

KERKEGYHÁZÁN ÚJ ÉPÍTÉSŰ CSALÁDI HÁZ ELADÓ!



Irányár:

72 000 000 Ft

900 000 Ft/m²

197 857 EUR

MNB köz. ár. 2026.09.12

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kerekegyháza

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Mihóczy Zsolt

Ingatlanértékesítő★

Tel.: +36 30 686 1118

E-mail: zsolt.mihocza@h36.hu

Leírás:

Kerekegyháza természethez közeli részén, lakóparkos környezetben, új építésű, 80 m²-es, nappali+3 szobás, összközműves, önálló családi ház, 450 m²-es telken eladó!

- téглаépítés
- ácsolt tető
- 2 külön terasszal!
- gáz-cirkó(padló fűtés)-Bosch kazán
- 3.5 kW-s GREE klíma
- külön WC
- fekete LEIER TOSCANA betoncserép
- 3x16 A
- + 2db klíma előkészítés!
- napelem előkészítés!

2026. ÉV DECEMBERI ÁTADÁS!
A TELJES MŰSZAKI DOKUMENTÁCIÓT MEGTEKINTHETI A H36 IRODÁJÁBAN!
NÁLUNK LEÜLHET A KIVITELEZŐVEL TÁRGYALNI!
EGYÉNRE SZABOTT HITELKONSTRUKCIÓK!
HÍVJON BIZALOMMAL!

FIGYELEM, az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!
A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok FELVILÁGOSÍTÁST nyújtani!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Téгла

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: Új

Tájékozás lakóingatlanál: D-NY

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Alapterület: 80 m²Telek területe: 450 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 12 m²

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 20 cm

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Extrák: Klíma

Egyéb extrák: +1klíma, 2 db.klíma előkészítés, napelem előkészítés, 3x16A

Betonút melletti: Nem

Közvilágítás: Nincs

Földút hossza kb (betonúttól): 200 m

Buszmegálló távolsága kb: 500 m

Bolt távolsága kb: 500 m

Iskola/óvoda távolsága: 800 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

72 000 000 Ft Kerekegyháza

Eladó - Ház

KERKEGYHÁZÁN ÚJ ÉPÍTÉSŰ CSALÁDI
HÁZ ELADÓ!

Az Ön kapcsolattartója

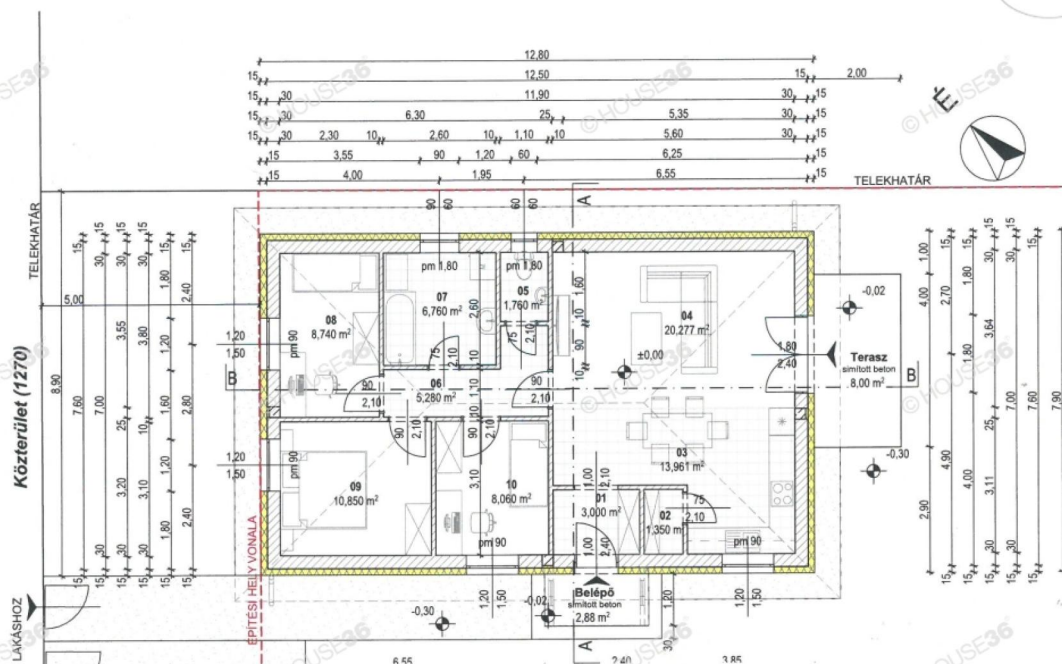
Mihócza Zsolt

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 30 686 1118

E-mail: zsolt.mihocza@h36.hu

ALAPRAJZ M1:100



Alaprajz