

Ne a régi épületet lásd - a lehetőséget!



Irányár:

25 000 000 Ft

34 722 Ft/m²

68 734 EUR

MNB köz. árf. 2026.10.14

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza

Eladó - Telek (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Gál Tünde

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 312 5719

E-mail: tunde.gal@h36.hu

Leírás:

Kiskunfélegyházán a **városközpont**hoz közel, osztatlan közös 865 m²-es telek nagy része, **720 m² területen 3 külön bejáratú**, vegyes falazatú, **összesen 150 m² felújítandó** házrész található, az utcafronttól kezdődően. **Az épületek lebontása után** jó adottságokkal rendelkezik akár új ház építésére.

- összközműves
- LK-3 övezeti besorolás
- 300 m²-es minimum telek méret
- 50+% beépíthetőség

Amennyiben az ingatlan felkeltette az érdeklődését illetve eladó vagy kiadó ingatlana van forduljon hozzám bizalommal!

A HOUSE36 összes ingatlanával kapcsolatban tudok felvilágosítást adni. Kereső ügyfeleinknek szolgáltatásunk ingyenes.

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Telek altípus: Lakóövezeti

Közművek: Összközmű

Telek területe: 720 m²

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 550 m

Bolt távolsága kb: 100 m

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Osztatlan

Elhelyezkedés: lakóövezeti

Beépíthetőségi százalék: 50 %

Beépítési mód: oldalhatáron álló

Bekerített-e a terület: igen

Közművek hol található: telken belül

Összközműves: igen

Elbontandó felépítmények a telken: elbontható

Külterületi: nem

Ingatlan megnevezése a tulajdoni lapon: Kivett lakóház udvar gazdasági épület

25 000 000 Ft | Kiskunfélegyháza | Eladó - Telek (Projekt)

Ne a régi épületet lásd - a lehetőséget!



Az Ön kapcsolattartója

Gál Tünde

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: **+36 70 312 5719**

E-mail: tunde.gal@h36.hu