

Rendezett családi ház nagy telekkel eladó!



Irányár:

79 900 000 Ft

539 865 Ft/m²

219 439 EUR

MNB köz. árf. 2026.09.09

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Budai hegy | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Bagó Diána

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 634 5581

E-mail: diana.bago@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten, a nagy Tescohoz közel, 2003-ban épült, **5313 m²-es parkosított**, rendezett telken, **148 m²-es, egyszintes, tégl**a építésű, **nappali +2 szoba + gardrób**os családi ház eladó!

Egyéb tudnivalók:

- 400 méter jó minőségű földúton megközelíthető
- öntözőrendszer, beállt nagy fák, akác-és nyárfa erdősáv
- fűrt kút
- 44-es Porotherm falazat, beton födém, 30 cm-es kőzetgyapot szigetelés
- prémium minőségű fa nyílászárók redőnyözve
- gázcirkó fűtés(Bosch kazán), padlófűtés, faelgázosító, vegyestüzelésű kazán
- cseresznyefa konyhabútor, beép. gépekkel
- 2 db. inverteres klíma
- 40 m²-es fedett terasz
- 30 m²-es garázs (mely +szobává alakítható)
- nagy terek

Az adatok tájékoztató jellegűek!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Hívjon, szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek!

Amennyiben eladó vagy kiadó ingatlana van, kérem forduljon hozzám bizalommal!

Ha az ingatlan vásárláshoz el kell adnia meglévő ingatlanát, keressen bizalommal!
Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban van.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés, Vegyestüzelésű kazán

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Garázs

Közművek: Gáz, Villany, Fűtőkút

Alapterület: 148 m²

Telek területe: 5313 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 40 m²

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2003

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 30 cm

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Fa, Redőnyökkel ellátva

Extrák: Klíma, Automata öntözőrendszer

Betonút melletti: Nem

Közvilágítás: Van

Földút hossza kb (betonúttól): 400 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

79 900 000 Ft | Kecskemét Budai heggy | Eladó - Ház**Rendezett családi ház nagy telekkel eladó!**

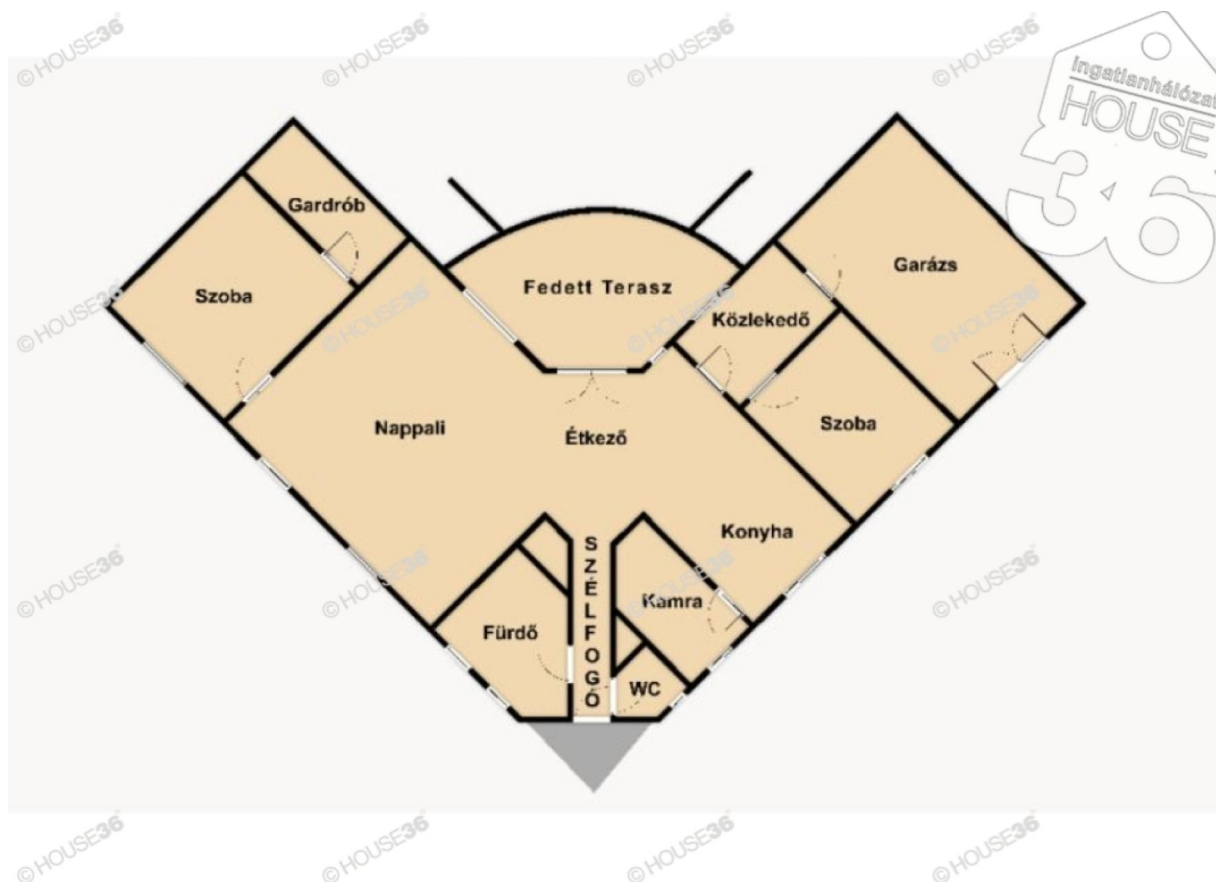
Az Ön kapcsolattartója

Bagó Diána

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: +36 70 634 5581

E-mail: diana.bago@h36.hu



Alaprajz