Kertkapcsolatos lakás a belvárosban!



Irányár:

108 900 000 Ft

1 512 500 Ft/m²

297 704 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.01

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Szécsényi Dóra

Ingatlanértékesítő

Tel.:**+36 70 421 1216**

E-mail: dora.szecsenyi@h36.hu

Leírás:

Különleges otthon Kecskemét belvárosában - ahol minden részlet a harmóniáról szól!
Kecskemét belvárosában kínálok megvételre egy belsőépítész által megálmodott, földszinti, nappali + 2 szobás lakást. A lakás egyik különlegessége a fedett terasz és a hozzá kapcsolódó kis kert, amely kellemes, intim szabadtéri életteret biztosít.

Főbb jellemzői:
- 72 m2 lakótér
- nappali + 2 szoba
- magas minőségű burkolatok
- fedett terasz 16 m2
- kertkapcsolat
- automata öntözőrendszer
- klíma
- riasztó
- elektromos redőnyök ,szúnyogháló

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Hívjon, szolgáltatásaink vevőink részére ingyenesek!

Műszaki adatok:

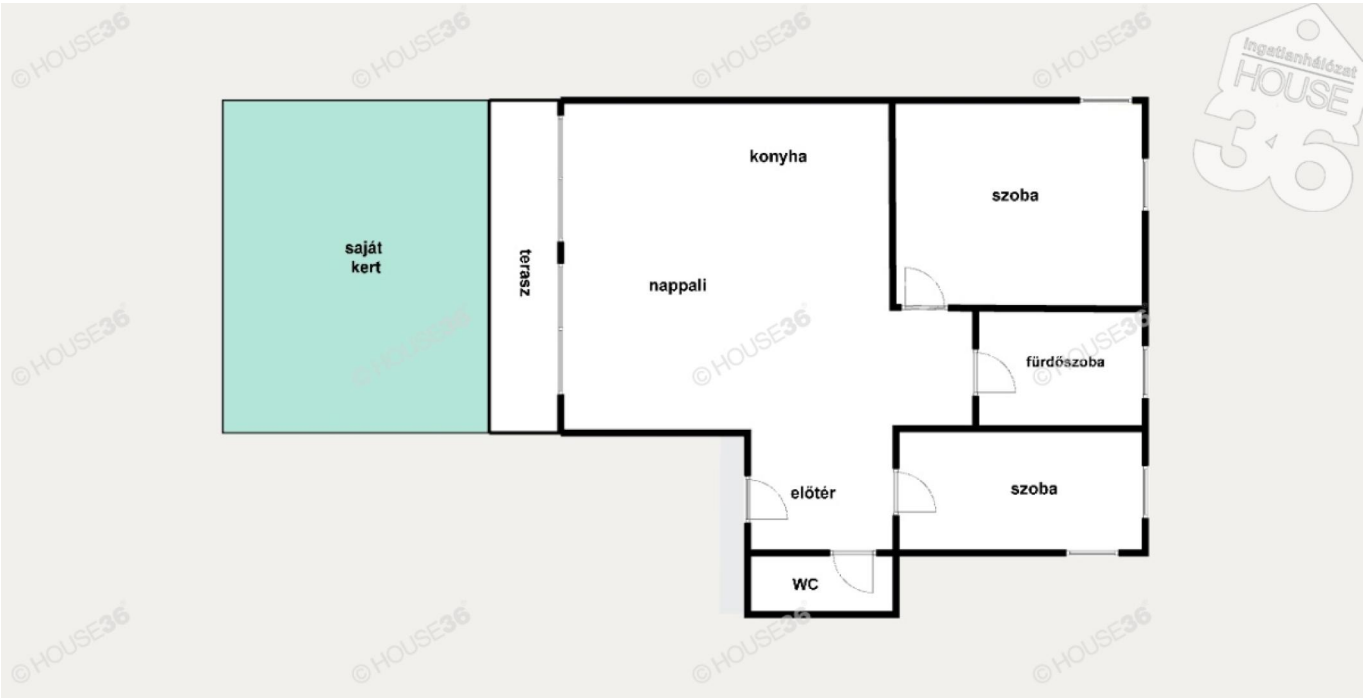
Lakás altípus: Tégla
Építési mód: Tégla
Homlokzati szig.: 20 cm
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés
Ingatlan állapota: Nívós
Parkolási lehetőségek: Mélygarázs, Utcán
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: B
Társasházban lévő em. száma: 1
Emelet: földszint
Alapterület: 72 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 16 m2
Szobák száma: 3 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 2020
Pince van: ---
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 30 cm
Tetőtér beépíthető: ---
Nyílászárók fajtája: Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Épületben lakások száma: 12 db
Saját tároló: Van
Saját tároló mérete: 4m2
Közös költség: 11500/hó
havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség): 8.000 ft
Extrák: Klíma, Riasztó, Elektromos garázskapu, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer
Betonút melletti: Igen
Buszmegálló távolsága kb: 50 m
Bolt távolsága kb: 100 m

108 900 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás

Kertkapcsolatos lakás a belvárosban!



Az Ön kapcsolattartója
Szécsényi Dóra
Ingatlanértékesítő
Tel.:**+36 70 421 1216**
E-mail: dora.szecsenyi@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!