

Új építésű családi ház Ballószögön!



Irányár:

115 900 000 Ft

1 280 521 Ft/m²

318 871 EUR

MNB köz. árf. 2026.09.20

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Ballószög | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Halász Norbert

Ingatlanértékesítő ★

Tel.: +36 70 421 1210

E-mail: norbert.halasz@h36.hu

Leírás:

Kecskemét mellett, Ballószög csendes utcájában, eladó egy 90 m²-es, nappali + 2 szobás, téglá építésű családi ház 523 m² telekterülettel.

Jellemzői:

- Hamarosan elkészülő teljesen új építésű ingatlan
- 44 cm okostégla külső falazat és 10 cm-es téglaválaszfalak
- Gázcirkó kazán padlófűtéssel
- Gépesített konyha
- minőségi hideg és meleg burkolatok
- klíma előkészítés
- 30 cm fűjt födém szigetelés
- 523 m²-es telek
- szilikonos homlokzati vakolat

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Forduljon hozzám bizalommal amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, ha eladó ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Tégla**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Új**Tájolás lakóingatlannál:** D-NY**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Összközmű, Fűtőkút**Energetikai besorolás:** A+**Alapterület:** 90.51 m²**Telek területe:** 523 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2026**Pince van:** Nincs**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 30 cm**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Redőnyökkel ellátva**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 1 db**Extrák:** Elektromos redőny**Betonút melletti:** Nem**Közvilágítás:** Van**Földút hossza kb (betonúttól):** 20 m**Buszmegálló távolsága kb:** 200 m**Bolt távolsága kb:** 400 m**Iskola/óvoda távolsága:** 400 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

115 900 000 Ft | Kecskemét Ballószög | Eladó - Ház

Új építésű családi ház Ballószögön!



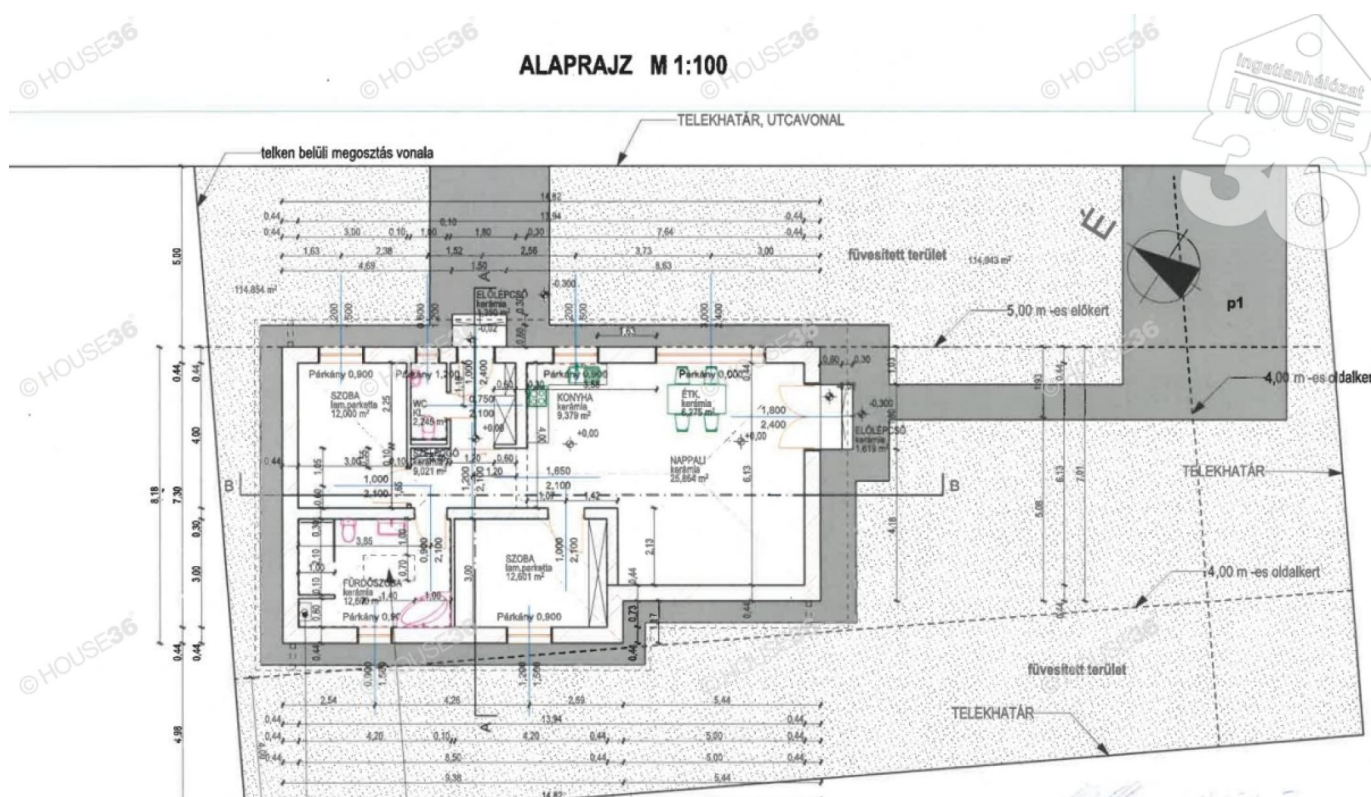
Az Ön kapcsolattartója

Halász Norbert

Ingatlanértékesítő★

Tel.:+36 70 421 1210

E-mail: norbert.halasz@h36.hu



Alaprajz