Otthon és lehetőség egy helyen. Eladó ingatlan Medina Szőlőhegyen.



Irányár:

14 900 000 Ft

193 506 Ft/m²

40 835 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.02

Energetika

A+ A B C D E F G H **I**

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Medina | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója
Heberling Henrik
Ingatlanértékesítő
Tel.:**+36 70 668 7703**
E-mail: henrik.heberling@h36.hu

Leírás:

Eladó ingatlan Medinán – Otthon és lehet?ség egy helyen

Eladó Medina Sz?l?hegyen egy csendes, nyugodt környezetben található ingatlan, amely nemcsak otthonnak, hanem akár gazdálkodásra is kiváló lehet?ség.

A 77 m²-es ház egy 1040 m²-es telken helyezkedik el, és az alábbi helyiségekb?l áll:

• 3 szoba

• étkez?-konyha

• fürd?szoba

• kamra

A házhoz tartozik egy külön 4771 m²-es szántóterület is, így b?ven van hely kertészkedéshez, állattartáshoz

Műszaki adatok:

Ház altípus	Családi ház
Építési mód	Tégla
Fűtési mód	Cserépkályha
Ingatlan állapota	Átlagos
Tájolás lakóingatlannál	K
Parkolási lehetőségek	Garázs, Gépkocsi beálló, Utcán
Közművek	Villany, Városi víz, Fúrtkút
Energetikai besorolás	I
Alapterület	77 m2
Telek területe	5811 m2
Erkély	nem
Szobák száma	3 db
Fürdőszobák száma	1 db
Építés éve	1960
Pince van	Van
Pince területe	5 m2
Tetőfedés anyaga	Cserép
Tetőtér beépíthető	Nem
Nyílászárók fajtája	Fa, Redőnyökkel ellátva
Ingatlanon belüli lakószintek száma	1 db
Melléképületek száma	2 db
Melléképületek területe	30 m2
Betonút melletti	Nem
Közvilágítás	Van
Földút hossza kb (betonúttól)	250 m
Buszmegálló távolsága kb	250 m
Ingatlan tulajdoni helyzete	Saját

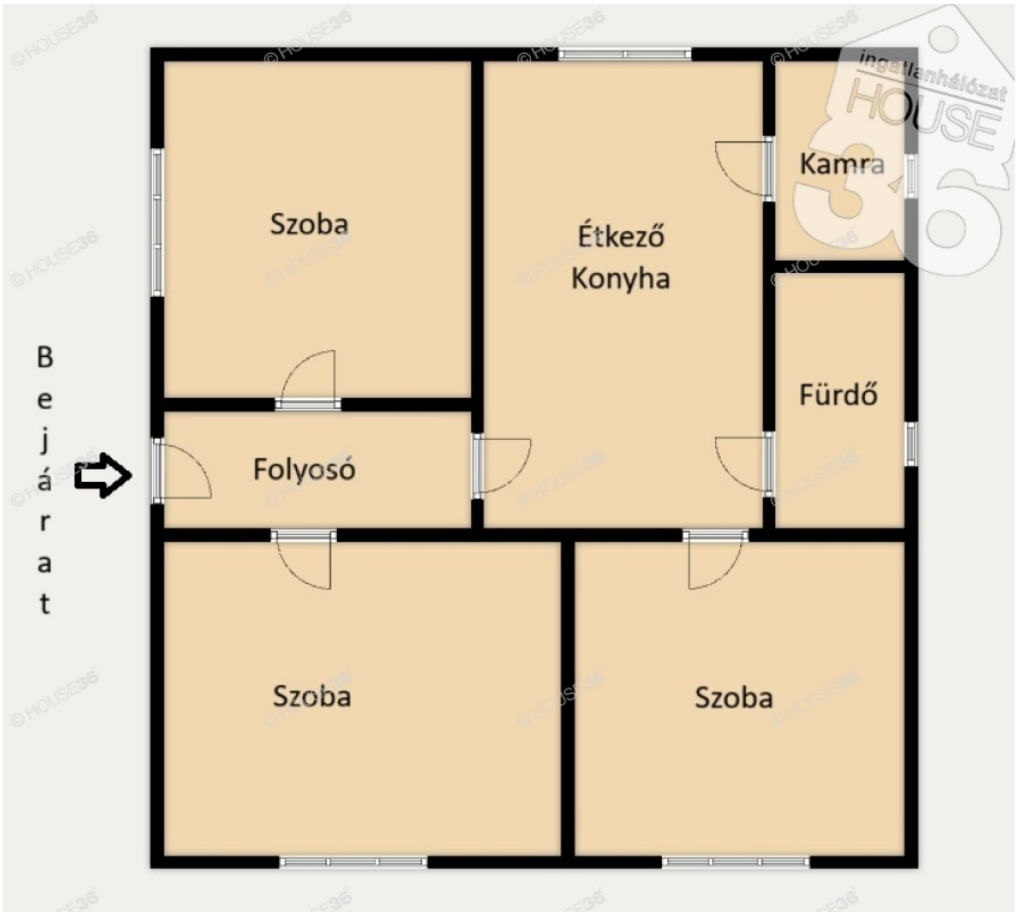
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

14 900 000 Ft | Medina | Eladó - Ház

Otthon és lehetőség egy helyen. Eladó ingatlan Medina Szőlőhegyen.



Az Ön kapcsolattartója
Heberling Henrik
Ingatlanértékesítő
Tel.:**+36 70 668 7703**
E-mail: henrik.heberling@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!