

KISKÖRÖS KÖZPONTI RÉSZÉN 3 SZOBÁS CSALÁDI HÁZ ELADÓ!



Irányár:

29 800 000 Ft

382 051 Ft/m²

82 030 EUR

MNB köz. árf. 2026.08.14

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskörös

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Dr. Szabó Gyula

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 772 6050

E-mail: gyula.szabo@h36.hu

Leírás:

Kiskörösön, a Lehel utcában, 1081 m²-es telken 78 m² lakóterületű, 3 szobás, összközműves, rendszeresen karbantartott, felújítandó családi ház eladó!

1968-as építés.

Tégla alap, vályogtégla falazat.

3 szoba, 78 m² lakóterület.

6 m² fedett terasz.

Fa nyílászárók redőnnel és szúnyoghálóval.

Fűtés: gázkonvektorokkal.

Parkolás: garázsban.

Melléképület: 2 helyiség, összesen 30 m².

Nagy méretű udvar: gazdálkodási lehetőségek.

Központi elhelyezkedés: a mindennapi alapvető és kényelmi szolgáltatások 500 méteres távolságban elérhetők!

Rendezett jogi háttérű, tehermentes, azonnal birtokba vehető lakóingatlan!

Ez a ház a szükséges modernizálást követően fiatal párok, vagy kisgyermekes családok ideális otthonává válhat!

Figyelem! Az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és dokumentációjáról.

Az ingatlan energetikai tanúsítványának elkészítése folyamatban van.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Vályog

Fűtési mód: Héra/konvektor

Ingatlan állapota: Felújítandó

Tájolás lakóingatlannál: D-K

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Összközmű

Alapterület: 78 m²

Telek területe: 1081 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 6 m²

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1968

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Festés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db

Melléképületek száma: 2 db

Melléképületek területe: 37 m²

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 500 m

Bolt távolsága kb: 500 m

Iskola/óvoda távolsága: 500 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

29 800 000 Ft | Kiskőrös

Eladó - Ház

**KISKÖRÖS KÖZPONTI RÉSZÉN 3 SZOBÁS
CSALÁDI HÁZ ELADÓ!**

Az Ön kapcsolattartója

Dr. Szabó Gyula

Ingatlanértékesítő

Tel.: **+36 70 772 6050**E-mail: gyula.szabo@h36.hu

Alaprajz