

Kecskeméten Belvároshoz közel 2 szobás 1. emeleti Erkélyes Lakás



Irányár:

33 900 000 Ft869 231 Ft/m²

Energetika

94 005 EUR

MNB köz. ár. 2026.08.27

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Vezsenyi Gábor

Ingatlanértékesítő ★

Tel.: +36 70 336 3821

E-mail: gabor.vezsenyi@h36.hu

Leírás:

Kecskemét belvárosának közelében 2 szobás, erkélyes, első emeleti lakás eladó. Az első emeleti elhelyezkedés kényelmes megközelíthetőséget biztosít, az erkély pedig kellemes kiegészítője az otthonnak, emellett egy fedett terasz is tartozik a lakáshoz.

A lakás ideális választás lehet saját otthonnak, fiatal pároknak, idősebbeknek, de befektetésként, kiadásra is kiváló lehetőség.

Főbb előnyök:

- 2 szoba
- 1. emelet
- Erkély
- Fedett terasz
- Belváros közeli elhelyezkedés
- Kiváló infrastruktúra
- Saját otthonnak vagy befektetésnek is alkalmas

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Amennyiben ingatlanát el kell adni a vásárláshoz, keressen bizalommal!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

**Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!**

Műszaki adatok:**Lakás altípus:** Tégla**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 10 cm**Fűtési mód:** Héra/konvektor**Ingatlan állapota:** Jó**Parkolási lehetőségek:** Utcán**Közművek:** Összközmű**Társasházban lévő em. száma:** 3**Emelet:** 1**Alapterület:** 39 m²**Erkély:** igen**Erkélyek területe:** 3 m²**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1980**Felújítás éve:** 2025**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré, Nyílászárócseré**Tetőfedés anyaga:** Járható lapostető**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 1 db**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 50 m**Bolt távolsága kb:** 300 m**Iskola/óvoda távolsága:** 300 m**Közüvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

33 900 000 Ft | Kecskemét | Eladó - Lakás**Kecskeméten Belvároshoz közel 2 szobás
1. emeleti Erkélyes Lakás**

Az Ön kapcsolattartója
Vezsenyi Gábor
Ingatlanértékesítő ★
Tel.: +36 70 336 3821
E-mail: gabor.vezsenyi@h36.hu



Alaprajz