ÁRCSÖKKENÉS Prémium ház - nagy telekkel.



Irányár:

151 000 000 Ft

943 750 Ft/m²

412 794 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.01

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Nagykőrös | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója
Cseri Józsefné Margit
Ingatlanértékesítő
Tel.:**+36 70 798 2523**
E-mail: jozsefne.cseri@h36.hu

Leírás:

Ha olyan házat szeretne vásárolni, ahol csak a riasztó kódját kell megjegyezni, akkor ezt mindenképpen nézze meg!

Nagykőrös kertvárosi részén, csendes egyirányú utcában, mindenhez is közel, eladó egy 160 m2 hasznos lakótérrel és 3573 m2 telekkel rendelkező, nívós téglaépítésű családi ház, pazar méretű nappalival, nagy családnak is kényelmes étkezővel, modern konyhával, teljes bútorzattal!
Ritkaság a piacon!
Főbb jellemzők:
- 6 szoba
- 3 fürdőszoba
- 34 m2 nappali
- 22 m2 étkező
- dupla garázs
- szimpla garázs
- cirkó gázkazán, padlófűtés, kandalló, klíma
- hőszigetelt elektromos alumínium redőnyök
- elektromos kapu
- elektromos garázskapu
- 3 fázisú áram, napelem telepítésre alkalmas
- riasztó, kamera, kaputelefon
- PRÉMIUM MINŐSÉGŰ TÉGLAÉPÍTÉS!
- ENERGETIKA: B

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! A négyzetméter adatok tájékoztató jellegűek. Hívjon bizalommal, szolgáltatásaink, kereső ügyfeleink részére ingyenesek! Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek. Ha az ingatlan elnyerte tetszését, de előbb el kell adni a saját otthonát, keressen bizalommal-segítek megtalálni az újat! "Otthonteremtés Szívvel-Lélekkel"

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Tégla
Homlokzati szig.: 7 cm
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Kandalló, Klíma
Ingatlan állapota: Nívós
Parkolási lehetőségek: Garázs, Dupla garázs, Gépkocsi beálló, Utcán
Közművek: Összközmű, Fúrtkút
Energetikai besorolás: B
Alapterület: 160 m2
Telek területe: 3573 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 25 m2
Szobák száma: 6 db
Fürdőszobák száma: 3 db
Építés éve: 2006
Felújítás éve: 2020
Pince van: Nincs
Esztétikai felújítások: Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
Műszaki felújítások: Fűtéskorszerűsítés
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 35 cm
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Melléképületek száma: 2 db
Melléképületek területe: 88 m2
havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség): 350.000 Ft / év
Extrák: Klíma, Riasztó, Elektromos garázskapu, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer, Kerti sütögető/szaletli, Kamerarendszer

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

151 000 000 Ft | Nagykőrös | Eladó - Ház

ÁRCSÖKKENÉS Prémium ház - nagy telekkel.



Az Ön kapcsolattartója
Cseri Józsefné Margit
Ingatlanértékesítő
Tel.:**+36 70 798 2523**
E-mail: jozsefne.cseri@h36.hu

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!