Belvárosi Földszinti lakás Eladó!



Irányár:

~~49 900 000 Ft~~
44 900 000 Ft

~~767 692 Ft/m²~~
690 769 Ft/m²

~~136 413 EUR~~
122 745 EUR
MNB köz. árf. 2026.10.31

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója
Lukács Ádám
Ingatlanértékesítő
Tel.:**+36 70 608 0288**
E-mail: adam.lukacs@h36.hu

Leírás:

Kiskunfélegyháza abszolút belvárosában!

65 m2 alapterületű 2 szobás lakás a belváros csendes utcájában néhány lépésre a Kossuth utcától!
Csendes 4 lakásos társasházban lévő részben felújított földszinti lakás, saját tárolóval és pici kerttel.
Az ingatlan külső homlokzata szigetelt, nyílászárók korszerű 3 rétegű üvegezésű ablakok, felújították az elektromos hálózatot és egy klíma is felszerelésre került.
Azonnal költözhető élhető lakás a belvárosban.
Csendes lakóközösséggel ritka lehetőség!
Ajánlom nyugdíjasoknak, kis családoknak és mindazoknak akiknek fontos a belváros közelsége!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!Hívjon bizalommal, szolgáltatásaink, kereső ügyfeleink részére ingyenesek!
Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek!

Műszaki adatok:

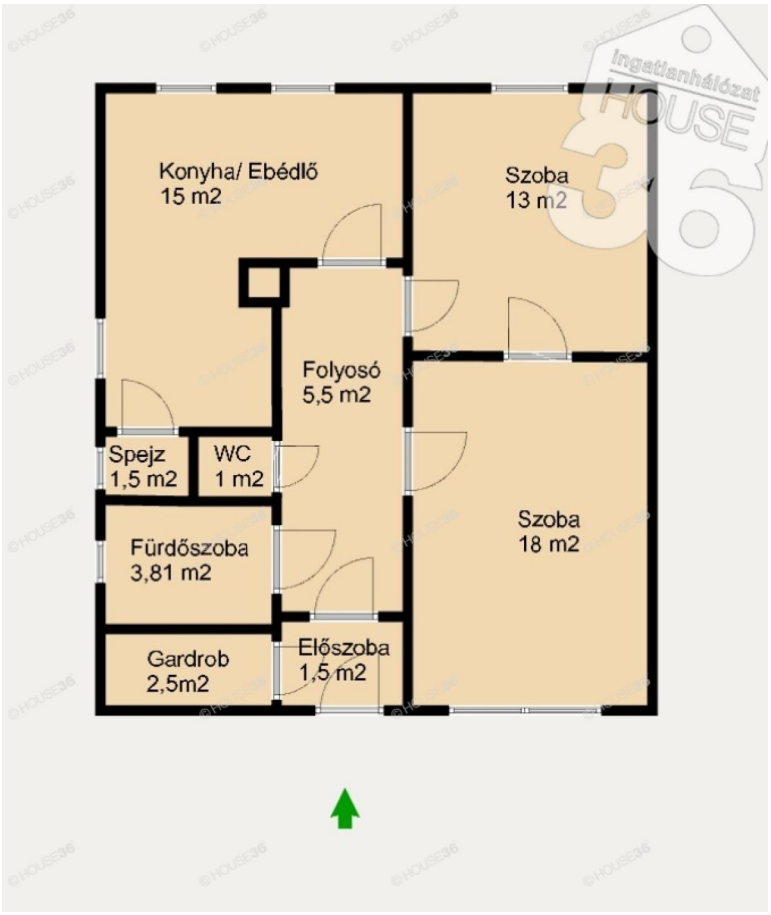
- **Lakás altípus**: Tégla
- **Építési mód**: Tégla
- **Fűtési mód**: Héra/konvektor
- **Ingatlan állapota**: R.felújított
- **Energetikai besorolás**: D
- **Társasházban lévő em. száma**: 1
- **Emelet**: földszint
- **Alapterület**: 65 m2
- **Erkély**: nem
- **Szobák száma**: 2 db
- **Fürdőszobák száma**: 1 db
- **Építés éve**: 1990
- **Felújítás éve**: 2022
- **Pince van**: ---
- **Esztétikai felújítások**: Konyhabútorcsere, Festés
- **Műszaki felújítások**: Vezetékcsere, Nyílászárócsere, Szigetelés
- **Tetőfedés anyaga**: Pala
- **Tetőtér beépíthető**: ---
- **Ingatlanon belüli lakószintek száma**: 2 db
- **Épületben lakások száma**: 4 db
- **Saját tároló mérete**: 12m2
- **Extrák**: Klíma
- **Közvilágítás**: Van
- **Ingatlan tulajdoni helyzete**: Saját

~~49 900 000 Ft~~
44 900 000 Ft | Kiskunfélegyháza | Eladó - Lakás

Belvárosi Földszinti lakás Eladó!



Az Ön kapcsolattartója
Lukács Ádám
Ingatlanértékesítő
Tel.:**+36 70 608 0288**
E-mail: adam.lukacs@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!