

Első emeleti, erkélyes lakás, garázzsal eladó!



Irányár:

47 900 000 Ft

855 357 Ft/m²

130 518 EUR

MNB köz. árf. 2026.09.15

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója
Horváthné Lovas Ildikó
Ingatlanértékesítő
Tel.: +36 70 421 1217
E-mail: ildiko.horvath-lovas@h36.hu

Leírás:

Eladó Kecskemét kedvelt részén, téglá építésű, társasházi erkélyes lakás!

Főbb jellemzői:

-Első emeleti

-Szigetelt társasház

-56 m²

-2 szobás

-2020-ban részlegesen felújított

-Nyílászárócsere- műanyag nyílászárók, redőnnel, szúnyoghálóval

-Részleges vezetékcseré

-Klíma

-4 m² -es erkély

30 m² -es nagy garázzsal, amit az eladási ár tartalmaz!

A garázs előtt kiülésre alkalmas, kényelmes elő tetős rész.

Mindenhez közel van, bolt, óvoda, buszmegálló.

Figyelem, az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem vállalunk. A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól. A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Téglá

Építési mód: Téglá

Homlokzati szig.: 5 cm

Fűtési mód: Héra/konvektor, Klíma

Ingatlan állapota: Átlagos

Parkolási lehetőségek: Garázs

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: E

Társasházban lévő em. száma: 3

Emelet: 1

Alapterület: 56 m²

Erkély: nem

Erkélyek területe: 4 m²

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1970

Felújítás éve: 2020

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Festés

Műszaki felújítások: Nyílászárócsere, Szigetelés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Épületben lakások száma: 6 db

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

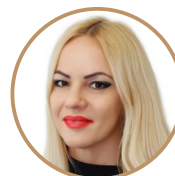
Bolt távolsága kb: 200 m

Iskola/óvoda távolsága: 200 m

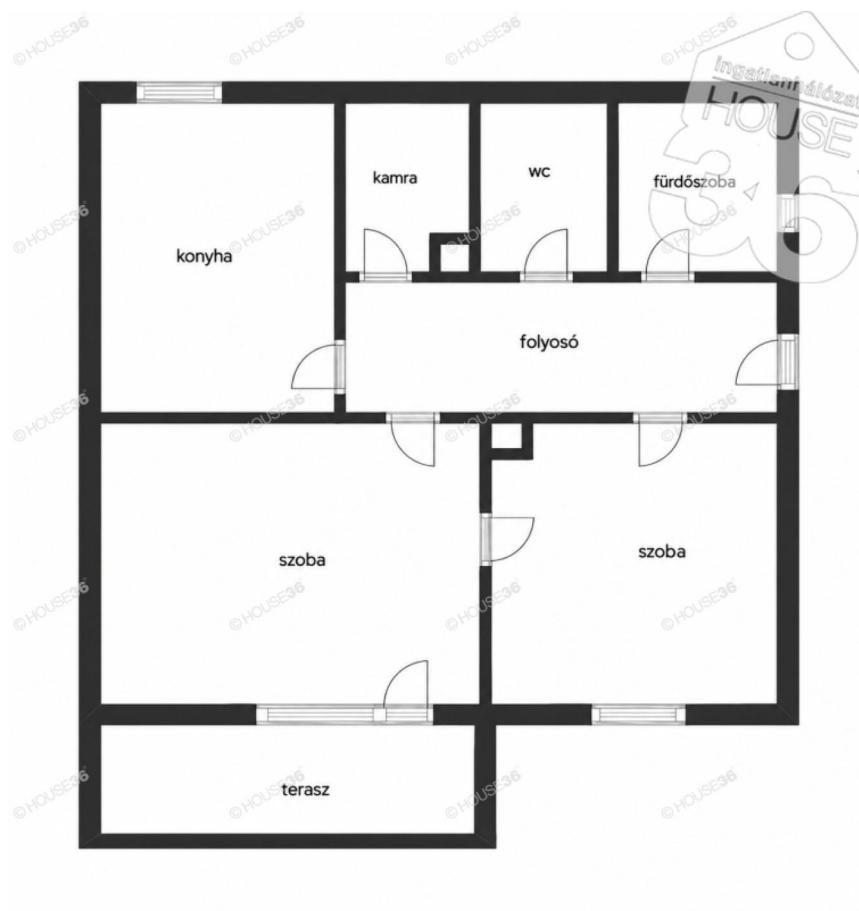
Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

47 900 000 Ft | Kecskemét | Eladó - Lakás**Első emeleti, erkélyes lakás, garázzsal
eladó!**

Az Ön kapcsolattartója
Horváthné Lovas Ildikó
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 421 1217**
E-mail: ildiko.horvath-lovas@h36.hu



Alaprajz