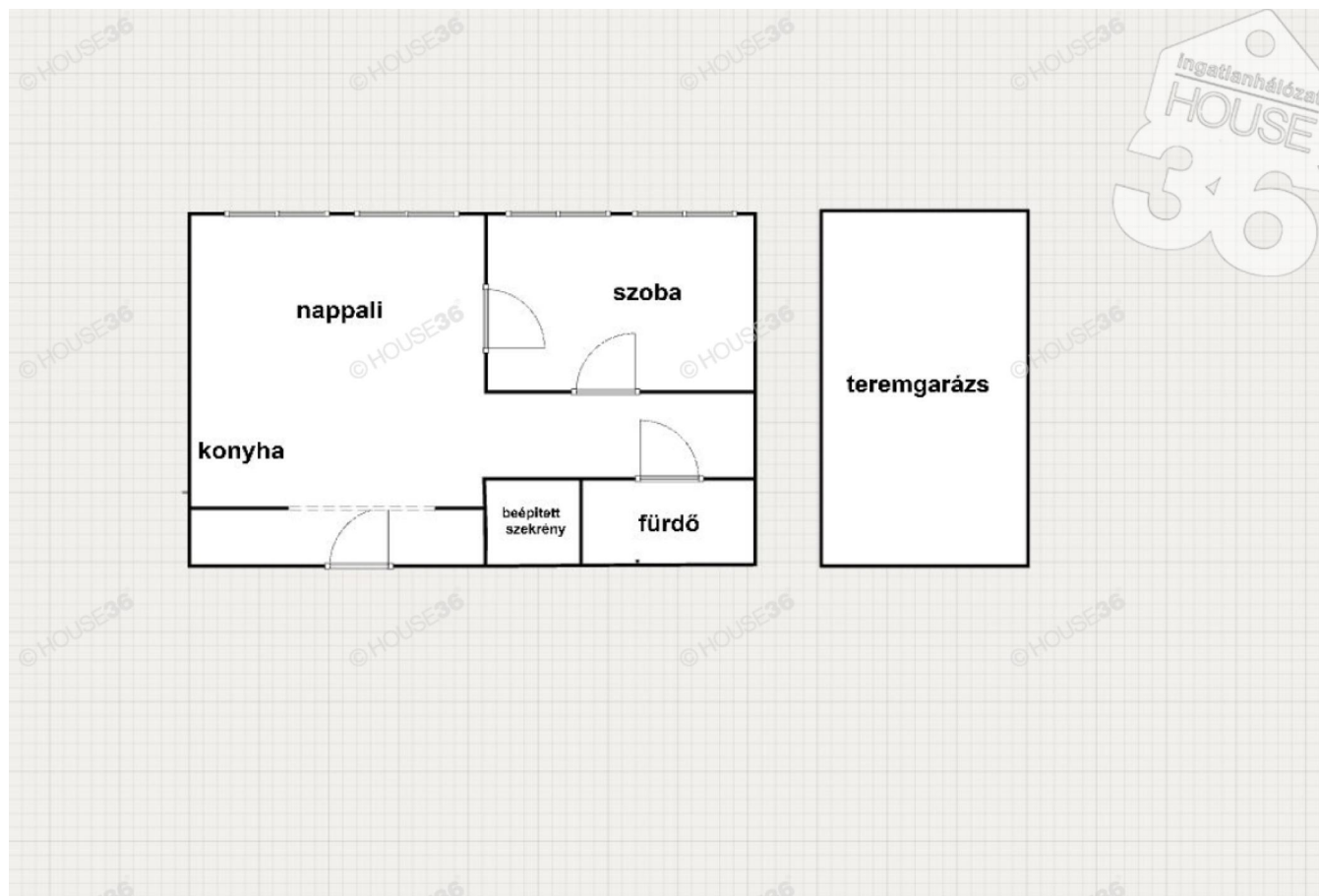
Iskola/óvoda távolsága: 100 m

Közvilágítás: Van

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

73 000 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás**Nívós lakás a belvárosban!**

Az Ön kapcsolattartója
Szécsényi Dóra
Ingatlanértékesítő ★
Tel.: **+36 70 421 1216**
E-mail: dora.szecsényi@h36.hu



Alaprajz