Új építésű családi ház Ballószögön!



Irányár:

99 900 000 Ft

1 103 745 Ft/m²

274 964 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.05

Energetika

A+ A B C D E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Ballószög | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Halász Norbert

Ingatlanértékesítő

Tel.:**+36 70 421 1210**

E-mail: norbert.halasz@h36.hu

Leírás:

Kecskemét mellett, Ballószög csendes utcájában, eladó egy 90 m2- es, nappali + 2 szobás, tégla építésű családi ház 523 m2 telekterülettel.

Jellemzői:

- Hamarosan elkészülő teljesen új építésű ingatlan
- 44 cm okostégla külső falazat és 10 cm-es tégla válaszfalak
- Gázcirkó kazán padlófűtéssel
- Gépesített konyha
- minőségi hideg és meleg burkolatok
- rejtett tokos elektromos redőnyök
- klíma előkészítés
- 30 cm fújt födémszigetelés
- 523 m2- es telek
- szilikonos homlokzati vakolat

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!
Forduljon hozzám bizalommal amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, ha eladó ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége!
Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek!
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Tégla
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)
Ingatlan állapota: Új
Tájolás lakóingatlannál: D-NY
Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán
Közművek: Összközmű, Fúrtkút
Energetikai besorolás: A+
Alapterület: 90.51 m2
Telek területe: 523 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 3 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 2026
Pince van: Nincs
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 30 cm
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Műanyag, Redőnyökkel ellátva
Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db
Extrák: Elektromos redőny
Betonút melletti: Nem
Közvilágítás: Van
Földút hossza kb (betonúttól): 20 m
Buszmegálló távolsága kb: 200 m
Bolt távolsága kb: 400 m
Iskola/óvoda távolsága: 400 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

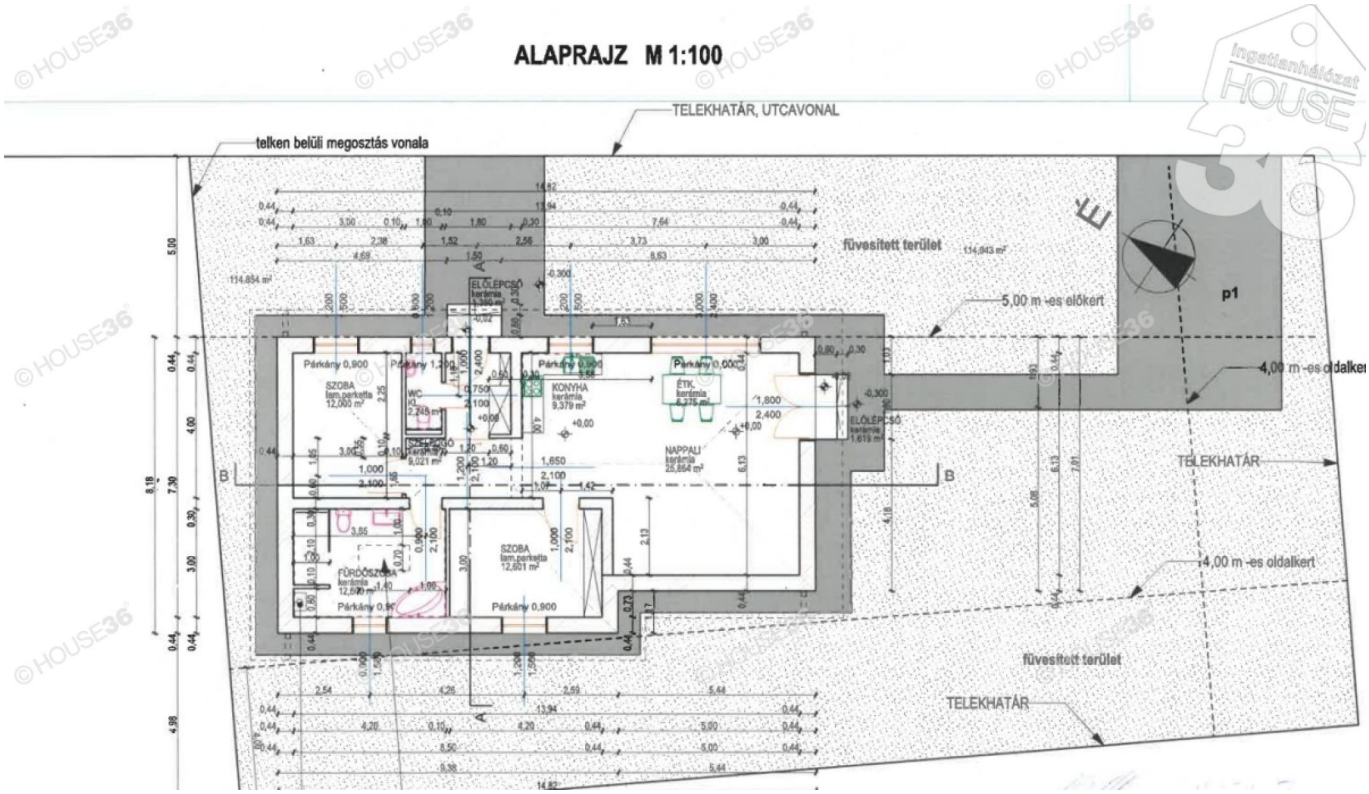
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

99 900 000 Ft | Kecskemét Ballószög | Eladó - Ház

Új építésű családi ház Ballószögön!



Az Ön kapcsolattartója
Halász Norbert
Ingatlanértékesítő
Tel.:**+36 70 421 1210**
E-mail: norbert.halasz@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!