Új építésű ház Szabó Sándor Telepen eladó!



Irányár:

74 900 000 Ft

1 054 930 Ft/m²

205 273 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.02

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Szabó Sándor telep | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Valastyán Mihály

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.:**+36 30 161 2373**

E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

Leírás:

Kecskemét vonzáskörzetében, 2027 januári átadással kínáljuk megvételre, ikerház egyik felét, amely nappali + 2 szobás.

Jellemzői:

- nettó 71 m2
- ikerház bal oldali fele
- nappali + 2 szoba
- fürdő és WC külön
- háztartási helyiség
- műanyag nyílászárók redőnnyel
- gáz cirkó (BOSCH2300) padlófűtéssel
- 285 m2-es telekkel
- tégla építés
- választható burkolatok
- OSP igénybevehető

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

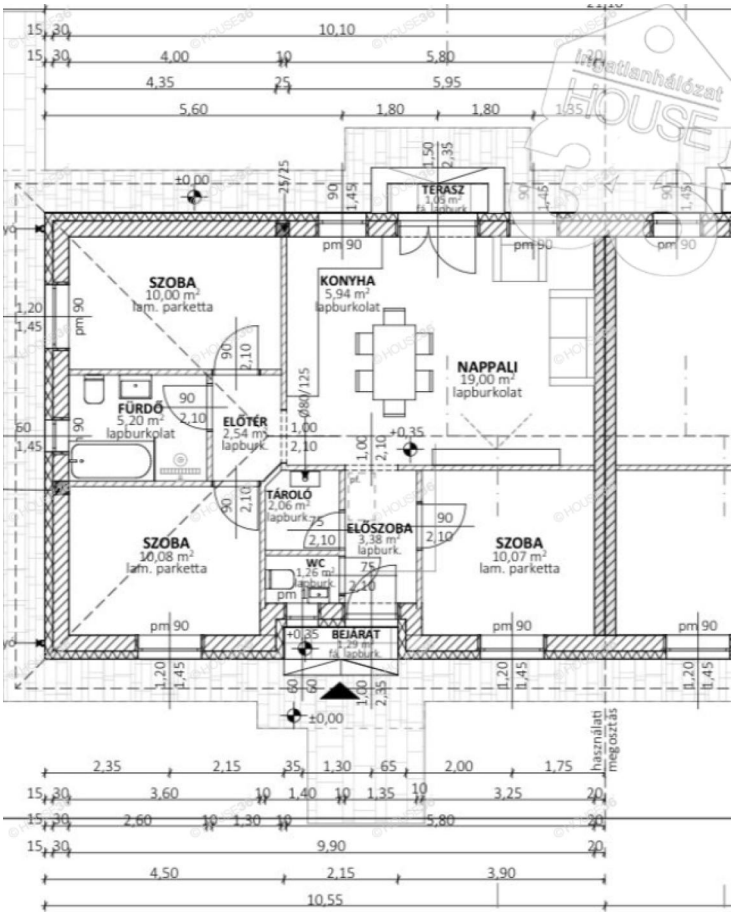
Ház altípus: Ikerház
Építési mód: Tégla
Homlokzati szig.: 15 cm
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés
Ingatlan állapota: Új
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: A
Alapterület: 71 m2
Telek területe: 285 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 3 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 2026
Pince van: ---
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 30 cm
Tetőtér beépíthető: ---
Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Extrák: Klíma
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Buszmegálló távolsága kb: 300 m
Bolt távolsága kb: 300 m
Iskola/óvoda távolsága: 300 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

74 900 000 Ft | Kecskemét Szabó Sándor telep | Eladó - Ház

Új építésű ház Szabó Sándor Telepen eladó!



Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
Vezető értékesítő★★★
Tel.:**+36 30 161 2373**
E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!