

## Szabadszálláson nappali+6 szobás ház eladó!



Irányár:

**73 900 000 Ft**

382 902 Ft/m<sup>2</sup>

204 065 EUR

MNB köz. ár. 2026.08.25

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Szabadszállás

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Major Éva**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 433 5341

E-mail: eva.major@h36.hu

### Leírás:

**\*\*\*Nagycsaládoknak, akár többgeneráció számára jó elosztású ház csak a House 36 kínálatában\*\*\***  
Kecskeméttől 20 percre, Szabadszálláson, aszfaltozott út mellett, kiváló helyen, 891 m<sup>2</sup>-es telken, kétszintes, 193 m<sup>2</sup>-es, nappali + 6szoba+2 fürdőszobás, garázzsal, pincével, jó hangulatú családi ház eladó!

#### Jellemzők:

- kiváló lokáció (műút mellett, közel bolt, buszmegálló, benzinkút, orvosi rendelő)
- téгла építés
- 20 cm homlokzati szigetelés
- 25m<sup>2</sup>-es fedett terasz
- 70 m<sup>2</sup>-es pince
- 30 m<sup>2</sup>-es garázs, + zárt udvarban beállási lehetőség
- műanyag, fa nyílászárók redőnnel
- fűt kút
- 5db klíma
- egyedi gázcirkó fűtés + vegyestüzelésű kazán
- nappali+6 szoba
- beép.gardrób, beép. szekrények
- 2 fürdőszoba
- emeleten fedett erkély ( 2 szobából megközelíthető)
- kerti kemence
- 2 melléképület (25m<sup>2</sup>, 20m<sup>2</sup>)

**Azonnal költözhető!**

**Hívjon, szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek! Amennyiben eladó vagy kiadó ingatlana van, kérem forduljon hozzám bizalommal! FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

### Műszaki adatok:

**Ház altípus:** Családi ház

**Építési mód:** Tégla

**Fűtési mód:** Gázcirkó (cirkó), Vegyestüzelésű kazán, Klíma

**Ingtalan állapota:** Jó

**Parkolási lehetőségek:** Dupla garázs, Gépkocsi beálló, Utcán

**Közművek:** Összközmű, Csatorna, Gáz, Villany, Városi víz, Fűtőkút

**Alapterület:** 193 m<sup>2</sup>

**Telek területe:** 891 m<sup>2</sup>

**Erkély:** igen

**Erkélyek területe:** 8 m<sup>2</sup>

**Terasz(ok) területe:** 25 m<sup>2</sup>

**Szobák száma:** 7 db

**Fürdőszobák száma:** 2 db

**Pince van:** Van

**Estétikai felújítások:** Festés

**Tetőfedés anyaga:** Cserép

**Tetőtér beépíthető:** Beépített

**Nyílászárók fajtája:** Fa, Műanyag, Redőnyökkel ellátva

**Extrák:** Klíma

**Betonút melletti:** Igen

**Közvilágítás:** Van

**Ingtalan tulajdoni helyzete:** Saját

**73 900 000 Ft** Szabadszállás Eladó - Ház**Szabadszálláson nappali+6 szobás ház  
eladó!**

Az Ön kapcsolattartója

**Major Éva**

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: **+36 70 433 5341**E-mail: [eva.major@h36.hu](mailto:eva.major@h36.hu)