

Kitűnő áron a Petőfivárosban családi ház eladó!



Irányár:

83 200 000 Ft

832 000 Ft/m²

228 817 EUR

MNB köz. árf. 2026.09.06

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Petőfiváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója
Veligdán Gabriella
 Vezető értékesítő ★★
 Tel.: +36 70 415 0679
 E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu

Leírás:

CSAK NÁLUNK KERESSE!

Kecskemét kedvelt városrészében, a Petőfivárosban, 864 m²-es telken eladó egy 100 m²-es, nappali + 3 szobás, téglá építésű családi ház.

A házban a szinteltolás kialakításnak köszönhetően a terek jól elkülönülnek, a ház tágas, világos és jól alakítható. Az alagsorban víz és fűtés is rendelkezésre áll, garázs vagy akár további 2 szoba is kialakítható.

- nappali + 3 szoba
- 100 m² lakótér
- 864 m² telek
- téglá építés
- gáz-cirkó fűtés / Bosch kazán/
- fa és műanyag nyílászárók
- garázs az udvarban
- jól hasznosítható alagsor vízzel, konvektoros fűtéssel , kijáráttal az udvarra

Jó környék, nagy telek, élhető terek – és még rengeteg lehetőség az ingatlanban. Igény szerint átalakítható, vagy kisebb-nagyobb ráfordítás után költözhető.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Garázs

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: I

Alapterület: 100 m²

Telek területe: 864 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1980

Pince van: Van

Pince területe: 15 m²

Műszaki felújítások: Nyílászárócsere, Fűtésekszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Beépített

Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 2 db

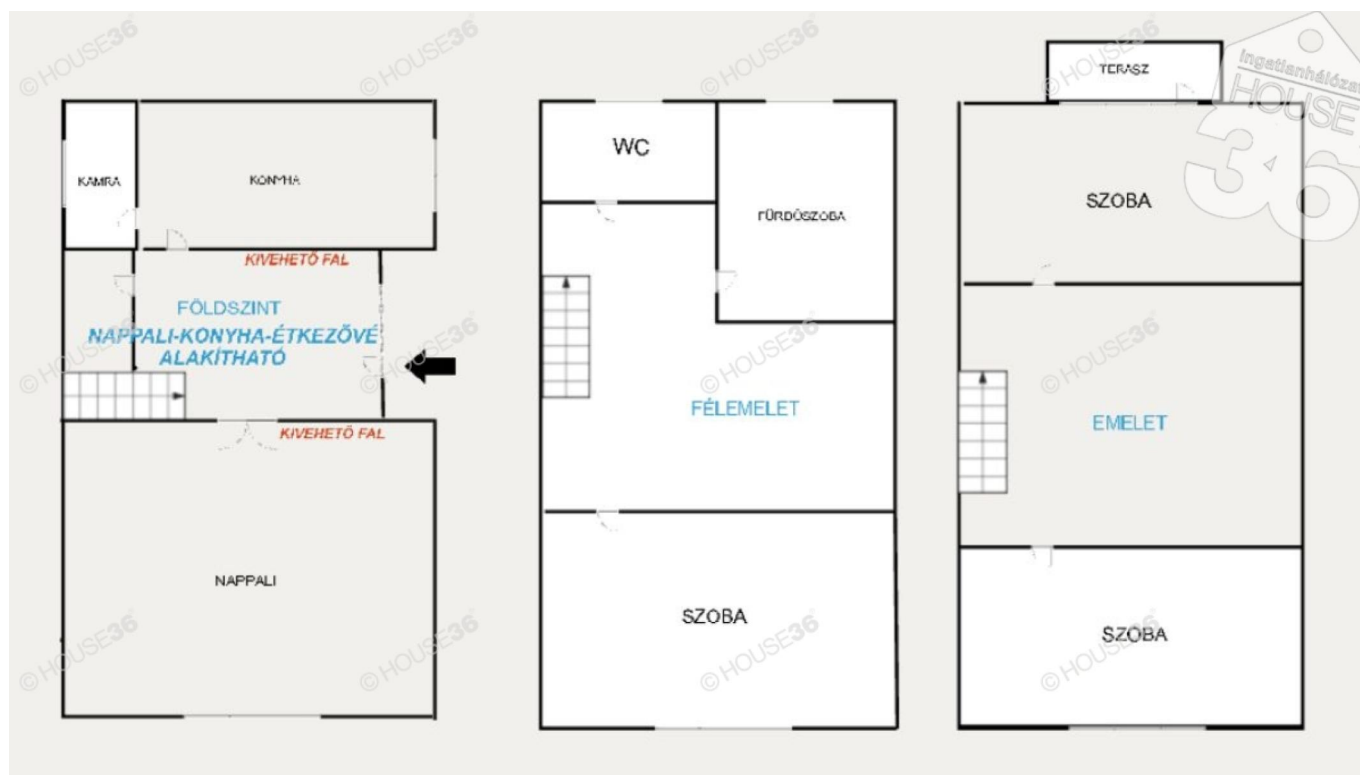
Betonút melletti: Igen

Közüvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

83 200 000 Ft | Kecskemét Petőfiváros | Eladó - Ház**Kitűnő áron a Petőfivárosban családi ház eladó!**

Az Ön kapcsolattartója
Veligdán Gabriella
 Vezető értékesítő ★ ★
 Tel.: +36 70 415 0679
 E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu



Alaprajz