

Új építésű ház Szabó Sándor Telepen eladó!



Irányár:

74 900 000 Ft

1 054 930 Ft/m²

204 087 EUR

MNB köz. árf. 2026.09.15

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Szabó Sándor telep | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Valastyán Mihály

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: +36 30 161 2373

E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

Leírás:

Kecskemét vonzáskörzetében, 2027 januári átadással kínáljuk megvételre, ikerház egyik felét, amely nappali + 2 szobás.

Jellemzői:

- nettó 71 m²
- ikerház bal oldali fele
- nappali + 2 szoba
- fürdő és WC külön
- háztartási helyiség
- műanyag nyílászárók redőnnel
- gáz cirkó (BOSCH2300) padlófűtéssel
- 285 m²-es telekkel
- téglá építés
- választható burkolatok
- OSP igénybevehető

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Ikerház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés

Ingatlan állapota: Új

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: A

Alapterület: 71 m²Telek területe: 285 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2026

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 30 cm

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 300 m

Bolt távolsága kb: 300 m

Iskola/óvoda távolsága: 300 m

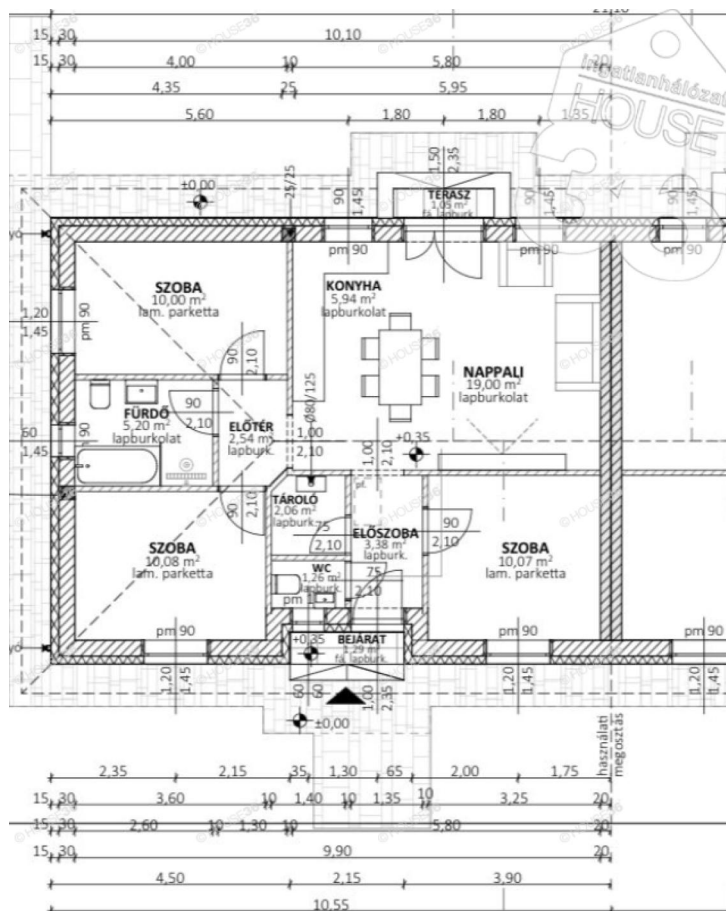
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

74 900 000 Ft | Kecskemét Szabó Sándor telep | Eladó - Ház

Új építésű ház Szabó Sándor Telepen eladó!



Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
 Vezető értékesítő ★★ ★
 Tel.: +36 30 161 2373
 E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu



Alaprajz