

ELADÓ nagy Lakás a Széchenyivárosban!



Irányár:

64 990 000 Ft

890 274 Ft/m²

177 374 EUR

MNB köz. ár. 2026.08.07

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója
Fricskáné Oltai Katalin
 Vezető értékesítő ★ ★
 Tel.: +36 30 724 8695
 E-mail: katalin.oltai@h36.hu

Leírás:

Kecskemét egyik kedvelt városrészében a Széchenyivárosban az egyik cseréptető társasházban ELADÓ egy erkélyes, jó elosztású, tágas lakás tiszta, rendezett lépcsőházban saját nagy tárolóval!

Jellemzői:

- Lakótér: 73 m²
- Helyiségek: 3 szoba, étkező, konyha, külön mosdó, fürdőszoba
- II. emelet
- Szigetelt társasház (az épület oldal fala)
- Erkély: 4 m²
- Saját tároló: 7 m²
- Parkosított zárt udvarral rendelkezik, ahol gyermekeknek játszótér is kialakításra került
- Panel építésű, fűtőkorszerűsített (távfűtés egyedi mérőkkel)
- Cserélt műanyag külső nyílászárók
- rendezett, tiszta lépcsőház
- Kiváló lokáció
- Akár visszabérleti opcióval
- Kis forgalmú utca
- Csendes, nyugodt környék jó szomszédokkal

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK! Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget Önnek!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!
 Hívjon bizalommal!

Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban van.

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Panel

Építési mód: Panel

Homlokzati szig.: 5 cm

Fűtési mód: Távfűtés egyedi mérővel

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Társasházban lévő em. száma: 5

Emelet: 2

Alapterület: 73 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 4 m²

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1991

Pince van: Nincs

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Nyílászárócsere, Szigetelés, Fűtőkorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Közös helyiség: Van

Saját tároló: Van

Saját tároló mérete: 7m²

Közös költség: 10990/hó

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 100 m

Bolt távolsága kb: 100 m

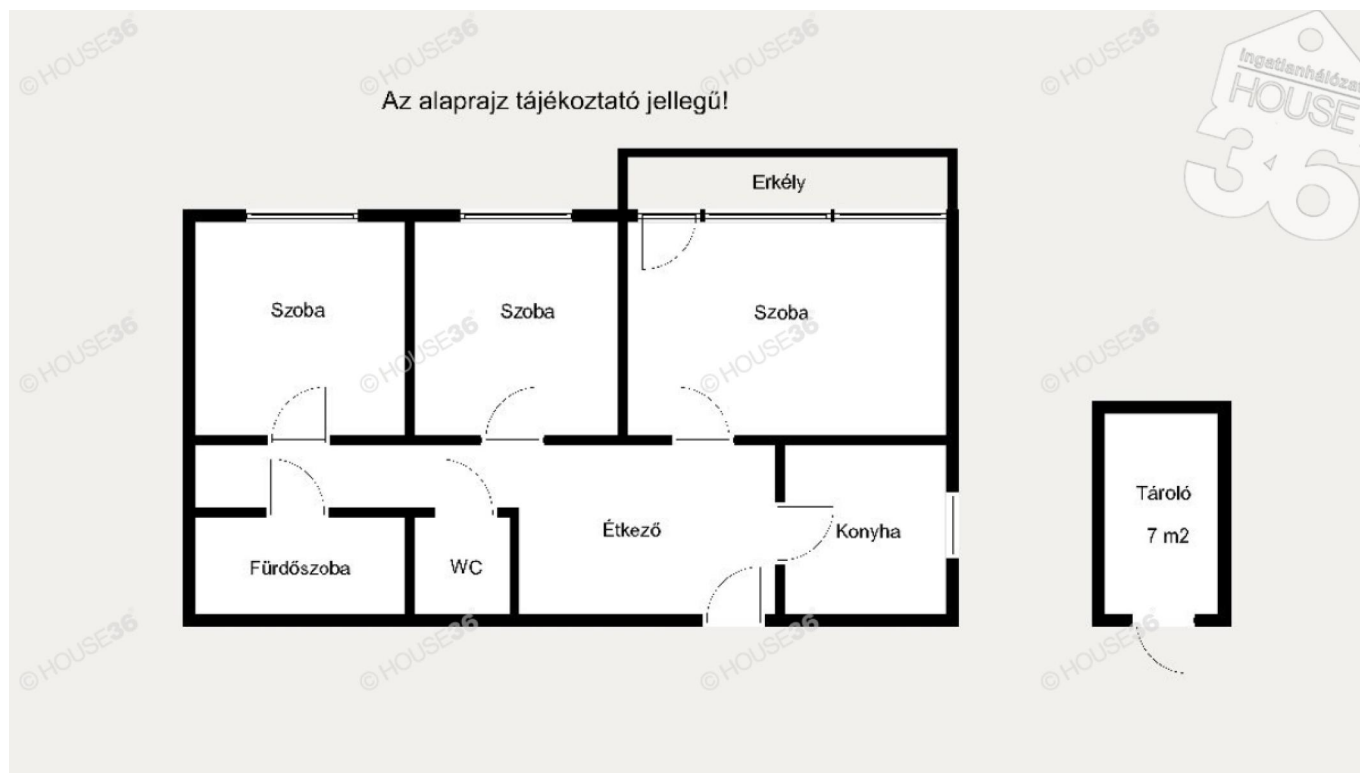
Iskola/óvoda távolsága: 500 m

Közműellátás: Van

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

64 990 000 Ft | Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás**ELADÓ nagy Lakás a Széchenyivárosban!**

Az Ön kapcsolattartója
Fricskáné Oltai Katalin
Vezető értékesítő ★ ★
Tel.: **+36 30 724 8695**
E-mail: katalin.oltai@h36.hu



Alaprajz