ELADÓ igényes kivitelezésű CSALÁDI HÁZ Kiskunfélegyháza BELVÁROSÁBAN!



Irányár:

184 900 000 Ft

906 373 Ft/m²

500 135 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.27

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza Belváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója
Vaszkó-Mónus Eszter
Ingatlanértékesítő
Tel.:**+36 30 347 4613**
E-mail: eszter.monus@h36.hu

Leírás:

Eladó egy igényes kivitelezésű, tágas és praktikus elrendezésű, A++ energetikai besorolású családi ház a belváros egyik csendes utcájában.

Főbb jellemzők:
- A++
- 659 m2 önálló telek
- 204 m2 lakótér
- klimatizált, tágas terek
- 5 szoba + nappali
- amerikai konyha
- 2 fürdőszoba
- mosókonyha
- 25 m2 fedett terasz
- gázcirkó, padlófűtés
- 13kW-os napelemrendszer, szaldós elszámolás
- műanyag nyílászárók
- részben bútorozott, melyet a vételár tartalmaz

Az ingatlan mind a belső tereket, mind a kert, terasz használatot tekintve lehetőséget nyújt pihenésre, kikapcsolódásra.
Akár egy nagy család mindennapi, gördülékeny életviteléhez is alkalmas kialakítású ingatlan.

Figyelem! Az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságért felelősséget nem tudunk vállalni! Hívjon bizalommal! Szolgáltatásink ingatlant kereső ügyfeleink részére ingyenesek!

Amennyiben eladó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget Önnek!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Tégla
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)
Ingatlan állapota: Jó
Tájolás lakóingatlannál: D-NY
Parkolási lehetőségek: Dupla garázs
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: A++
Alapterület: 204 m2
Telek területe: 659 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 25 m2
Szobák száma: 6 db
Fürdőszobák száma: 3 db
Építés éve: 2003
Pince van: ---
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: Beépített
Nyílászárók fajtája: Műanyag
Ingatlanon belüli lakószintek száma: 2 db
Extrák: Klíma, Riasztó, Elektromos garázskapu
Egyéb extrák: 13kw-os napelemrendszer, szaldós elszámolással, 4 éve telepítve, RÉSZBEN BÚTOROZOTT állapotban eladó az ingatlan.
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

184 900 000 Ft | Kiskunfélegyháza Belváros | Eladó - Ház

ELADÓ igényes kivitelezésű CSALÁDI HÁZ Kiskunfélegyháza BELVÁROSÁBAN!



Az Ön kapcsolattartója
Vaszkó-Mónus Eszter
Ingatlanértékesítő
Tel.:**+36 30 347 4613**
E-mail: eszter.monus@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!