Regölyben eladó 3 szobás családi ház – 2 partfalba vájt pincével, műhellyel!



Irányár:

9 980 000 Ft

117 412 Ft/m²

27 351 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.02

Energetika

A+ A B C D E F G H **I**

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Regöly | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Bézsenyi Tamás

Ingatlanértékesítő

Tel.:**+36 70 199 1265**

E-mail: tamas.bezsenyi@h36.hu

Leírás:

Eladó egy 85 m²-es családi ház Regölyben!
Regöly nyugodt, csendes környezetében eladó egy 100 m²-es, háromszobás családi ház, hagyományos falusi porta jelleggel, több melléképülettel és sokféle tárolási lehetőséggel.

- 85 m²-es lakóház
- 3 szoba
- részben tégla-, részben vályog falazat
- kályhás fűtés
- részben felújított elektromos hálózat
- hagyományos falusi ólak és melléképületek
- különálló, épített kis műhely
- 2 db partfalba vájt pince
- többféle tárolási lehetőség
- hobbi-, barkács- és munkatevékenységre is alkalmas
- csendes, nyugodt vidéki környezet

A különálló műhely, az ólak és a melléképületek sokféleképpen hasznosíthatók, míg a két partfalba vájt pince különleges és praktikus lehetőséget kínál tárolásra. Ideális választás azok számára, akik egy hagyományos hangulatú, karakteres vidéki ingatlant keresnek, ahol a nyugalom mellett a praktikus melléképületek is rendelkezésre állnak.

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! További képekért és információért hívjon bizalommal!

**Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!
Amennyiben ELADÓ INGATLANA VAN, vagy FINANSZÍROZÁSI MEGOLDÁST KERES, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget!**

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Vegyes falazat
Fűtési mód: Cserépkályha
Ingatlan állapota: Felújítandó
Tájolás lakóingatlannál: K-NY
Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán
Energetikai besorolás: I
Alapterület: 85 m2
Telek területe: 1389 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 3 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 1960
Pince van: Van
Pince területe: 10 m2
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: Igen
Nyílászárók fajtája: Fa, Redőnyökkel ellátva
Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

9 980 000 Ft | Regöly | Eladó - Ház

Regölyben eladó 3 szobás családi ház – 2 partfalba vájt pincével, műhellyel!



Az Ön kapcsolattartója
Bézsenyi Tamás
Ingatlanértékesítő
Tel.:**+36 70 199 1265**
E-mail: tamas.bezsenyi@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!