

Otthon és lehetőség egy helyen. Eladó ingatlan Medina Szőlőhegyen.



Irányár:

14 900 000 Ft

193 506 Ft/m²

40 909 EUR

MNB köz. árf. 2026.09.17

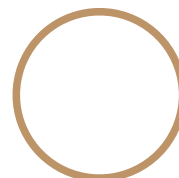
Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Medina

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója
Heberling Henrik
 Ingatlanértékesítő
 Tel.: +36 70 668 7703
 E-mail: henrik.heberling@h36.hu

Leírás:

Eladó ingatlan Medinán – Otthon és lehetőség egy helyen

Eladó Medina Szőlőhegyen egy csendes, nyugodt környezetben található ingatlan, amely nemcsak otthonnak, hanem akár gazdálkodásra is kiváló lehetőség.

A 77 m²-es ház egy 1040 m²-es telken helyezkedik el, és az alábbi helyiségekből áll:

- 3 szoba
- étkező-konyha
- fürdőszoba
- kamra

A házhoz tartozik egy külön 4771 m²-es szántóterület is, így bven van hely kertészkedéshez állattartáshoz

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Cserépkályha

Ingatlan állapota: Átlagos

Tájolás lakóingatlannál: K

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Villany, Városi víz, Fűtőkút

Energetikai besorolás: I

Alapterület: 77 m²

Telek területe: 5811 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1960

Pince van: Van

Pince területe: 5 m²

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa, Redőnyökkel ellátva

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db

Melléképületek száma: 2 db

Melléképületek területe: 30 m²

Betonút melletti: Nem

Közüvilágítás: Van

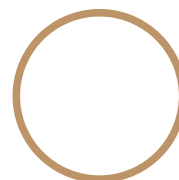
Földút hossza kb (betonúttól): 250 m

Buszmegálló távolsága kb: 250 m

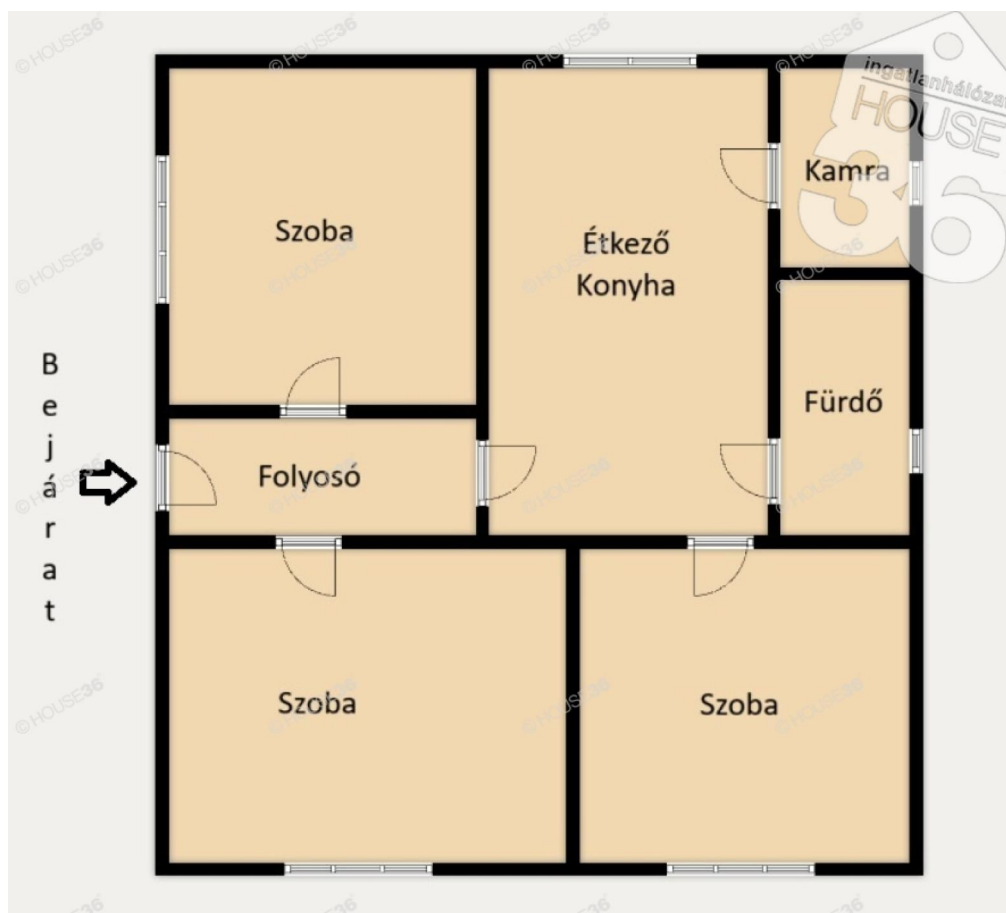
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

14 900 000 Ft | Medina

Eladó - Ház

Otthon és lehetőség egy helyen. Eladó ingatlan Medina Szőlőhegyen.

Az Ön kapcsolattartója
Heberling Henrik
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 668 7703**
E-mail: henrik.heberling@h36.hu



Alaprajz