Kecskeméten a Máriavárosban teljesen felújított családi ház eladó!



Irányár:

59 900 000 Ft

998 333 Ft/m²

164 959 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.06

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Máriaváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Héjjas Zsolt

Vezető értékesítő, ingatlan vagyonértékelő

Tel.:+36 70 426 5580

E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu

Leírás:

Kecskemét-Máriavárosban eladó, használati megosztással, saját zárt udvari családi ház TELJESEN felújítva!

- kb 120 m2-es telek saját udvarral.
- 2 szoba, fürdőszoba, konyha kb 45 m2-en.
- 15 m2-es zárt garázs az udvarban
- Udvari beálló térkövezve
- 15 cm-es szigetelés
- Elektromos központi cirkó fűtés
- Klíma
- 2026-ban felújítva (Víz és villanyvezeték cserélve. nyílászárók, burkolatok, fűtésrendszer stb.)

Az ingatlan jelenleg CSAK készpénzre vásárolható meg.

Figyelem az adatlap a megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol a részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól. Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban van.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Tégla
Homlokzati szig.: 15 cm
Fűtési mód: Elektromos
Ingatlan állapota: T.felújított
Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló, Utcán
Közművek: Csatorna, Villany, Városi víz
Alapterület: 60 m2
Telek területe: 120 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 2 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 1990
Felújítás éve: 2026
Pince van: Nincs
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés, Fűtéskorszerűsítés
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 30 cm
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Műanyag
Melléképületek száma: 1 db
Melléképületek területe: 15 m2
Extrák: Klíma
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Buszmegálló távolsága kb: 300 m
Bolt távolsága kb: 500 m
Iskola/óvoda távolsága: 1000 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

59 900 000 Ft | Kecskemét Máriaváros | Eladó - Ház

Kecskeméten a Máriavárosban teljesen felújított családi ház eladó!



Az Ön kapcsolattartója
Héjjas Zsolt
Vezető értékesítő, ingatlan vagyonértékelő
Tel.:**+36 70 426 5580**
E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!