

ÚJ ÉPÍTÉSŰ IKERHÁZ ELADÓ NAGYKÖRÖSÖN DUPLA GARÁZZSAL!



Irányár:

81 000 000 Ft

941 860 Ft/m²

220 997 EUR

MNB köz. ár. 2026.10.23

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Nagykörös

Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Valastyán Mihály

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: +36 30 161 2373

E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

Leírás:

ÚJ ÉPÍTÉSŰ IKERHÁZ ELADÓ NAGYKÖRÖSÖN DUPLA GARÁZZSAL

Jellemzői:

- lakótér: 95,49 m² Netto 89,22 m²
- 4 szoba + nappali
- önálló lekerített kertrész
- dupla garázs
- 23,84 m² terasz
- földszint + emelet
- 100 m² kert
- hőszivattyús fűtés
- korszerű, 3 rétegű színezett nyílászárók
- modern, energiatakarékos kivitelezés
- mosókonyha
- új építésű ingatlan

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Új építésű lakás

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Hőszivattyús

Ingatlan állapota: Újszerű

Parkolási lehetőségek: Dupla garázs

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: A+

Emelet: földszint

Alapterület: 86 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 25 m²

Szobák száma: 5 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Építés éve: 2026

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 30 cm

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Extrák: Klíma, Elektromos garázskapu

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 100 m

Bolt távolsága kb: 100 m

Iskola/óvoda távolsága: 200 m

Közvilágítás: Van

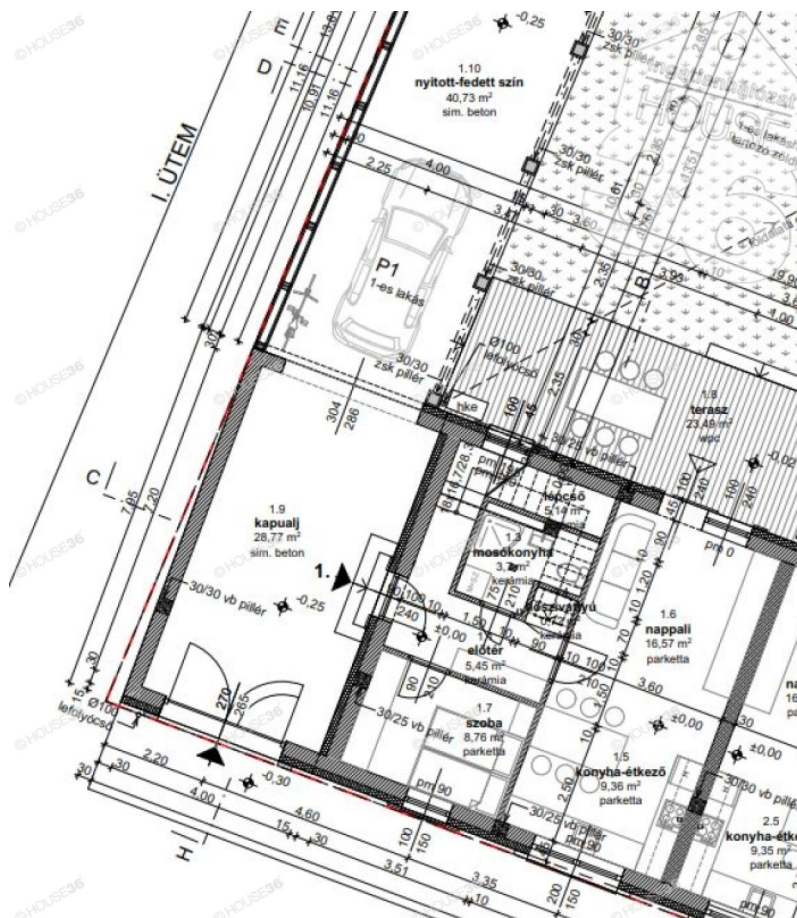
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

81 000 000 Ft | Nagykőrös

Eladó - Lakás

**ÚJ ÉPÍTÉSŰ IKERHÁZ ELADÓ
NAGYKÖRÖSÖN DUPLA GARÁZZSAL!**

Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
 Vezető értékesítő ★ ★ ★
 Tel.: +36 30 161 2373
 E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu



Alaprajz