

Hangulatos családiház zöldövezetben!



Irányár:

44 000 000 Ft

530 120 Ft/m²

120 819 EUR

MNB köz. árf. 2026.08.31

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Gál Tünde

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 312 5719

E-mail: tunde.gal@h36.hu

Leírás:

Kiskunfélegyháza kertvárosi részén **757 m2-es telken, 80 m2-es két szobás, részben felújított, folyamatosan karbantartott vályogház eladó!** Az ingatlan kifogástalan szerkezeti állapotú, igény szerint szépíthető. A telken belül **több melléképület** található, többek között egy **35 m2-es lakható melléképület, 2 szobával, tusolóval, konvektoros fűtéssel.** Vendégháznak, idős szülő vagy nagyobb gyermek lakhatására kiválóan alkalmas.

-cserélt műanyag nyílászáró, redőnnel, szúnyoghálóval
-cserélt vízvezeték
-gázcirkó fűtés, lapradiátorokkal
-szobákban faparketta
-garázs
-fűtőkút
-kádas fürdőszoba, külön WC
-hangulatos, kezelhető udvar, sok növényvel

Amennyiben az ingatlan felkeltette az érdeklődését illetve eladó vagy kiadó ingatlana van forduljon hozzám bizalommal!

A HOUSE36 összes ingatlanával kapcsolatban tudok felvilágosítást adni! Kereső ügyfeleinknek szolgáltatásunk ingyenes!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Vályog

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Vegyestüzelésű kazán

Ingatlan állapota: Folyamatosan karbantartott

Parkolási lehetőségek: Garázs

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: H

Alapterület: 83 m²

Telek területe: 757 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Pince van: Van

Pince területe: 8 m²

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere

Műszaki felújítások: Nyílászárócsere

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Melléképületek száma: 4 db

Melléképületek területe: 100 m²

Betonút melletti: Nem

Közüvilágítás: Van

Bolt távolsága kb: 500 m

Iskola/óvoda távolsága: 1000 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

44 000 000 Ft | Kiskunfélegyháza | Eladó - Ház

Hangulatos családház zöldövezetben!



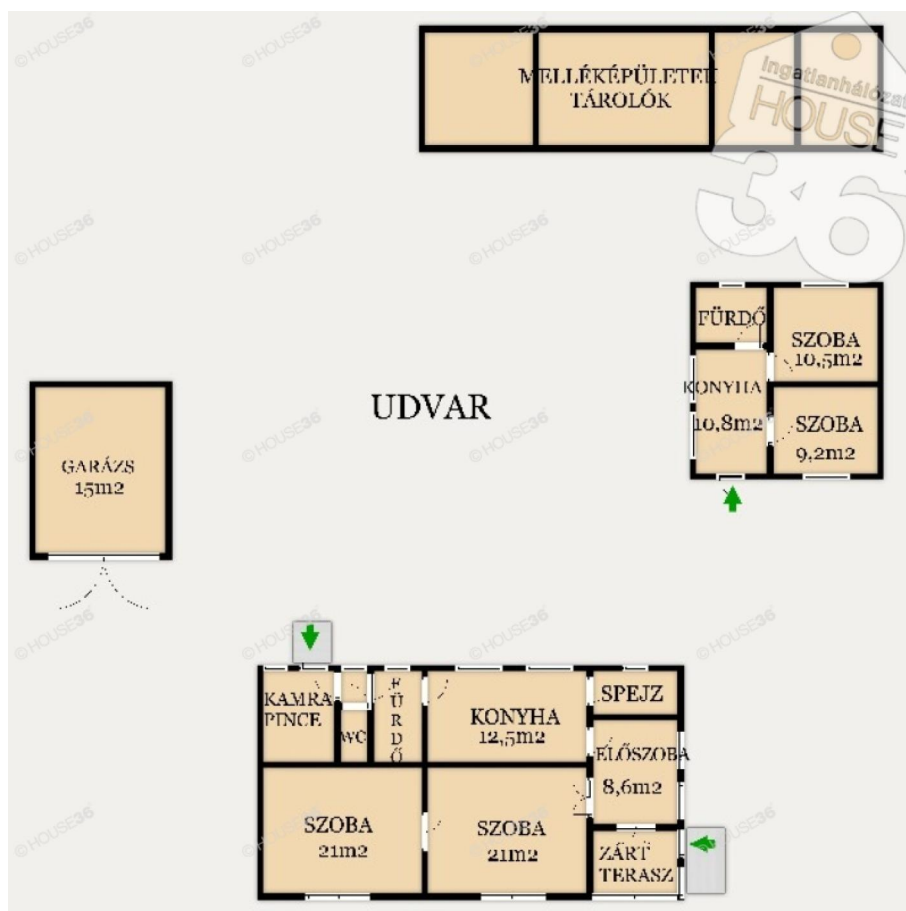
Az Ön kapcsolattartója

Gál Tünde

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 312 5719

E-mail: tunde.gal@h36.hu



Alaprajz