

Eladó 3 szobás ikerház



Irányár:

63 000 000 Ft

900 000 Ft/m²

173 415 EUR

MNB köz. árf. 2026.10.17

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója
Horváthné Lovas Ildikó
 Ingatlanértékesítő
 Tel.: +36 70 421 1217
 E-mail: ildiko.horvath-lovas@h36.hu

Leírás:

Eladó Kecskeméten újjépítésű ikerház
 -70 nm-es lakótérrel könnyűszerkezetes
 -390 nm-es telekkel
 -3 szobás új ikerház
 -18 nm-es terasszal
 -5,8 nm-es tárolóval
 10 cm homlokzati szigetelés
 25 cm födém szigetelés
 Saniterek közepkategóriás minőségben /Mofém, Grohe/
 Hideg-meleg belső burkolatok
 Világító testek és beépített bútorok nincsenek az árban !
 Beltéri ajtók
 Belső falszínek pasztel színekkel számolva
 50 db villamos szerelvény
 Műanyag nyílászárók , redőnnel szúnyoghálóval
 Két utcáról nyíló osztott telken
 2026-ban már megkezdődhet az építkezés
 Választható két klíma vagy napelem
 A energetika
 Foglалható 30% önrésztől
 Ez a B ikerház.

Figyelem, az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem vállalunk. A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól. A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal ! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESK !

Műszaki adatok:

Ház altípus: Ikerház

Építési mód: Könnyűszerkezetes

Homlokzati szig.: 10 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: Új

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Alapterület: 70 m²

Telek területe: 390 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 18 m²

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2027

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 25 cm

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 500 m

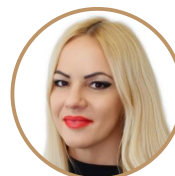
Bolt távolsága kb: 500 m

Iskola/óvoda távolsága: 1000 m

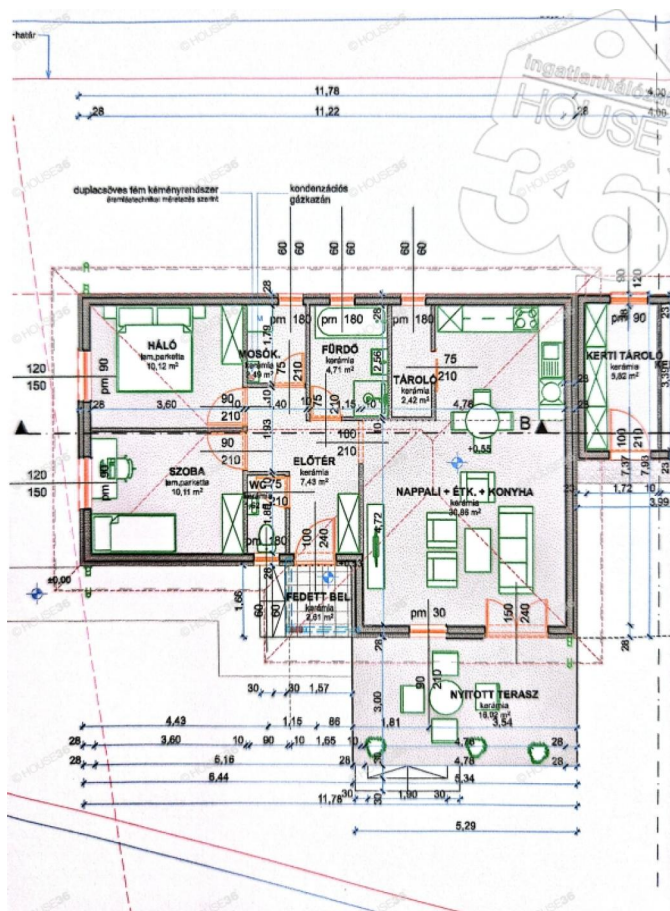
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

63 000 000 Ft | Kecskemét

Eladó - Ház

Eladó 3 szobás ikerház

Az Ön kapcsolattartója
Horváthné Lovas Ildikó
 Ingatlanértékesítő
 Tel.: **+36 70 421 1217**
 E-mail: ildiko.horvath-lovas@h36.hu



Alaprajz