

SZABADSZÁLLÁS KÖZPONTJÁBAN SZÉP ÁLLAPOTÚ VERANDÁS HÁZ ELADÓ!



Irányár:

23 900 000 Ft

419 298 Ft/m²

65 208 EUR

MNB köz. árf. 2026.10.25

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Szabadszállás

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Bajusz Sándor

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 198 7762

E-mail: sandor.bajusz@h36.hu

Leírás:

Szabadszállás központjában 57 m²-es, akár azonnal költözhető tornácos családi ház eladó:

Főbb jellemzők:

- 57 m² hasznos lakótér
- 390 m² önálló telek
- nappali + 2 szoba
- Részben felújított, de a fürdőszoba felújítandó
- Tornácos
- Száraz vályog falazat
- Szépen karbantartott, autentikus fa mennyezet és ajtók
- Az aljzatburkolat szobánként változó: parketta, mozaik és beton
- Új elektromos vezetékhálózat
- Kisváros központjában, iskolától 200 méterre, csendes utcában
- Tiszta, rendezett udvar, bolt, fagyizó 200 méterre!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK! Figyelem, az adatlap a megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Vályog

Fűtési mód: Héra/konvektor

Ingatlan állapota: Átlagos

Tájolás lakóingatlannál: D

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: I

Alapterület: 57 m²

Telek területe: 390 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 14 m²

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1930

Pince van: ---

Műszaki felújítások: Vezetékcseré

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 30 cm

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Fa

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db

havi vagy éves gázszámla (fűtési költség): 6000 ft/hó

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Bolt távolsága kb: 100 m

Iskola/óvoda távolsága: 100 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

23 900 000 Ft Szabadszállás

Eladó - Ház

**SZABADSZÁLLÁS KÖZPONTJÁBAN SZÉP
ÁLLAPOTÚ VERANDÁS HÁZ ELADÓ!**

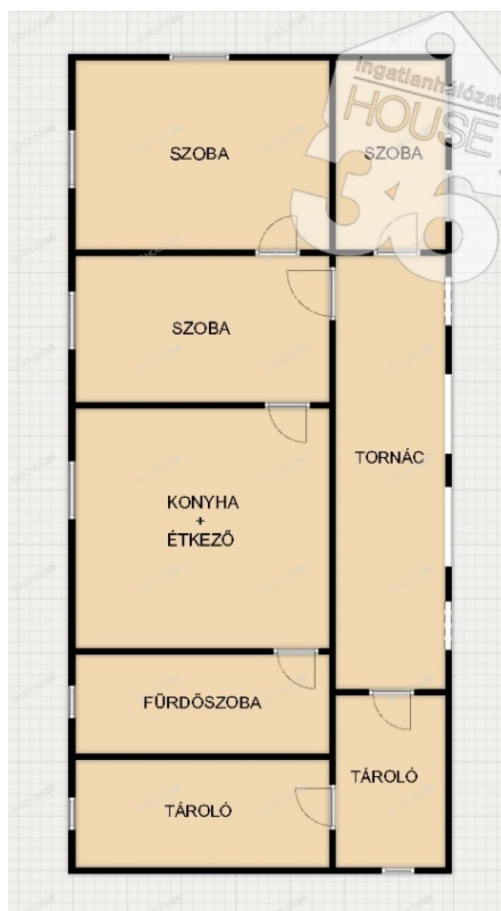
Az Ön kapcsolattartója

Bajusz Sándor

Ingatlanértékesítő

Tel.: **+36 70 198 7762**

E-mail: sandor.bajusz@h36.hu



Alaprajz