Egyedi fűtéses nagy lakás remek áron eladó!



Irányár:

~~79 900 000 Ft~~
74 900 000 Ft

~~878 022 Ft/m²~~
823 077 Ft/m²

~~218 976 EUR~~
205 273 EUR
MNB köz. árf. 2026.11.02

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója
Bagó Diána
Vezető értékesítő★★★
Tel.:**+36 70 634 5581**
E-mail: diana.bago@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten, a Széchenyiváros kedvelt utcájában, cseréptetős házban, IV. em.-i, lakáson belül **kétszintes**, **91 m2-es** (tullapon **64 m2-es**), **nappali+ 4 szoba+ 2 fürdőszobás+étkezős, egyedi gázcirkó fűtéses, erkélyes** lakás eladó!

Jellemzők:

-panel építés
-egyedi gázcirkó fűtés (cserélt Ariston kazán)
-2 inverteres klíma
-új bejárati ajtó
-fa nyílászárók redőnyözve, szúnyoghálózva
-abszolút alacsony rezsi
-2 fürdő
-spájz
-saját 3 m2-es tároló+közös tároló
-4 különálló szoba
-beépített bútorok

Az adatok tájékoztató jellegűek!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Hívjon, szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek!

Amennyiben eladó vagy kiadó ingatlana van, kérem forduljon hozzám bizalommal!

Ha az ingatlan vásárláshoz el kell adnia meglévő ingatlanát, keressen bizalommal!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Panel
Építési mód: Panel
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)
Ingatlan állapota: Jó
Parkolási lehetőségek: Utcán
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: C
Emelet: 4
Alapterület: 91 m2
Erkély: igen
Erkélyek területe: 4 m2
Szobák száma: 5 db
Fürdőszobák száma: 2 db
Pince van: ---
Esztétikai felújítások: Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
Műszaki felújítások: Fűtéskorszerűsítés
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: Beépített
Nyílászárók fajtája: Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Közös helyiség: Van
Saját tároló: Van
Saját tároló mérete: 3m2
Extrák: Klíma
Betonút melletti: Igen
Buszmegálló távolsága kb: 10 m
Bolt távolsága kb: 10 m
Iskola/óvoda távolsága: 10 m
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

~~79 900 000 Ft~~
74 900 000 Ft | Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás

Egyedi fűtéses nagy lakás remek áron eladó!



Az Ön kapcsolattartója
Bagó Diána
Vezető értékesítő★★★
Tel.:**+36 70 634 5581**
E-mail: diana.bago@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!