Félegyházától 15 perc és nagyon hangulatos!



Irányár:

27 400 000 Ft

258 491 Ft/m²

75 093 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.02

Energetika

A+ A B C D E F G **H** I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Pálmonostora | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója
Gál Tünde
Vezető értékesítő
Tel.:**+36 70 312 5719**
E-mail: tunde.gal@h36.hu

Leírás:

Pálmonostora külterületén eladó egy 4350 m2 területen 60 m2-es részben felújított 2 szoba nappalis, vegyes falazatú családiház. A telken található egy lakhatásra alkalmas 56 m2-es melléképület, melyben 2 szoba, fürdőszoba és tágas konyha, étkező is van. A tanya kövesút mellett, de erdővel körbe véve, igazán hangulatos! A vételár tartalmaz 7114 m2 erdőt, így a fűtés költsége igazán kedvező. A melléképületek lehetővé teszik az állattartást és a földterület a konyhakert kialakítását.

Főépület jellemzői:
-vegyestüzelésű kazán
-cserélt villany vezeték
-felújított kádas fürdőszoba
-részben cserélt nyílászárók
-mediterrán hangulatú burkolatok
-garázs szerelőaknával
-fúrtkút

Lakható melléképület jellemzői:
-kiváló szerkezeti állapot
-vegyestüzelésű kazán
-garázs szerelőaknával
-kádas fürdőszoba

Amennyiben az ingatlan felkeltette az érdeklődését illetve eladó vagy kiadó ingatlana van forduljon hozzám bizalommal!
Kereső ügyfeleinknek szolgáltatásunk ingyenes! A HOUSE36 összes ingatlanával kapcsolatban tudok felvilágosítást adni.
FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

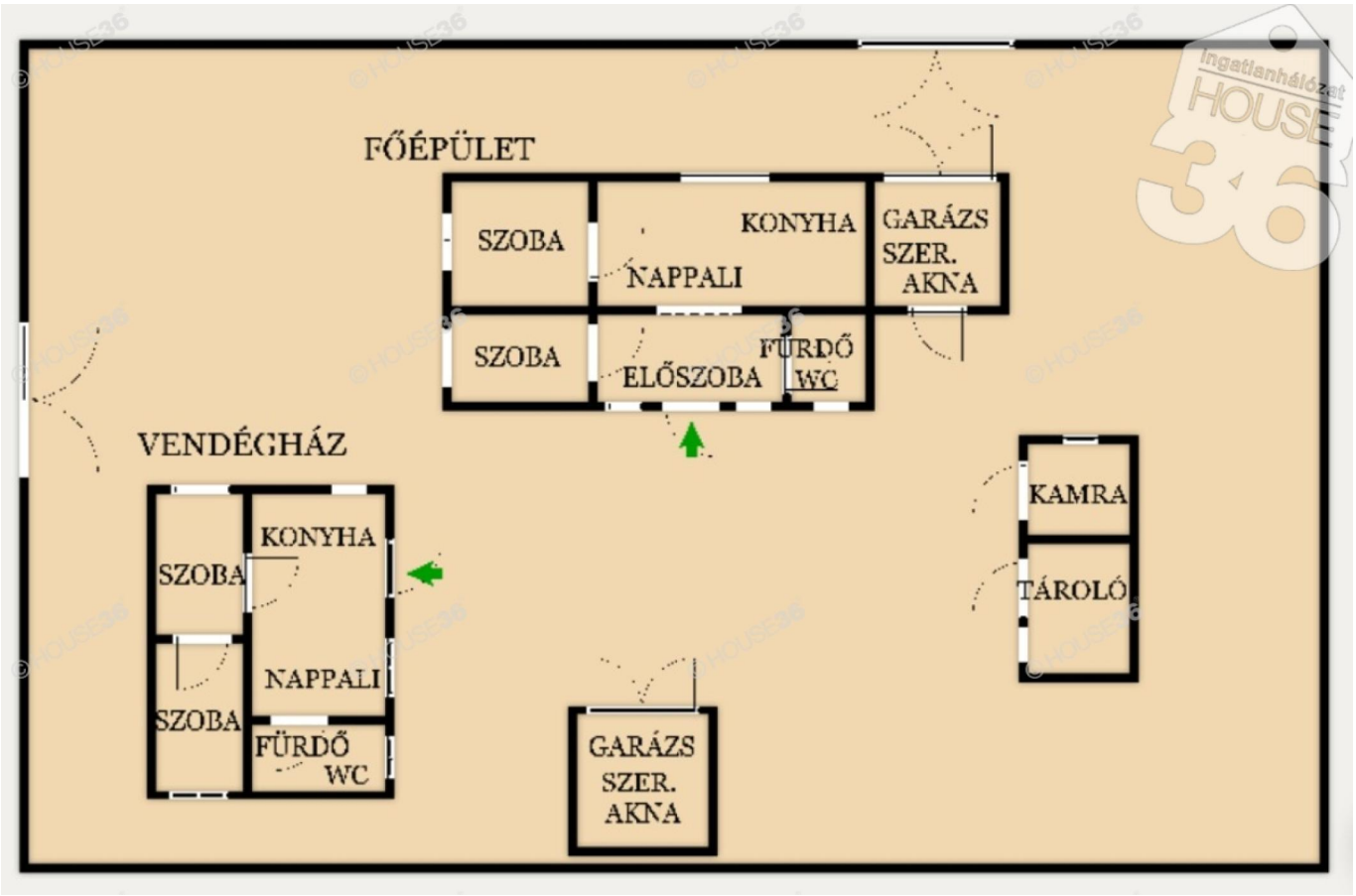
Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Vegyes falazat
Fűtési mód: Vegyestüzelésű kazán, Klíma
Ingatlan állapota: Folyamatosan karbantartott
Parkolási lehetőségek: Dupla garázs
Közművek: Villany, Fúrtkút
Energetikai besorolás: H
Alapterület: 106 m2
Telek területe: 11464 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 4 db
Fürdőszobák száma: 2 db
Felújítás éve: 2020
Pince van: Nincs
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás
Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Fa
Melléképületek száma: 3 db
Melléképületek területe: 100 m2
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Buszmegálló távolsága kb: 200 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

27 400 000 Ft | Pálmonostora | Eladó - Ház

Félegyházától 15 perc és nagyon hangulatos!



Az Ön kapcsolattartója
Gál Tünde
Vezető értékesítő ★ ★ ★
Tel.:**+36 70 312 5719**
E-mail: tunde.gal@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!