

Prémium ház - nagy telekkel.



Irányár:

158 000 000 Ft

987 500 Ft/m²

432 024 EUR

MNB köz. ár. 2026.09.14

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Nagykőrös

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója
Cseri Józsefné Margit
 Ingatlanértékesítő ★
 Tel.: +36 70 798 2523
 E-mail: jozsefne.cseri@h36.hu

Leírás:

Ha olyan házat szeretne vásárolni, ahol csak a riasztó kódját kell megjegyezni, akkor ezt mindenképpen nézze meg!

Nagykőrös kertvárosi részén, csendes egyirányú utcában, mindenhez is közel, eladó egy 160 m² hasznos lakótérrel és 3573 m² telekkel rendelkező, nívós téглаépítésű családi ház, pazar méretű nappalival, nagy családnak is kényelmes étkezővel, modern konyhával, teljes bútorzattal! Ritkaság a piacon!

Főbb jellemzők:

- 6 szoba
- 3 fürdőszoba
- 34 m² nappali
- 22 m² étkező
- dupla garázs
- szimpla garázs
- cirkó gázkazán, padlófűtés, kandalló, klíma
- hőszigetelt elektromos alumínium redőnyök
- elektromos kapu
- elektromos garázskapu
- 3 fázisú áram, napelem telepítésre alkalmas
- riasztó, kamera, kaputelefon
- **PRÉMIUM MINŐSÉGŰ TÉGLAÉPÍTÉS!**
- **ENERGETIKA: B**

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! A négyzetméter adatok tájékoztató jellegűek. Hívjon bizalommal, szolgáltatásaink, kereső ügyfeleink részére ingyenesek! Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek. Ha az ingatlan elnyerte tetszését, de előbb el kell adni a saját otthonát, keressen bizalommal-segítek megtalálni az újat! "Otthonteremtés Szívvel-Lélekkel!"

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Téгла

Homlokzati szig.: 7 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Kandalló, Klíma

Ingatlan állapota: Nívós

Parkolási lehetőségek: Garázs, Dupla garázs, Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Összközmű, Fűtőkút

Energetikai besorolás: B

Alapterület: 160 m²

Telek területe: 3573 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 25 m²

Szobák száma: 6 db

Fürdőszobák száma: 3 db

Építés éve: 2006

Felújítás éve: 2020

Pince van: Nincs

Esztétikai felújítások: Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Fűtőkorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 35 cm

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa, Szűnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Melléképületek száma: 2 db

Melléképületek területe: 88 m²

havi vagy éves gázzsámla (fűtési költség): 350.000 Ft / év

Extrák: Klíma, Riasztó, Elektromos garázskapu, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer, Kerti sütőgőztető/szaletli, Kamerarendszer

158 000 000 Ft | Nagykőrös

Eladó - Ház

Prémium ház - nagy telekkel.

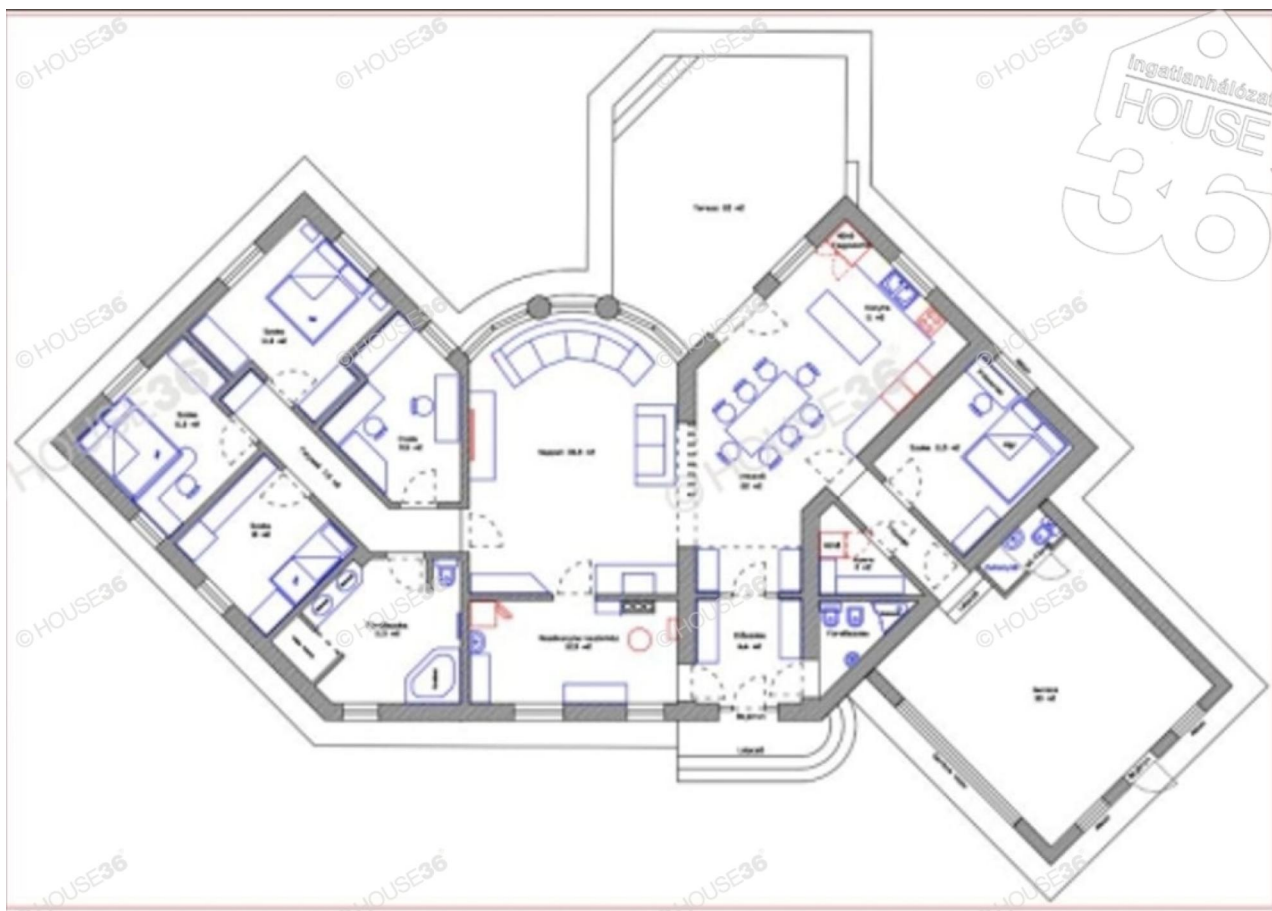
Az Ön kapcsolattartója

Cseri Józsefné Margit

Ingatlanértékesítő ★

Tel.: **+36 70 798 2523**

E-mail: jozsefne.cseri@h36.hu



Alaprajz